

**FUNDACIÓN OBRA SOCIAL Y MONTE  
DE PIEDAD DE MADRID**

Cuentas Anuales correspondientes al  
ejercicio 2023 junto con el Informe  
de Auditoría de Cuentas Anuales  
emitido por un Auditor  
Independiente

## **FUNDACIÓN OBRA SOCIAL Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2023 junto con  
el Informe de Auditoría de Cuentas Anuales emitido por un  
Auditor Independiente**

### **INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE**

#### **CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2023:**

- Balances al 31 de diciembre de 2023 y de 2022
- Cuentas de Pérdidas y Ganancias correspondientes a los ejercicios 2023 y 2022
- Memoria del ejercicio 2023

**FUNDACIÓN OBRA SOCIAL Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID**

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales emitido por un Auditor  
Independiente

## Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

Al Patronato de Fundación Obra Social y Monte de Piedad de Madrid:

### *Opinión*

Hemos auditado las cuentas anuales de **Fundación Obra Social y Monte de Piedad de Madrid** (la Fundación), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2023, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Fundación a 31 de diciembre de 2023, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

### *Fundamento de la opinión*

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### *Aspectos más relevantes de la auditoría*

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

*Aspectos más relevantes de la auditoría**Respuesta de auditoría**Valoración de activos intangibles: fondo de comercio*

Tal y como se indica en la Nota 5 de la memoria, la Fundación mantiene registrados dos fondos de comercio por importe total de 5.304 miles de euros procedentes de la adquisición de los Montes de Piedad de Granada y Palma de Mallorca.

La valoración de estos activos requiere la determinación de las unidades generadoras de efectivo (UGEs), el cálculo del valor en libros de cada una de ellas, la estimación del importe recuperable de las UGEs y la identificación de hechos que puedan determinar la existencia de indicios de deterioro.

La evaluación de la evidencia de deterioro de las UGEs incluye un elevado nivel de juicio puesto que se basa en hipótesis de valoración sobre aspectos como los flujos de caja estimados, las tasas de crecimiento a largo plazo utilizadas, y las tasas de descuento aplicables.

Los modelos de valoración utilizados por la Dirección son sensibles a las hipótesis utilizadas, existiendo, por su naturaleza, riesgo de incorrecciones en la estimación, sujeta a incertidumbre, motivo por el cual consideramos la valoración del fondo de comercio como uno de los aspectos más relevantes en nuestra auditoría.

Hemos llevado a cabo, entre otros, los siguientes procedimientos de auditoría:

- Evaluación de la metodología aplicada por la Dirección de la Fundación para la evaluación de indicios de deterioro del fondo de comercio.
- Obtención y evaluación del modelo de valoración aplicado para determinar el valor del fondo de comercio de cada UGE.
- Contraste de la evaluación de indicios de deterioro realizada por la Dirección de la Fundación mediante el análisis del seguimiento presupuestario de las UGEs y el impacto de las variaciones en el mismo, y la comprobación de si las hipótesis como la tasa de descuento y de crecimiento, que han servido de base a la Dirección para concluir sobre los posibles indicios, siguen siendo aplicables.
- Verificación de que en la memoria adjunta se incluyen los desgloses de información relacionados que requiere el marco de información financiera aplicable.

*Aspectos más relevantes de la auditoría**Respuesta de auditoría**Reconocimiento de ingresos*

El epígrafe de “Ingresos de la actividad propia” de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2023, incluye principalmente los ingresos devengados por la formalización de préstamos concedidos por la Fundación de acuerdo con lo descrito en la Nota 14.1 de la memoria adjunta.

Tal y como se indica en la Nota 1 de la memoria, la Fundación tiene por objeto la creación, realización, fomento o desarrollo de actividades sociales y culturales y el mantenimiento e impulso de las actividades del Monte de Piedad. Para la atención de sus fines, la Fundación cuenta con los recursos del capital fundacional, por cuantas cantidades o bienes pueda recibir de terceras personas, así como los resultados obtenidos de la actividad del Monte de Piedad y los rendimientos de sus inmuebles, entre otros.

En la Nota 9.2 de la memoria se describen los importes correspondientes a la cartera de préstamos con garantía pignoratícia concedidos por el Monte de Piedad a sus clientes.

El análisis de la razonabilidad de los ingresos reconocidos en el ejercicio ha sido considerado como uno de los aspectos más relevantes en nuestra auditoría.

Hemos llevado a cabo, entre otros, los siguientes procedimientos de auditoría:

- Obtención y entendimiento de las políticas establecidas por la Dirección para el reconocimiento de ingresos.
- Selección y análisis de una muestra de contratos formalizados en el Monte de Piedad de préstamos pignoratícios con garantía de joyas, relojes y piezas ornamentales, verificando si el ingreso se encuentra debidamente registrado teniendo en cuenta los términos contractuales.
- Comprobación de los sistemas informáticos, en cuanto al volcado de información automático de ventas en el sistema.
- Verificación de que en la memoria adjunta se incluyen los desgloses de información relacionados que requiere el marco de información financiera aplicable.

### *Responsabilidad de la Directora General en relación con las cuentas anuales*

La Directora General es responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Fundación, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la Entidad en España, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, la Directora General es responsable de la valoración de la capacidad de la Fundación para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la Directora General tiene intención de liquidar la Fundación o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

### *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales*

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Directora General.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por la Directora General, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Fundación para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Fundación deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la Directora General de la Entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a la Directora General de la Entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

BDO Auditores, S.L.P. (ROAC S1273)



Silvia Domínguez Pinto (ROAC 19.966)  
Socia - Auditora de cuentas

18 de junio de 2024

**AUDITORES**  
INSTITUTO DE CENSURAS JURADAS  
DE CUENTAS DE ESPAÑA

BDO AUDITORES, S.L.P

2024 Núm.01/24/15472

.....  
Informe de auditoría de cuentas sujeto  
a la normativa de auditoría de cuentas  
española e internacional  
.....

**FUNDACIÓN OBRA SOCIAL Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID**

**CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2023**

**FUNDACIÓN OBRA SOCIAL Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID**  
**BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y DE 2022**  
 (Expresados en miles de euros)

ACTIVO	Notas a la Memoria	Miles de euros	
		31/12/2023	31/12/2022
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>162.920</b>	<b>167.256</b>
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>Nota 5</b>	<b>5.647</b>	<b>6.076</b>
Fondo de Comercio		5.304	5.726
Aplicaciones informáticas		343	350
<b>Bienes del Patrimonio Histórico</b>	<b>Nota 6</b>	<b>23.178</b>	<b>23.178</b>
Bienes del patrimonio histórico		23.178	23.178
<b>Inmovilizado material</b>	<b>Nota 7</b>	<b>80.308</b>	<b>83.041</b>
Terrenos y construcciones		23.792	26.058
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		5.561	5.632
Inmovilizaciones materiales en curso		50.955	51.351
<b>Inversiones inmobiliarias</b>	<b>Nota 8</b>	<b>31.857</b>	<b>32.150</b>
Inversiones en construcciones		31.857	32.150
<b>Inversiones financieras en empresas de Grupo a largo plazo</b>	<b>Nota 10</b>	<b>159</b>	<b>159</b>
Instrumentos de patrimonio		159	159
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>Nota 9.1</b>	<b>21.771</b>	<b>22.652</b>
Créditos a largo plazo		0	1.000
Instrumentos de Patrimonio		21.195	21.195
Otros activos financieros		576	457
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>225.099</b>	<b>215.584</b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>92.688</b>	<b>89.275</b>
Clientes por ventas y Prestaciones de servicios.	Nota 9.2	643	788
Clientes empresas del grupo y asociadas	Nota 9.2 y Nota 16.1	13	22
Deudores varios	Nota 9.2	91.927	88.210
Personal	Nota 9.2	3	5
Activos por impuesto corriente	Nota 13	0	221
Otros Créditos con las Administraciones Públicas	Nota 13	102	29
<b>Inversiones empresas grupo a corto plazo</b>	<b>Nota 16.1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Créditos a corto plazo		0	0
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>Nota 9.2</b>	<b>126.029</b>	<b>104.514</b>
Otros instrumentos de patrimonio a corto plazo		76.898	76.649
Valores representativos de deuda		48.062	26.844
Otros activos financieros		1.069	1.021
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>80</b>	
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>Nota 9.2</b>	<b>6.302</b>	<b>21.795</b>
Tesorería		6.302	21.795
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>388.019</b>	<b>382.840</b>

*Las Cuentas Anuales de la Fundación, que forman una sola unidad, comprenden este Balance, la Cuenta de Resultados y la Memoria Anual adjunta que consta de 21 Notas.*

**FUNDACIÓN OBRA SOCIAL Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID**  
**BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y DE 2022**

(Expresados en miles de euros)

PASIVO	Notas a la Memoria	Miles de euros	
		31/12/2023	31/12/2022
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>373.271</b>	<b>371.482</b>
<b>Fondos Propios</b>	<b>Nota 11.1</b>	<b>373.192</b>	<b>371.482</b>
<b>Fondo social</b>		<b>271.385</b>	<b>271.385</b>
Dotación fundacional/Fondo social		271.385	271.385
<b>Reservas</b>		<b>105.812</b>	<b>105.812</b>
Otras Reservas		105.812	105.812
<b>Excedente de ejercicios anteriores</b>		<b>(5.715)</b>	<b>3.372</b>
<b>Remanente</b>		<b>-</b>	<b>25.376</b>
Remanente plusvalías cartera dotación	Nota 3	91	-
(Excedentes negativos de ejercicios anteriores)		(5.806)	(22.004)
<b>Excedente del ejercicio</b>	<b>Nota 3</b>	<b>1.710</b>	<b>(9.087)</b>
<b>Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>Nota 14.1</b>	<b>79</b>	
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.441</b>	<b>1.813</b>
<b>Deudas a largo plazo</b>	<b>Nota 12.1</b>	<b>1.441</b>	<b>1.813</b>
Otros pasivos financieros		1.441	1.813
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>13.307</b>	<b>9.545</b>
<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>Nota 12.2</b>	<b>8.892</b>	<b>3.019</b>
Deudas con entidades de crédito		5.537	
Otros pasivos financieros		3.355	3.019
<b>Beneficiarios - Acreedores</b>	<b>Nota 12.2</b>	<b>1.442</b>	<b>2.048</b>
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>2.973</b>	<b>4.453</b>
Proveedores	Nota 12.2	205	592
Acreedores varios	Nota 12.2	1.013	1.909
Acreedores empresas del grupo	Nota 12.2 y 16.1	582	820
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	Nota 12.2	346	377
Otras deudas con las Administraciones Públicas	Nota 13	827	755
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>0</b>	<b>25</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>388.019</b>	<b>382.840</b>

*Las Cuentas Anuales de la Fundación, que forman una sola unidad, comprenden este Balance, la Cuenta de Resultados y la Memoria Anual adjunta que consta de 21 Notas.*

**FUNDACIÓN SOCIAL Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID**  
**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS 2023 Y 2022**  
(Expresadas en miles de euros)

	Notas a la Memoria	Miles de euros	
		2023	2022
<b>Ingresos de la actividad propia</b>	<b>Nota 14.1</b>	<b>18.959</b>	<b>19.481</b>
Ingresos de promociones, patrocinadores y colaboraciones		586	692
Subvenciones imputadas al excedente del ejercicio		96	37
Prestación de servicios		13.114	13.179
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		5.163	5.573
<b>Gastos por ayudas y otros</b>	<b>Nota 14.2</b>	<b>(4.848)</b>	<b>(5.032)</b>
Ayudas monetarias		(4.846)	(5.032)
Reintegro de ayudas y asignaciones		(2)	
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>Nota 14.3</b>	<b>(25)</b>	
<b>Gastos de personal</b>		<b>(4.937)</b>	<b>(6.252)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(3.762)	(5.214)
Cargas sociales	<b>Nota 14.4</b>	(1.175)	(1.038)
<b>Otros gastos de explotación</b>		<b>(11.307)</b>	<b>(11.219)</b>
Servicios exteriores	<b>Nota 14.5</b>	(11.307)	(11.236)
Tributos	<b>Nota 14.6</b>	(22)	(59)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	<b>Nota 14.6</b>	22	22
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>Nota 5, 7 y 8</b>	<b>(3.720)</b>	<b>(3.567)</b>
<b>Exceso provisiones</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio</b>	<b>Nota 14.1</b>	<b>4</b>	
Subvenciones de capital traspasadas al excedente del ejercicio		4	
<b>Deterioro y resultado de enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>Nota 5,6 y 8</b>	<b>(375)</b>	<b>-</b>
Deterioros y pérdidas			
Resultados por enajenaciones y otras		(375)	
<b>EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD</b>		<b>(6.249)</b>	<b>(6.589)</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>Nota 14.7</b>	<b>2.114</b>	<b>1.347</b>
Otros ingresos de valores negociables y otros instrumentos financieros		1.333	754
Participaciones e instrumentos de Patrimonio en empresas del Grupo	<b>Nota 10</b>	201	219
Participaciones e instrumentos de Patrimonio		580	374
<b>Gastos financieros</b>		<b>(114)</b>	
Por deudas con empresas del grupo y asociadas		0	
Por deudas con terceros		(114)	
<b>Variación de valor razonable instrumentos financieros</b>	<b>Nota 14.7 y Nota 9.2</b>	<b>5.416</b>	<b>(3.775)</b>
Cartera de negociación y otros		5.319	(3.775)
Cartera de negociación dotacional		97	

	Notas a la Memoria	Miles de euros	
		2023	2022
Diferencias de cambio	Nota 14.7	15	84
Deterioro y result. por enajenaciones de instrumentos financieros	Nota 14.7 y Nota 9.2	528	(154)
<b>Financieros</b>			
Deterioros y pérdidas		-	-
Resultado por enajenaciones y otras		445	(154)
Resultado por enajenaciones dotacionales		83	
<b>EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS</b>		<b>7.959</b>	<b>(2.498)</b>
<b>EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>1.710</b>	<b>(9.087)</b>
<b>Impuestos sobre beneficios</b>			
<b>EXCEDENTE DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>1.710</b>	<b>(9.087)</b>
<b>VARIACIÓN DE PATRIMONIO NETO RECONOCIDA EN EL EXCEDENTE DEL EJERCICIO</b>		<b>1.710</b>	<b>(9.087)</b>
<b>Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</b>			
1. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
2. Operaciones de cobertura de flujos de efectivo		-	-
3. Subvenciones recibidas		157	-
4. Donaciones y legados recibidos		-	-
5. Ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		-	-
6. Efecto impositivo		-	-
<b>Variación de patrimonio neto por ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio neto</b>		<b>157</b>	<b>-</b>
<b>Reclasificaciones al excedente del ejercicio</b>			
1. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
2. Operaciones de cobertura de flujos de efectivo		-	-
3. Subvenciones recibidas		(79)	-
4. Donaciones y legados recibidos		-	-
5. Efecto impositivo		-	-
<b>Variación de patrimonio neto por reclasificaciones al excedente del ejercicio (1+2+3+4+5)</b>		<b>(79)</b>	<b>-</b>
<b>Variación de patrimonio neto por ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</b>		<b>-</b>	<b>(2.930)</b>
Ajustes por cambio de criterio		-	-
Ajustes por errores		-	(2.930)
Variaciones en la dotación fundacional o fondo social		-	(99.750)
Otras variaciones		-	99.750
<b>RESULTADO TOTAL, VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO</b>		<b>1.788</b>	<b>(12.016)</b>

*Las Cuentas Anuales de la Fundación, que forman una sola unidad, comprenden el Balance, esta Cuenta de Resultados y la Memoria Anual adjunta que consta de 21 Notas.*

## **FUNDACIÓN OBRA SOCIAL Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID**

### **MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

#### **NOTA 1. CONSTITUCIÓN Y ACTIVIDAD**

**Fundación Obra Social y Monte de Piedad de Madrid (en adelante la “Fundación”)** tiene sus orígenes en la fundación del Monte de Piedad, por el sacerdote Francisco Piquer y Rudilla en el año 1702, incorporándose al Patronato Real mediante Real Carta de Privilegio expedida por S.M. el Rey Don Felipe V el 10 de junio de 1718. En su actividad de Caja de Ahorros, fue fundada por Real Decreto de 25 de octubre de 1838, expedido por S.M. la Reina Doña María Cristina de Borbón-Dos Sicilias, a impulso del Corregidor Marqués de Pontejos.

A partir del Decreto de fusión, de fecha 24 de mayo de 1869, se constituye una sola Institución, siendo sus fines primordiales estimular la virtud del ahorro, la inversión y administración de los fondos que se le confien y la realización de obras sociales.

Con fecha 14 de diciembre de 2012 la Comisión Gestora de Caja Madrid, acuerda materializar la transformación de Caja Madrid en fundación de carácter especial y la fusión con la existente Fundación Caja Madrid, ambos acuerdos con efectos contables desde 1 de enero de 2013, elevándose a público con fecha 31 de diciembre de 2012. Con fecha 3 de enero de 2013, la escritura de transformación y fusión es inscrita en el Registro de Fundaciones de la Comunidad de Madrid.

Con fecha 26 de junio de 2014 se elevó a público los acuerdos de transformación de Fundación Especial Caja Madrid en fundación ordinaria denominada Fundación Obra Social y Monte de Piedad de Madrid. Con fecha 7 de julio de 2014, la escritura de transformación es inscrita en el Registro de Fundaciones de la Comunidad de Madrid.

La Fundación tiene por objeto la creación, realización, fomento o desarrollo de actividades sociales y culturales y el mantenimiento e impulso de las actividades del Monte de Piedad.

Para la atención de sus fines, la Fundación cuenta con los recursos del capital fundacional, por cuantas cantidades o bienes pueda recibir de terceras personas, así como los resultados obtenidos de la actividad del Monte de Piedad y los rendimientos de sus inmuebles, entre otros.

La Fundación pertenece a un Grupo del cual es la entidad dominante directa y última. La fecha de formulación de las cuentas anuales consolidadas es el 31 de marzo de 2024, que serán depositadas en el Registro Mercantil de Madrid.

## **NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

### **a) Imagen Fiel**

Las cuentas anuales del ejercicio 2023 reflejan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Fundación habidos durante el correspondiente ejercicio. Las cuentas anuales del ejercicio 2023 han sido obtenidas a partir de los registros contables de la Fundación y se han formulado de acuerdo con la legislación vigente y las normas establecidas en el Plan de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos, aprobado mediante Resolución de 26 de marzo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, de acuerdo con la Disposición final primera del Real Decreto 1491/2011 de 24 de octubre, por la que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos, así como por el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 de 16 de noviembre y sus posteriores modificaciones en particular el Real Decreto 1/2021 de 12 de enero.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

Las Cuentas Anuales adjuntas se someterán a la aprobación del Patronato de la Fundación, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Las cuentas anuales del ejercicio 2022 fueron aprobadas por el Patronato el 22 de junio de 2023.

### **b) Principios Contables aplicados**

Para la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2023 se han seguido los principios contables establecidos en el RD 1491/2011, de 24 de octubre por el cual se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad de las Entidades sin fines lucrativos y el plan de actuación de las entidades sin fines lucrativos.

### **c) Moneda de presentación**

De acuerdo con la normativa legal vigente en materia contable, las cuentas anuales se presentan expresadas en euros.

### **d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

La Fundación no estima que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

Las cuentas anuales se han formulado de acuerdo con el principio de empresa en funcionamiento.

Para garantizar el principio de empresa en funcionamiento y asegurar su viabilidad a largo plazo, la Fundación Montemadrid, debe contar con reservas disponibles suficientes para compensar las pérdidas que se puedan generar en ejercicios futuros, y debe poder disponer de los bienes y derechos que no estén afectos a la Dotación Fundacional para, en el caso de ser necesario, disponer de efectivo que le permita atender a sus necesidades de tesorería.

A fecha de cierre del ejercicio 2023 la Fundación dispone de tesorería y reservas suficientes para asegurar la viabilidad de la sociedad a largo plazo.

**e) Comparación de la Información**

De acuerdo con la legislación mercantil, la Fundación presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, además de las cifras del ejercicio 2023, las correspondientes al ejercicio anterior. Las partidas de ambos ejercicios son comparables y homogéneas.

**f) Agrupación de partidas**

A efectos de facilitar la comprensión del Balance de Situación y de la Cuenta de Resultados, dichos estados se presentan de forma agrupada, si bien, en la medida en que sea significativa se ha incluido la información desagregada en las notas correspondientes de la memoria.

**g) Cambios en criterios contables**

No se han producido cambios en criterios contables durante el ejercicio 2023.

**h) Elementos recogidos en varias partidas**

No hay elementos de naturaleza similar incluidos en diferentes partidas dentro del Balance de Situación.

**NOTA 3. APLICACIÓN DEL EXCEDENTE**

La propuesta de distribución del excedente es la siguiente:

	Miles de euros	
	2023	2022
<b>Base de reparto</b>		
Excedente del ejercicio	1.710	(9.087)
<b>Aplicación</b>		
A remanente plusvalías cartera dotación	180	
A compensación de excedentes negativos de ejercicios anteriores	1.530	
A resultados negativos de ejercicios anteriores		(9.087)

La Fundación deberá destinar a la realización de los fines fundacionales, al menos el 70 por 100 de las rentas de las explotaciones económicas que desarrolle y de los ingresos que obtenga por cualquier otro concepto, deducidos los gastos realizados a la obtención de tales ingresos, debiendo destinar el resto de las rentas e ingresos a incrementar bien la dotación patrimonial o bien las reservas según acuerdo del Patronato (Nota 15).

El plazo para el cumplimiento de esta obligación será el comprendido entre el inicio del ejercicio en que se hayan obtenido las respectivas rentas e ingresos y los cuatro años siguientes al cierre de dicho ejercicio.

Remanente plusvalías de cartera dotación recoge el saldo de las plusvalías de los valores de la cartera de inversiones afecta a la dotación fundacional generadas en el ejercicio 2023 según se detalla en la nota 9.2 de la memoria.

#### **NOTA 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

Los principales criterios de registro y valoración utilizados por la Fundación en la elaboración de estas cuentas anuales son los siguientes:

**a) Inmovilizado intangible**

Se consideran inmovilizados intangibles aquellos activos no monetarios identificables, aunque sin apariencia física, que surgen como consecuencia de un negocio jurídico o han sido desarrollados internamente por la Fundación. Sólo se reconocen contablemente aquellos activos intangibles cuyo coste puede estimarse de manera razonablemente objetiva y de los que la Fundación estima probable obtener en el futuro beneficios económicos.

*Fondo de comercio*

El fondo de comercio figura en el activo cuando su valor se ponga de manifiesto en virtud de una adquisición onerosa, en el contexto de una combinación de negocios. Su importe se determina de acuerdo con lo indicado en la norma relativa a combinaciones de negocios del Plan General de Contabilidad y deberá asignarse desde la fecha de adquisición entre cada una de las unidades sobre las que se espere que recaigan los beneficios de las sinergias de la combinación de negocios.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, el fondo de comercio se valorará por su precio de adquisición menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

El fondo de comercio se amortizará durante su vida útil, que se determinará de forma separada para cada unidad generadora a la que se le haya asignado fondo de comercio.

La Fundación ha realizado los cálculos relativos a la vida útil del fondo de Comercio, siguiendo los criterios utilizados por un experto independiente, determinando que de una forma razonable podría situarse en un periodo entre 14 y 27 años. Teniendo en cuenta esta horquilla definida, la Fundación ha establecido como periodo de vida útil del fondo de comercio 22 y 14 años dependiendo del activo intangible a que haga referencia.

Las unidades generadoras a las que se haya asignado el fondo de comercio, se someterán, al menos anualmente, a la comprobación del deterioro del valor, procediéndose, en su caso, al registro de la corrección valorativa por deterioro.

Las correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el fondo de comercio no serán objeto de reversión en los ejercicios posteriores.

#### Aplicaciones informáticas

En este epígrafe se recoge el coste de determinadas aplicaciones informáticas, que se reconocen inicialmente por su coste de adquisición o producción incluyendo el Impuesto sobre el Valor Añadido, al no ser recuperable directamente de la Hacienda Pública y, posteriormente, se valoran a su coste menos su correspondiente amortización acumulada y, en su caso, las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Los costes de mantenimiento relativos a dichas aplicaciones informáticas se llevan a gastos en el momento en que se incurre en ellos.

Las mejoras que puedan efectuarse, siempre que representen un aumento de la capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, se registran como mayor valor del derecho de uso y se amortizan de la misma forma que éste.

En la Fundación no existen aplicaciones informáticas con vida útil indefinida. La vida útil de este tipo de activos se estima, como media, entre 3 y 5 años. La amortización anual se registra en el capítulo de “Amortización” de la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### **b) Inmovilizado material**

##### Bienes de patrimonio histórico

Los activos con la consideración de patrimonio histórico se recogen en el balance por su coste de adquisición. Tras el reconocimiento inicial dichos activos se valoran a su coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

De acuerdo con la normativa, los bienes de patrimonio histórico no son susceptibles de amortizar registrando solo las posibles pérdidas de valor como deterioros calculados por diferencia con el valor razonable estimado del bien en el momento en que se ponga de manifiesto.

##### Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, que en este caso es el precio de adquisición incluyendo el Impuesto sobre el Valor Añadido, al no ser recuperable directamente de la Hacienda Pública.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

En el coste de aquellos activos adquiridos o producidos después del 1 de enero de 2008, que necesitan más de un año para estar en condiciones de uso, se incluyen los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado que cumplen con los requisitos para su capitalización.

Asimismo, forma parte del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de resultados en el ejercicio en que se producen. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo.

Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material se capitalizan en el momento en el que se incurren y se amortizan durante el periodo que medie hasta la siguiente gran reparación.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.

Los años de vida útil estimada para los distintos elementos del inmovilizado material son los siguientes:

	Años de vida útil
Construcciones	50 años
Instalaciones técnicas	4 años
Maquinaria	8-10 años
Mobiliario	8-10 años
Equipos para procesos de información	4 años

Al menos al cierre del ejercicio, la Fundación evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la cuenta de resultados. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

### Inversiones inmobiliarias

El epígrafe “Activo no corriente – Inversiones inmobiliarias” del balance recoge los valores netos de los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen bien para explotarlos en régimen de alquiler, bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los posibles incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Los criterios aplicados para el reconocimiento del coste de adquisición de las inversiones inmobiliarias, para su amortización, para la estimación de sus respectivas vidas útiles y para el registro de sus posibles pérdidas por deterioro coinciden con los descritos en relación con los activos materiales de uso propio.

### c) Instrumentos financieros

La Sociedad registra en el epígrafe de instrumentos financieros aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa.

Un activo financiero es cualquier activo que sea: dinero en efectivo, un instrumento de patrimonio de otra empresa, o suponga un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero (un instrumento de deuda), o a intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables.

Los activos financieros, a efectos de su valoración, se clasifican en alguna de las siguientes categorías:

1. Activos financieros a coste amortizado.
2. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto.
3. Activos financieros a coste.

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos se clasifican como pasivos financieros, en su totalidad o en una de sus partes, siempre que de acuerdo con su realidad económica supongan para la Sociedad una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se clasifican en alguna de las siguientes categorías:

1. Pasivos financieros a coste amortizado.

Dicho tratamiento resulta de aplicación a los siguientes instrumentos financieros:

a) Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes;
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;
- Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos, incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes;
- Valores representativos de deuda de otras empresas adquiridos: tales como las obligaciones, bonos y pagarés;
- Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones en instituciones de inversión colectiva y otros instrumentos de patrimonio;
- Derivados con valoración favorable para la empresa: entre ellos, futuros u operaciones a plazo, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo, y
- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

b) Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Deudas con entidades de crédito;
- Obligaciones y otros valores negociables emitidos: tales como bonos y pagarés;
- Derivados con valoración desfavorable para la empresa: entre ellos, futuros u operaciones a plazo, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo;
- Deudas con características especiales, y
- Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito incluidos los surgidos en la compra de activos no corrientes, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

c) Instrumentos de patrimonio propio:

Todos los instrumentos financieros que se incluyen dentro de los fondos propios, tal como las acciones ordinarias emitidas o participaciones en el capital social.

### **Activos financieros a coste amortizado**

Un activo financiero se incluye en esta categoría, incluso cuando esté admitido a negociación en un mercado organizado, si la Sociedad mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los flujos de efectivo contractuales que son únicamente cobros de principal e interés sobre el importe del principal pendiente son inherentes a un acuerdo que tiene la naturaleza de préstamo ordinario o común, sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

En esta categoría se clasifican:

- a) Créditos por operaciones comerciales: activos financieros originados por la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico, y
- b) Créditos por operaciones no comerciales: activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable.

### **Pasivos financieros a coste amortizado**

En esta categoría se clasifican:

- a) Débitos por operaciones comerciales: pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico, y
- b) Débitos por operaciones no comerciales: pasivos financieros que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial, sino que proceden de operaciones de préstamo o crédito recibidos por la Sociedad.

### **Valoración inicial**

Inicialmente, los activos y pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su valor razonable, que es el precio de la transacción, y que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les son directamente atribuibles.

No obstante, lo señalado en el párrafo anterior, los créditos y débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como, en su caso, los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, y los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no resulta significativo.

### **Valoración posterior**

En valoraciones posteriores, tanto activos como pasivos, se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, lo anterior, los créditos y débitos con vencimiento no superior a un año que se valoraron inicialmente por su valor nominal continúan valorándose por dicho importe, salvo, en el caso de créditos, que se hubieran deteriorado.

### **Deterioro de valor de los activos financieros a coste amortizado**

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se emplea el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

No obstante, como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros se puede utilizar el valor de mercado del instrumento, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la Sociedad.

El reconocimiento de intereses en los activos financieros con deterioro crediticio seguirá las reglas generales, sin perjuicio de que de manera simultánea la Sociedad deba evaluar si dicho importe será objeto de recuperación y, en su caso, contabilice la correspondiente pérdida por deterioro.

### **Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto**

Un activo financiero se incluye en esta categoría cuando las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente, y no se mantiene para negociar ni proceda clasificarlo en la categoría de activos financieros a coste amortizado.

Para los instrumentos de patrimonio que no se mantengan para negociar, ni deban valorarse al coste, la Sociedad puede realizar la elección irrevocable en el momento de su reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable directamente en el patrimonio neto.

### **Valoración inicial**

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

### **Valoración posterior**

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pueda incurrir en su enajenación. Los cambios que se producen en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero causa baja del balance o se deteriora, momento en que el importe así reconocido, se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias.

No obstante, las correcciones valorativas por deterioro del valor y las pérdidas y ganancias que resulten por diferencias de cambio en activos financieros monetarios en moneda extranjera, se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

También se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias el importe de los intereses, calculados según el método del tipo de interés efectivo, y de los dividendos devengados. Cuando debe asignarse valor a estos activos por baja del balance u otro motivo, se aplica el método del valor medio ponderado por grupos homogéneos.

### **Deterioro de valor**

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero, o grupo de activos financieros incluidos en esta categoría con similares características de riesgo valoradas colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial, y que ocasionen:

- a) En el caso de los instrumentos de deuda adquiridos, una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor; o
- b) En el caso de inversiones en instrumentos de patrimonio, la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo, evidenciada, por ejemplo, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable. En todo caso, se presumirá que el instrumento se ha deteriorado ante una caída de un año y medio o de un cuarenta por ciento en su cotización, sin que se haya producido la recuperación de su valor, sin perjuicio de que pudiera ser necesario reconocer una pérdida por deterioro antes de que haya transcurrido dicho plazo o descendido la cotización en el mencionado porcentaje.

La corrección valorativa por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias y el valor razonable en el momento en que se efectúe la valoración.

Las pérdidas acumuladas reconocidas en el patrimonio neto por disminución del valor razonable, siempre que exista una evidencia objetiva de deterioro en el valor del activo, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si en ejercicios posteriores se incrementa el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores revierte con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. No obstante, en el caso de que se incrementase el valor razonable correspondiente a un instrumento de patrimonio, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores no revertirá con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias y se registra el incremento de valor razonable directamente contra el patrimonio neto.

#### **Activos financieros a coste**

Se incluyen en esta categoría de valoración:

- Las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas no consolidadas, y las participaciones puestas en equivalencia.
- Las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no puede estimarse con fiabilidad, y los derivados que tengan como subyacente a estas inversiones.
- Los préstamos participativos cuyos intereses tengan carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa.
- Cualquier otro activo financiero que inicialmente procediese clasificar en la cartera de valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando no es posible obtener una estimación fiable de su valor razonable.

#### **Valoración inicial**

Las inversiones incluidas en esta categoría se valoran inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles, debiéndose aplicar, en su caso, en relación con las empresas del grupo, el criterio incluido en las normas particulares de la norma relativa a operaciones entre empresas del grupo, y los criterios para determinar el coste de la combinación establecidos en la norma sobre combinaciones de negocios.

No obstante, si existiera una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considera como coste de dicha inversión el valor contable que debiera tener la misma inmediatamente antes de que la empresa pase a tener esa calificación.

Forma parte de la valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que, en su caso, se hubiesen adquirido.

#### **Valoración posterior**

Los instrumentos de patrimonio incluidos en esta categoría se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Cuando deba asignarse valor a estos activos por baja del balance u otro motivo, se aplica el método del coste medio ponderado por grupos homogéneos, entendiéndose por estos los valores que tienen iguales derechos.

#### **Deterioro de valor**

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no es recuperable.

El importe de la corrección valorativa es la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, que para el caso de instrumentos de patrimonio se calculan, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión en la misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera sean generados por la empresa participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas.

Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, la estimación de la pérdida por deterioro de esta clase de activos se calcula en función del patrimonio neto de la entidad participada y de las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo. En la determinación de ese valor, y siempre que la empresa participada haya invertido a su vez en otra, se tiene en cuenta el patrimonio neto incluido en las cuentas anuales consolidadas elaboradas aplicando los criterios del Código de Comercio y sus normas de desarrollo.

Cuando la empresa participada tuviere su domicilio fuera del territorio español, el patrimonio neto a tomar en consideración es el expresado conforme a lo señalado previamente. No obstante, si mediaran altas tasas de inflación, los valores a considerar serán los resultantes de los estados financieros ajustados en el sentido expuesto en la norma relativa a moneda extranjera.

El reconocimiento de las correcciones valorativas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

### **Reclasificación de Activos Financieros**

Cuando la Sociedad cambie la forma en que gestiona sus activos financieros para generar flujos de efectivo, reclasificará todos los activos afectados de acuerdo con los criterios señalados previamente. La reclasificación de categoría no es un supuesto de baja de balance sino un cambio en el criterio de valoración.

### **Baja de Activos Financieros**

La Sociedad da de baja un activo financiero, o parte del mismo, cuando expiran o se han cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero y se han transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, en circunstancias que se evalúan comparando la exposición de la Sociedad, antes y después de la cesión, a la variación en los importes y en el calendario de los flujos de efectivo netos del activo transferido. Se entiende que se han cedido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero cuando su exposición a tal variación deja de ser significativa en relación con la variación total del valor actual de los flujos de efectivo futuros netos asociados con el activo financiero.

Si la Sociedad no hubiese cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios, el activo financiero se dará de baja cuando no hubiese retenido el control del mismo, situación que se determinará dependiendo de la capacidad unilateral del cesionario para transmitir dicho activo, íntegramente y sin imponer condiciones, a un tercero no vinculado. Si la sociedad cedente mantuviese el control del activo, continuará reconociéndolo por el importe al que la Sociedad esté expuesta a las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, y reconocerá un pasivo asociado.

Cuando el activo financiero se da de baja, la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero, determina la ganancia o la pérdida surgida al dar de baja dicho activo, y forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

Los criterios anteriores también se aplicarán en las transferencias de un grupo de activos financieros o de parte del mismo.

La Sociedad no da de baja los activos financieros y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que ha retenido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como en el descuento de efectos, el «factoring con recurso», las ventas de activos financieros con pacto de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulaciones de activos financieros en las que la empresa cedente retenga financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorban sustancialmente todas las pérdidas esperadas.

### **Baja de Pasivos Financieros**

La Sociedad da de baja un pasivo financiero, o parte del mismo, cuando la obligación se ha extinguido; es decir, cuando ha sido satisfecha, cancelada o ha expirado. También da de baja los pasivos financieros propios que adquiere, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro.

Si se produjese un intercambio de instrumentos de deuda entre un prestamista y un prestatario, siempre que estos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registrará la baja del pasivo financiero original y se reconocerá el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registrará una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero o de la parte del mismo que se ha dado de baja y la contraprestación pagada incluidos los costes o comisiones en que se incurra y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

En el caso de un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del balance. Cualquier coste de transacción o comisión incurrida ajusta el importe en libros del pasivo financiero. A partir de esa fecha, el coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo que iguale el valor en libros del pasivo financiero con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

### **Intereses y dividendos recibidos de activos financieros**

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los intereses de los activos financieros valorados a coste amortizado se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho del socio a recibirlos.

A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

Cuando los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión.

### **Fianzas Entregadas y recibidas**

Los depósitos o fianzas constituidas en garantía de determinadas obligaciones se valoran por el importe efectivamente satisfecho, que no difiere significativamente de su valor razonable.

En las fianzas entregadas o recibidas por arrendamientos operativos o por prestación de servicios, la diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado (debida, por ejemplo, a que la fianza es a largo plazo y no está remunerada) se considera como un pago o cobro anticipado por el arrendamiento o prestación del servicio, que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento, conforme a lo señalado en la norma sobre arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar, o durante el periodo en el que se preste el servicio, de acuerdo con la norma sobre ingresos por ventas y prestación de servicios.

Al estimar el valor razonable de las fianzas, se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido durante el cual no se pueda devolver su importe, sin tomar en consideración el comportamiento estadístico de devolución.

Cuando la fianza sea a corto plazo, no es necesario realizar el descuento de flujos de efectivo si su efecto no es significativo.

**d) Activos no corrientes mantenidos para la venta**

Se clasifican en este apartado aquellos activos no corrientes cuyo valor contable se recuperará fundamentalmente a través de su venta, en lugar de por su uso continuado, siempre que, además, se cumplan los siguientes requisitos:

- a) El activo está disponible en sus condiciones actuales para su venta inmediata; y
- b) Su venta es altamente probable, porque concurren las siguientes circunstancias:
  - b1) La Fundación está comprometida por un plan para vender el activo y ha iniciado un programa para encontrar comprador y completar el plan.
  - b2) La venta del activo se negocia activamente a un precio adecuado en relación con su valor razonable actual.
  - b3) Se espera completar la venta dentro del año siguiente a la fecha de clasificación del activo como mantenido para la venta, salvo que, por hechos o circunstancias fuera del control de la Fundación, el plazo de venta se tenga que alargar y exista evidencia suficiente de que la Fundación siga comprometida con el plan de disposición del activo.
  - b4) Las acciones para completar el plan indican que es improbable que haya cambios significativos en el mismo o que vaya a ser retirado.

**e) Beneficiarios-Acreedores**

Incluyen los pasivos financieros originados por los compromisos asumidos por la Fundación por los proyectos aprobados por los Órganos correspondientes, bien en el ejercicio o en ejercicios anteriores. Su valoración es a valor nominal.

**f) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes**

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Fundación.

Estos activos se registran por su coste de adquisición y el efectivo por su valor nominal.

**g) Provisiones**

Las provisiones se reconocen en el balance cuando la Fundación tiene una obligación actual (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o táctica), surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento. Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustados con el objetivo de reflejar la mejor estimación anual del pasivo correspondiente en cada momento.

**h) Pasivos por retribuciones a largo plazo al personal**

La Fundación tiene externalizados los compromisos por pensiones derivados de la aplicación del convenio colectivo vigente.

La Fundación cubre estos compromisos a través de un Plan de Pensiones suscrito, inicialmente, con Caja Madrid Pensiones (Entidad Gestora del Fondo) y que en la actualidad es gestionado por Santander Pensiones, S.A., E.G.F.P. y denominado Plan de Pensiones de Promoción Conjunta de Fundación Obra Social y Monte de Piedad de Madrid, perteneciente al Fondo Santander Ahorro 26 FP. Este Plan de Pensiones es de aportación definida (son de aportación definida aquellos planes en los que la Fundación se compromete a realizar contribuciones de carácter predeterminado a una entidad separada -como puede ser una entidad aseguradora o un plan de pensiones-, y siempre que no tenga la obligación legal, contractual o implícita de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no pudiera atender los compromisos asumidos) por lo que la Fundación reconoce las contribuciones a este plan como un cargo por gasto del ejercicio. Desde el 1 de mayo del ejercicio 2013 las contribuciones se encuentran suspendidas por los acuerdos suscritos con los representantes de los trabajadores.

El importe total de los compromisos por pensiones de los empleados de la Sociedad cubiertos con dicho fondo de pensiones externo asciende a 3.218 miles de euros al 31 de diciembre de 2023 (3.391 miles de euros al 31 de diciembre de 2022).

**i) Impuesto sobre beneficios**

La Fundación ha calculado su Impuesto sobre Sociedades determinando las rentas exentas y no exentas de acuerdo a lo dispuesto en la Ley 49/2002 de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo, y atendiendo al Real Decreto 1270/2003, de 10 de octubre, modificado por el Real Decreto 1804/2008, de 3 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento que desarrolla la mencionada Ley

**j) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes**

A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Fundación y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo; y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. El ciclo normal de explotación es inferior a un año para todas las actividades.

Los demás elementos del activo y del pasivo se clasifican como no corrientes.

**k) Ingresos y gastos**

De acuerdo con el principio de devengo, los ingresos y gastos se registran cuando ocurren, con independencia de la fecha de su cobro o de su pago.

La Fundación reconoce los ingresos por el desarrollo ordinario de su actividad en el momento (o a medida que) se produce la transferencia al cliente del control de los bienes o servicios comprometidos. En ese momento, la Fundación valora el ingreso por el importe que refleje la contraprestación a la que espere tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

El control de un bien o servicio (un activo) hace referencia a la capacidad para decidir plenamente sobre el uso de ese elemento patrimonial y obtener sustancialmente todos sus beneficios restantes. El control incluye la capacidad de impedir que otras entidades decidan sobre el uso del activo y obtengan sus beneficios.

Para aplicar este criterio fundamental de registro contable de ingresos, la Fundación sigue un proceso completo que consta de las siguientes etapas sucesivas:

- a) Identificar el contrato (o contratos) con el cliente, entendido como un acuerdo entre dos o más partes que crea derechos y obligaciones exigibles para las mismas.
- b) Identificar la obligación u obligaciones a cumplir en el contrato, representativas de los compromisos de transferir bienes o prestar servicios a un cliente.

- c) Determinar el precio de la transacción, o contraprestación del contrato a la que la empresa espera tener derecho a cambio de la transferencia de bienes o de la prestación de servicios comprometida con el cliente.
- d) Asignar el precio de la transacción a las obligaciones a cumplir, que deberá realizarse en función de los precios de venta individuales de cada bien o servicio distinto que se hayan comprometido en el contrato, o bien, en su caso, siguiendo una estimación del precio de venta cuando el mismo no sea observable de modo independiente.
- e) Reconocer el ingreso por actividades ordinarias cuando (a medida que) la empresa cumple una obligación comprometida mediante la transferencia de un bien o la prestación de un servicio; cumplimiento que tiene lugar cuando el cliente obtiene el control de ese bien o servicio, de forma que el importe del ingreso de actividades ordinarias reconocido será el importe asignado a la obligación contractual satisfecha.

Para cada obligación a cumplir (entrega de bienes o prestación de servicios) identificadas, la Fundación determina al comienzo del contrato si el compromiso asumido se cumple a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

Los ingresos derivados de los compromisos que se determina se cumplen a lo largo del tiempo se reconocen en función del grado de avance o progreso hacia el cumplimiento completo de las obligaciones contractuales siempre que la Fundación disponga de información fiable para realizar la medición del grado de avance. Asimismo, la Fundación revisa las estimaciones del ingreso a reconocer a medida que cumple con el compromiso adquirido y modifica tales estimaciones en caso se considere necesario.

Cuando, a una fecha determinada, la Fundación no es capaz de medir razonablemente el grado de cumplimiento de la obligación, aunque espere recuperar los costes incurridos para satisfacer dicho compromiso, solo reconoce ingresos y la correspondiente contraprestación en un importe equivalente a los costes incurridos hasta esa fecha.

#### **Cumplimiento de la obligación a lo largo del tiempo**

Se entiende que la Fundación transfiere el control de un activo o servicio a lo largo del tiempo se cumplan los siguientes criterios

- a) El cliente recibe y consume de forma simultánea los beneficios proporcionados por la actividad de la Fundación a medida que la entidad la desarrolla.
- b) La Fundación produce o mejora un activo (tangibles o intangibles) que el cliente controla a medida que se desarrolla la actividad.
- c) La Fundación elabora un activo específico para el cliente (con carácter general, un servicio o una instalación técnica compleja o un bien particular con especificaciones singulares) sin un uso alternativo y la empresa tiene un derecho exigible al cobro por la actividad que se haya completado hasta la fecha.

En el caso de las obligaciones contractuales que se cumplen en un momento determinado, los ingresos derivados de su ejecución se reconocerán en tal fecha. Hasta que no se produzca esta circunstancia, los costes incurridos en la producción los costes incurridos en la producción se contabilizan como existencias.

#### **Cumplimiento de la obligación en un momento determinado**

En los casos en los que la transferencia del control sobre el activo no se produce a lo largo del tiempo, la Fundación reconoce el ingreso siguiendo los criterios establecidos para las obligaciones que se cumplen en un momento determinado. Para identificar el momento concreto en que el cliente obtiene el control del activo (con carácter general un bien) la Fundación considera, entre otros los siguientes indicadores:

- a) El cliente asume los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo. Al evaluar este punto, la Fundación excluye cualquier riesgo que dé lugar a una obligación separada, distinta del compromiso de transferir el activo.
- b) La Fundación ha transferido la posesión física del activo.
- c) El cliente ha recibido el activo a conformidad de acuerdo con las especificaciones contractuales.
- d) La empresa tiene un derecho de cobro por transferir el activo.
- e) El cliente tiene la propiedad del activo.

En este sentido, la Fundación mantiene acuerdos con determinados clientes por los que se factura y los bienes permanecen en las instalaciones de la Fundación. Para que un cliente obtenga el control de un producto bajo un acuerdo de "bill-and-hold" (bienes no entregados en la fecha en la que están disponibles, sino en una fecha posterior) se deben dar cuatro condiciones:

- Existe evidencia objetiva de la voluntad del cliente de adquirir el bien o servicio.
- El producto esté claramente separado e identificable en las instalaciones de la Fundación.
- Estar disponible para su entrega inmediata.
- La Fundación no tenga la capacidad de utilizar dicho producto o venderlo a otro cliente.

Los ingresos procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando la Fundación ha transferido el control de los productos al cliente y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente, o bien la Fundación tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen cuando el trabajo ha sido concluido en su totalidad por la Fundación, y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los servicios por parte del cliente.

De acuerdo con lo anterior, la Fundación reconoce sus ingresos, tanto los procedentes de la venta de bienes, como por la prestación de servicios, en un momento de tiempo, esto es, en el momento en que se considera cumplida la única obligación del desempeño contenida en sus acuerdos con clientes.

Los gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

### **Valoración**

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para dichos bienes o servicios, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la Fundación pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos.

El devengo de las ayudas se produce en el momento de su concesión por parte de la Fundación. No obstante, los desembolsos relacionados con la organización de eventos futuros (exposiciones, congresos, conferencias, etcétera) se reconocerán en la cuenta de resultados de la Fundación como un gasto en la fecha en la que se incurran.

#### *Ingresos por subvenciones por la actividad propia*

Recogen, principalmente, las aportaciones destinadas a la financiación de los diversos proyectos fundacionales.

El reconocimiento y registro en la cuenta de resultados de los ingresos por subvenciones a la actividad, se efectúa en el momento en que se aprueba su concesión en el epígrafe “ingresos de la actividad propia”, con cargo en cuentas de deudores hasta el momento de su cobro.

Con el objeto de que exista una adecuada correlación entre ingresos y gastos, al cierre de cada ejercicio, se registran todos los gastos pendientes de incurrir o devengar de la totalidad de las subvenciones en las cuentas “Ayudas monetarias” dentro del epígrafe “Gastos por ayudas y otros”, con abono a la cuenta de Balance “Beneficiarios-Acreedores” dentro del epígrafe que lleva el mismo título.

**NOTA 5. INMOVILIZADO INTANGIBLE**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado intangible a 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes en miles de euros:

A 31 de diciembre de 2023:

	Saldo 01/01/2023	Altas y dotaciones	Bajas	Saldo 31/12/2023
<b>Coste</b>				
Aplicaciones informáticas	4.554	140	(31)	4.663
Fondo de comercio	8.219	-	-	8.219
<b>TOTAL COSTE</b>	<b>12.773</b>	<b>140</b>	<b>(31)</b>	<b>12.882</b>
<b>Amortización acumulada</b>				
Aplicaciones informáticas	(4.204)	(147)	31	(4.320)
Fondo de comercio	(2.493)	(422)	-	(2.915)
<b>TOTAL AMORTIZACIÓN ACUMULADA</b>	<b>(6.697)</b>	<b>(569)</b>	<b>31</b>	<b>(7.235)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>6.076</b>	<b>(429)</b>	<b>-</b>	<b>5.647</b>

Los principales movimientos del ejercicio son:

<b>ALTAS</b>			
Monte Alicante	Desarrollo informático y portal transaccional		6
Monte Córdoba	Desarrollo informático y portal transaccional		7
Monte Granada	Desarrollo informático y portal transaccional		10
Monte Palma	Desarrollo informático y portal transaccional		7
Monte Móstoles	Desarrollo informático y portal transaccional		7
Monte Madrid	Desarrollo informático y portal transaccional		25
La Casa Encendida	Desarrollo Informático y desarrollos Web		49
E.Educacion Jovenes	Adquisición licencias P. Piquer		12
Sede Administrativa Las Mercedes	Desarrollo informático		17
<b>TOTAL ALTAS</b>			<b>140</b>
<b>BAJAS</b>			
E. Lectura Colmenar Viejo	Venta del inmueble		(9)
Casa Alhajas	Baja Proyecto Traslado Monte de Piedad		(1)
Otros Centros	Baja del Centro		(21)
<b>TOTAL BAJAS</b>			<b>(31)</b>

A 31 de diciembre de 2022:

	Saldo 01/01/2022	Altas y dotaciones	Bajas	Saldo 31/12/2022
<b>Coste</b>				
Aplicaciones informáticas	4.382	172	-	4.554
Fondo de comercio	8.219	-	-	8.219
<b>TOTAL COSTE</b>	<b>12.601</b>	<b>172</b>	<b>-</b>	<b>12.773</b>
<b>Amortización acumulada</b>				
Aplicaciones informáticas	(4.078)	(126)	-	(4.204)
Fondo de comercio	(2.070)	(423)	-	(2.493)
<b>TOTAL AMORTIZACIÓN ACUMULADA</b>	<b>(6.149)</b>	<b>(549)</b>	<b>-</b>	<b>(6.697)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>6.453</b>	<b>(377)</b>	<b>-</b>	<b>6.076</b>

Los principales movimientos del ejercicio son:

Altas		
Monte Alicante	Desarrollo informático	12
Monte Córdoba	Desarrollo informático	12
Monte Granada	Desarrollo informático	17
Monte Palma	Desarrollo informático	13
Monte Móstoles	Desarrollo informático	13
Monte Madrid	Desarrollo informático	29
La Casa Encendida	Nueva Web y Desarrollo Informático	76
<b>Total Altas</b>		<b>172</b>

La Fundación adquirió en el ejercicio 2016 la actividad económica de los Montes de Piedad de Granada y Palma de Mallorca, que ostentaba Banco Mare Nostrum (BMN), que incluía los activos y pasivos que conformaban dicha rama de actividad. La propiedad del Monte de Granada se transmitió por un importe de 22.074 miles de euros, con un Fondo de Comercio de 6.963 miles de euros. Al cierre del ejercicio 2016 el Monte de Piedad de Palma de Mallorca quedó sujeto a una condición suspensiva, transmitiéndose la propiedad en el ejercicio 2017 por un importe de 6.226 miles de euros, generándose un Fondo de Comercio de 1.327 miles de euros.

A los importes de la compra de ambos montes se aplicó un ajuste de precio pactado entre las partes, en función de la variación de la cartera de créditos entre el 30 de abril de 2016, cuyos datos se tomaron para los cálculos de la compraventa y la fecha de efectividad de la compra de cada uno de los montes, 30 de septiembre de 2016 para el monte de Granada y 6 de octubre de 2017 para el monte de Palma de Mallorca. Estos cálculos dieron origen a un ajuste en el precio de (898) miles de euros para Granada, situando el fondo de comercio en 6.065 miles de euros y un ajuste de precio de 694 miles de euros para Palma de Mallorca, dejando el fondo de comercio definitivo en 2.021 miles de euros.

Durante el ejercicio 2018 se realizó a un ajuste en el precio final, dando lugar a un incremento en el Fondo de Comercio de 133 miles de euros (Monte Granada 41 miles de euros y Monte Palma 92 miles de euros).

Después de la aplicación de los ajustes en el precio, los importes de los Fondos de Comercio quedaron establecidos en 6.106 miles de euros para el Monte de Granada y de 2.113 miles de euros para el Monte de Palma de Mallorca.

La Fundación ha establecido como periodo de vida útil del fondo de comercio 22 y 14 años dependiendo del activo intangible a que haga referencia. El fondo de comercio se amortiza linealmente y de forma separada para cada unidad generadora a la que se le haya asignado fondo de comercio.

A 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existían activos intangibles de uso propio de importes significativos que:

- Se encontrasen temporalmente fuera de uso.
- Estando totalmente amortizados, se encuentren todavía en uso.
- Habiendo sido retirados de su uso activo, no se haya clasificado como activos no corrientes en venta.

#### **NOTA 6. BIENES DE PATRIMONIO HISTÓRICO**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los elementos del patrimonio histórico a 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes en miles de euros:

A 31 de diciembre de 2023:

	Saldo 01/01/2023	Altas	Bajas	Saldo 31/12/2023
<b>Coste</b>				
Bienes patrimonio histórico	23.386	-	-	23.386
<b>TOTAL COSTE</b>	<b>23.386</b>	-	-	<b>23.386</b>
<b>Deterioro</b>				
Bienes patrimonio histórico	(208)	-	-	(208)
<b>TOTAL DETERIORO</b>	<b>(208)</b>	-	-	<b>(208)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>23.178</b>	-	-	<b>23.178</b>

A 31 de diciembre de 2022:

	Saldo 01/01/2022	Altas	Bajas	Saldo 31/12/2022
<b>Coste</b>				
Bienes patrimonio histórico	23.386	-	-	23.386
<b>TOTAL COSTE</b>	<b>23.386</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>23.386</b>
<b>Deterioro</b>				
Bienes patrimonio histórico	(208)	-	-	(208)
<b>TOTAL DETERIORO</b>	<b>(208)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(208)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>23.178</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>23.178</b>

**NOTA 7. INMOVILIZADO MATERIAL**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado material a 31 de diciembre de 2023 son los siguientes en miles de euros:

	Saldo 01/01/2023	Altas y Dotaciones	Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/2023
<b>Coste</b>					
Terrenos	72	-	(3)	-	69
Construcciones	60.391	-	(304)	(2.629)	57.458
Instalaciones Técnicas	1.425	461	(698)	-	1.188
Maquinaria	3.831	-	(6)	-	3.825
Otras instalaciones	78.448	686	(1.521)	-	77.613
Mobiliario	19.486	17	(547)	-	18.956
Equipos procesos de información	5.350	106	(81)	-	5.375
Elementos de transporte	108	-	-	-	108
Otro inmovilizado material	1.099	1	(125)	-	975
Construcciones en curso	51.352	9	(406)	-	50.955
<b>TOTAL COSTE</b>	<b>221.562</b>	<b>1.280</b>	<b>(3.691)</b>	<b>(2.629)</b>	<b>216.522</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Construcciones	(34.405)	(1.004)	129	1.545	(33.735)
Instalaciones Técnicas	(1144)	(209)	555	-	(798)
Maquinaria	(3.829)	0	6	-	(3.823)
Otras instalaciones	(74.748)	(587)	1514	-	(73.821)
Mobiliario	(19.193)	(74)	547	-	(18.720)
Equipos procesos de información	(5.014)	(170)	79	-	(5.105)
Elementos de transporte	(108)	0	-	-	(108)
Otro inmovilizado material	(80)	(28)	4	-	(104)
<b>TOTAL AMORTIZACIÓN</b>	<b>(138.521)</b>	<b>(2.072)</b>	<b>2.834</b>	<b>1.545</b>	<b>(136.214)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>83.041</b>	<b>(792)</b>	<b>(857)</b>	<b>(1.085)</b>	<b>80.308</b>

### Construcciones en curso - Edificio Palacio de la Música

En el ejercicio 2008 se adquirió, por parte de la extinta Fundación Caja Madrid, el edificio “Palacio de la Música” situado en la calle Gran Vía de Madrid, por un importe de 33.000 miles de euros. Esta compra se financió mediante un préstamo bancario del mismo importe.

Con fecha 6 de marzo de 2019 se presentó por parte de la Fundación la solicitud de licencia urbanística ante el Ayuntamiento de Madrid, para la “modificación de la actividad de auditorio con obras de reestructuración puntual, acondicionamiento, restauración y exteriores. Con fecha 24 de abril de 2020 se resolvió favorablemente la misma por parte del Ayuntamiento de Madrid.

Con la concesión de la licencia urbanística se procede a la reclasificación en el ejercicio 2020 del inmueble de “Activos no corrientes mantenidos para la venta” a “Inmuebles en curso”.

Durante el desarrollo del Proyecto de Ejecución se introdujo una mejora al mismo que implicó una modificación de licencia que fue solicitada en el año 2022. La misma tuvo respuesta con una Certificación Favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico (CLPH) pero con un requerimiento para subsanar alguna documentación e información presentada.

Tras una primera respuesta al requerimiento, durante el ejercicio 2023 se han recibido varios nuevos y aunque finalmente en el mes de noviembre se ha obtenido la respuesta favorable de la Dirección General de Bomberos, sigue pendiente la resolución de licencia por la falta de aprobación definitiva de la CLPH y de cuestiones relacionadas la actividad.

El importe actual de este activo al cierre del ejercicio 2023, teniendo en cuenta el coste de adquisición, los gastos de remodelación y los gastos financieros asociados a la adquisición, es de 49.991 miles de euros.

Los principales movimientos del inmovilizado material en el ejercicio son:

<b>ALTAS</b>		<b>1.280</b>
<b>Instalaciones Técnicas</b>		<b>461</b>
Montes	Sistema de seguridad y depositaria robotizada Monte Madrid y Legalización de instalaciones Monte Madrid y Monte Móstoles	21
Escuelas Infantiles	Climatización Escuela Alfredo Lopez	5
Casa Alhajas	Actualización ascensor y proyecto de remodelación del centro (honorarios técnicos)	177
Sede Administrativa Las Mercedes	Legalización de instalaciones en Las Mercedes	12
La Casa Encendida	Equipamiento técnico audiovisual, sonido e iluminación. Nuevo sistema de seguridad e infraestructura de red. Climatización y sistema de PCI.	246
<b>Otras instalaciones</b>		<b>686</b>
Casa Alhajas	Honorarios técnicos proyecto remodelación del centro y liquidación ICIO	180
Sede Administrativa Las Mercedes	Legalización de instalaciones en Las Mercedes (climatización y PCI)	8
La Casa Encendida	Instalación Banderolas y Proyecto traslado de la sede central	28
E.Educacion Jovenes	Obras de adaptación instalaciones P.Piquer (zona de talleres)	308

<b>ALTAS</b>		<b>1.280</b>
Escuelas Infantiles	Sustitución cubierta (Bº Pilar) y obras adecuación instalaciones (aula Alfredo Lopez)	162
<i>Mobiliario</i>		<i>17</i>
La Casa Encendida	Equipamiento varios para las actividades (sillas y taquillas)	17
<i>Equipos procesos informacion</i>		<i>106</i>
Sede Administrativa Las Mercedes	Adquisición equipos y material informático	31
E. Infantiles	Adquisición equipos	19
E.Educacion Jovenes	Adquisición equipos y material diverso CE Ponce de León y P.Piquer	37
Casa San Cristóbal	Adquisición equipos	2
La Casa Encendida	Adquisición equipos y material informático	8
Monte Madrid-Edificio Celenque	Adquisición equipos y material informático	1
Monte Alicante	Adquisición equipos y material informático	1
Monte Córdoba	Adquisición equipos y material informático	2
Monte Granada	Adquisición equipos y material informático	1
Monte Palma	Adquisición equipos y material informático	2
Monte Móstoles	Adquisición equipos y material informático	2
<i>Otro inmovilizado material</i>		<i>1</i>
Monte Madrid-Edificio Celenque	Adquisición de material gemológico	1
<i>Obra en curso</i>		<i>9</i>
Palacio de la Música	Obras remodelacion (honorarios ngenieria seguridad PCI)	9
<b>BAJAS</b>		<b>(3.691)</b>
<i>Terrenos</i>		<i>(3)</i>
Otros centros	Baja de otros centros	(3)
<i>Construcciones</i>		<i>(304)</i>
Hogar Funcional para niños - 2- Moraleja de Enmedio	Venta inmueble Moraleja de Enmedio, Madrid	(208)
Otros centros	Baja de otros centros	(96)
<i>Obra en Curso</i>		<i>(406)</i>
Casa Alhajas	Baja de obra en curso Proyecto de Traslado Monte a Alhajas (Depositaria robotizada)	(406)
<i>Instalaciones Técnicas</i>		<i>(698)</i>
E.Mayores	Venta del inmueble E. Mayores de Consuegra	(3)
Casa Alhajas	Baja del Proyecto de traslado Monte a Alhajas	(12)
Monte Madrid	Baja del Proyecto de traslado Monte a Alhajas	(683)
<i>Maquinaria</i>		<i>(6)</i>
E.Mayores	Venta del inmueble E. Mayores de Consuegra	(5)
Otros centros	Baja de otros centros	(1)
<i>Otras instalaciones</i>		<i>(1.521)</i>
E.Mayores	Venta del inmueble E. Mayores de Consuegra	(321)
E.Lectura	Venta del inmueble E. Lectura de Colmenar Viejo	(933)
Casa Alhajas	Baja del Proyecto de traslado Monte a Alhajas	(7)
Otros centros	Baja de otros centros	(260)
<i>Mobiliario</i>		<i>(547)</i>
E.Mayores	Venta del inmueble E. Mayores de Consuegra	(44)
E.Lectura	Venta del inmueble E. Lectura de Colmenar Viejo	(62)
Otros centros	Baja de otros centros	(441)
<i>Equipos procesos informacion</i>		<i>(81)</i>
E.Mayores	Venta del inmueble E. Mayores de Consuegra	(15)
E.Lectura	Venta del inmueble E. Lectura de Colmenar Viejo	(19)

<b>BAJAS</b>		<b>(3.691)</b>
Casa Alhajas	Baja del Proyecto de traslado Monte a Alhajas	(3)
Otros centros	Baja de otros centros	(44)
<b>Otro inmovilizado material</b>		<b>(125)</b>
Casa Alhajas	Baja del Proyecto de traslado Monte a Alhajas	(125)
<b>TRASPASOS</b>		<b>(2.629)</b>
<b>Reclasificación de Construcciones a Construcciones en Alquiler</b>		<b>(2.866)</b>
E. Mayores Alcobendas	c/ Nuestra Señora del Pilar, 2	(146)
E. Lectura Alcobendas		
E. Mayores Arganda del Rey	c/ Pilar, 18	(149)
E. Lectura Arganda del Rey		
E. Mayores Orcasitas	c/ Tolosa, 44 c/v Cestona	(113)
E. Lectura Orcasitas		
Casa Alhajas	Pz San Martín, 2	(2.219)
San Cristobal- Pta baja-Pta Sótano	Calle Rocafort 101	(239)
<b>Reclasificación de Construcciones en Alquiler a Construcciones</b>		<b>237</b>
Mártires de la Ventilla, 34, Local	c/ Mártires de la Ventilla, 34	237

Durante el ejercicio 2023 se ha procedido a la regularización del activo denominado "Otros centros" que por error continuaban en el balance de la entidad procedente de venta de inmuebles y proyectos cancelados.

Igualmente se ha procedido a dar de baja en el ejercicio las partidas que se activaron para el proyecto del traslado de la actividad del Monte de Piedad de Madrid situada en Plaza de Celenque, 2 de Madrid al inmueble Casa de las Alhajas situado en Plaza San Martín, 1 de Madrid que finalmente no se materializarán.

La Fundación a 31.12.2023 es titular de 26 inmuebles cedidos a entidades sin ánimo de lucro del tercer sector y organismos públicos municipales y autonómicos (28 inmuebles cedidos a 31.12.2022). Durante el ejercicio 2023 se ha rescindido contrato de cesión del inmueble "Espacio de Mayores y Espacio de Lectura de Alcobendas" situado en la Calle Nuestra Señora del Pilar, 2 de Madrid, así como contrato de cesión del inmueble "Hogar Funcional para niños" en Parcela nº2. Unidad de Actuación "U.A.05" situado en la Calle Torrejón de la Calzada, 4 Moraleja de Enmedio, Madrid. Cabe mencionar que se ha procedido a la venta en el ejercicio de 2023 de este último inmueble por valor de 150 miles de euros.

La cesión corresponde exclusivamente al inmueble junto con sus elementos materiales, siendo la actividad que se desarrolla en los mismos competencia directa y exclusiva de los distintos Organismos e Instituciones, no teniendo la Fundación ninguna responsabilidad en la misma.

La cesión de la mayoría de estos centros tiene un vencimiento anual. En los centros en que el vencimiento es a más de un año, la Fundación ha registrado, de acuerdo con la legislación aplicable, la amortización anticipada de los inmuebles cedidos correspondiente a los ejercicios futuros pendientes hasta la finalización de cada contrato de cesión.

En el ejercicio 2023 la Fundación ha registrado de acuerdo con la legislación aplicable, la amortización anticipada de los inmuebles cedidos correspondiente a los ejercicios futuros pendientes hasta la finalización de cada contrato de cesión.

El detalle de estos centros a fecha de cierre del ejercicio 2023 incluyendo en el concepto "Activo" la totalidad de elementos de inmovilizado material asociados a cada uno, es el siguiente:

Clasificación Centros Ceditos s/inventario	Dirección	Provincia	Activo	Fondo Amortización	Valor Neto Contable	Destinatario - Cesionario	Fin de convenio	Fin actual - destino
Centro de Atención a enfermos de Alzheimer	c/ Jazmín c/v Dalia	Madrid	3.712	3.712	0	Ayuntamiento de Madrid	23/02/2074	Centro atención enfermos Alzheimer
<b>Total Centro Atención enfermos Alzheimer</b>			<b>3.712</b>	<b>3.712</b>	<b>0</b>			
Centro de Atención a Enfermos Terminales	Camino Carretas, Parcela 93	Madrid	392	189	203	Horizontes Abiertas	20/03/2024	Hogar de acogida
<b>Total Centro Atención Enfermos Terminales</b>			<b>392</b>	<b>189</b>	<b>203</b>			
Comunidad Terapéutica El Batán	Finca El Batán	Madrid	1.940	1.156	784	Comunidad de Madrid	07/04/2024	Centro atención integral drogodependientes
<b>Total Centro atención integral drogodependientes</b>			<b>1.940</b>	<b>1.156</b>	<b>784</b>			
Sala de Exposiciones Santa María la Rica	c/ Santa María La Rica, 3-5	Madrid	2.631	2.631	0	Ayuntamiento de Alcalá de Henares	25/11/2072	Centro cultural Antiguo Hospital Santa María la Rica
<b>Total Centro Cultural Jose Caballero</b>			<b>2.631</b>	<b>2.631</b>	<b>0</b>			
Centro Integrado de Enseñanza Musical -Los Lujanes	c/ General Ricardos, 177	Madrid	6.112	6.112	0	Comunidad de Mad	12/02/2029	Centro integrado enseñanza musical
<b>Total Centro integrado enseñanza musical</b>			<b>6.112</b>	<b>6.112</b>	<b>0</b>			
E. Lectura Conde de Elda	c/ Ponferrada, 14-16-18	Madrid	1.333	1.288	45	Fundación A LA PAR	21/12/2024	Proyecto Campus, discapacidad intelectual
E. Mayores Surbatán	c/ Hervás, 12	Madrid	646	634	12	AFANIAS	01/03/2024	Centro de envejecimiento activo para personas con discapacidad intelectual
<b>Total Centros de día para personas con discapacidad intelectual</b>			<b>1.979</b>	<b>1.922</b>	<b>57</b>			
Centro de Día para personas Mayores - Progreso	c/ Alfredo Aleix, 1-3 c/v Prog	Madrid	1.968	1.968	0	Ayuntamiento de Madrid	26/04/2074	Centro de día para personas mayores
Centro de Día para personas Mayores	c/ Oliver, 5	Madrid	794	448	346	Ayuntamiento de Alcobendas	29/12/2025	Centro de día para personas mayores
<b>Total Centro de día para personas mayores</b>			<b>2.762</b>	<b>2.416</b>	<b>346</b>			
E. Mayores Getafe, E. Lectura Getafe	Avda. de las Fuerzas Armada	Madrid	1.319	1.265	54	Ayuntamiento de Getafe	05/11/2024	Casa de la Juventud
Espacio Sociocultural Morata de Tajuña	Plaza de la Cultura, 6	Madrid	1.287	1.148	139	Ayuntamiento de Morata de Tajuña	20/04/2024	Espacio Sociocultural
Espacio Sociocultural	C/ MARTINEZ IZQUIERDO 80 LOCAL 1	Madrid	20	4	16	Asociación de Técnicos para desarrollo de programas sociales	05/11/2024	Personas en riesgo de exclusión social
	C/ MARTINEZ IZQUIERDO 80 LOCAL 2	Madrid	17	3	14	Asociación de Técnicos para desarrollo de programas sociales	05/11/2024	Personas en riesgo de exclusión social
	C/ MARTINEZ IZQUIERDO 82 LOCAL 5	Madrid	0	0	0	Asociación Deporte y Vida	05/11/2024	Personas en riesgo de exclusión social
<b>Total Espacio Sociocultural</b>			<b>2.643</b>	<b>2.420</b>	<b>223</b>			
E. Mayores Fuenlabrada	Avda. de los Estados, 5	Madrid	1.785	1.627	158	ACUMAFU - Asociación cultural de Mayores de Fuenlabrada	09/12/2024	Centro de Mayores
E. Mayores Conde de Elda	c/ Ponferrada, 14-16-18	Madrid	1.523	1.467	56	ACUMAFU - Asociación cultural de Mayores de Fuenlabrada	04/12/2024	Centro de Mayores
E. Mayores Torrejón de Ardoz, E. Lectura Torrejón de Ardoz	c/ Usboa, 49	Madrid	1.056	1.011	45	Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz	31/01/2024	Centro Municipal de Mayores
<b>Total Espacio para personas mayores</b>			<b>4.364</b>	<b>4.105</b>	<b>259</b>			
Escuela de Formación Agraria El Gamonal	Ctra. Miguel Esteban, s/n	Ciudad Real	2.707	2.154	553	CIFASA	01/09/2027	Escuelas Formación Agraria Alcazar de San Juan
Escuela de Formación Agraria La Serna	Ctra. Almagro, s/n	Ciudad Real	2.628	1.999	629	CIFASA	01/09/2027	Escuelas Formación Agraria Bolaños de Calatrava
Escuela de Formación Agraria Moratalaz	Avda. de Andalucía, s/n	Ciudad Real	4.510	3.793	727	CIFASA	01/09/2027	Escuelas Formación Agraria Manzanares
<b>Total Escuela de formación agraria (Efas)</b>			<b>9.845</b>	<b>7.946</b>	<b>1.909</b>			
Hogar Funcional para niños	c/ Tesco, 30	Madrid	376	297	79	Mensajeros de la Paz	14/12/2024	Hogar de acogida
<b>Total Hogar funcional infantil</b>			<b>376</b>	<b>297</b>	<b>79</b>			
Residencia para personas con discapacidad intelectual Torrelaguna	Camino San Andrés, 30	Madrid	2.942	1.199	1.743	AFANIAS	12/11/2024	Residencia para personas con enfermedad mental
<b>Total Residencia y Centro de día para personas con discapacidad intelectual</b>			<b>2.942</b>	<b>1.199</b>	<b>1.743</b>			
Fundación Museo Xavier Zubiri	c/ Nufez de Balboa, 90 5ª	Madrid	421	316	105	Fundación Museo Xavier Zubiri	30/06/2024	Sede Fundación Museo Xavier Zubiri
Piso Buitrago de Lozoya	Avda. del Río, 11 Planta III.	Madrid	33	25	8	Párroco Buitrago de Lozoya	en trámite	Vivienda Párroco
Piso Hortaleza 52-2ªC	c/Hortaleza, 52 2ª C	Madrid	115	86	29	Asociación antiguos jubilados Caja Madrid	en trámite	Centro de Mayores
Piso Hortaleza 52-2ªD	c/Hortaleza, 52 2ª D	Madrid	103	77	26	Asociación antiguos jubilados Caja Madrid	en trámite	Centro de Mayores
<b>Total Otros Espacios Ceditos</b>			<b>672</b>	<b>504</b>	<b>168</b>			
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>40.370</b>	<b>34.599</b>	<b>5.771</b>			

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado material a 31 de diciembre de 2022 son los siguientes en miles de euros:

	Saldo 01/01/2022	Altas y Dotaciones	Bajas	Trasposos	Saldo 31/12/2022
<b>Coste</b>					
Terrenos	72	-	-	-	72
Construcciones	61.650	-	-	(1.259)	60.391
Instalaciones Técnicas	1.378	47	-	-	1.425
Maquinaria	3.831	-	-	-	3.831
Otras instalaciones	77.845	603	-	-	78.448
Mobiliario	19.476	10	-	-	19.486
Equipos procesos de información	5.260	90	-	-	5.350
Elementos de transporte	108	-	-	-	108
Otro inmovilizado material	926	173	-	-	1.099
Construcciones en curso	50.852	503	(2)	(1)	51.352
<b>TOTAL COSTE</b>	<b>221.398</b>	<b>1.426</b>	<b>(2)</b>	<b>(1.260)</b>	<b>221.562</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Construcciones	(31.537)	(3.783)	-	915	(34.405)
Instalaciones Técnicas	(904)	(240)	-	-	(1.144)
Maquinaria	(3.829)	-	-	-	(3.829)
Otras instalaciones	(74.198)	(550)	-	-	(74.748)
Mobiliario	(19.118)	(75)	-	-	(19.193)
Equipos procesos de información	(4.825)	(189)	-	-	(5.014)
Elementos de transporte	(108)	-	-	-	(108)
Otro inmovilizado material	(51)	(29)	-	-	(80)
<b>TOTAL AMORTIZACIÓN</b>	<b>(134.570)</b>	<b>(4.866)</b>	<b>-</b>	<b>915</b>	<b>(138.521)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>86.828</b>	<b>(3.440)</b>	<b>(2)</b>	<b>(345)</b>	<b>83.041</b>

Los principales movimientos del inmovilizado material en el ejercicio son:

<b>ALTAS</b>		<b>1.426</b>
<b>Instalaciones Técnicas</b>		<b>47</b>
Montes	Sistema de seguridad (alarmas) Monte Granada	2
E.Lectura	Sistema de seguridad (alarmas)	14
E.Mayores	Sistema de seguridad (alarmas)	14
Sede Administrativa Las Mercedes	Equipamiento técnico en Las Mercedes	1
E.Educación Jóvenes	Equipamiento diverso y sistema de seguridad CE Ponce de León y P.Piquer	8
La Casa Encendida	Equipamiento técnico audiovisual, sonido	8
<b>Otras instalaciones</b>		<b>603</b>
Casa Alhajas	Honorarios asesoría técnica depositaria robotizada, Honorarios ingeniería seguridad	7
E.Lectura	Reparaciones diversas para adecuación de instalaciones	5

<b>ALTAS</b>		<b>1.426</b>
E.Mayores	Trabajos adecuación instalación Conde de Elda	17
La Casa Encendida	Instalación Banderolas y Proyecto adecuacion medidas y sistemas contra incendios	26
E.Educacion Jovenes	Honorarios y trabajos modernizacion y reparacion instalaciones P.Piquer (zona de talleres) y CE Ponce de León (cocina)	443
Escuelas Infantiles	Honorarios y trabajos repación cubierta (Bº Pilar) y obras adecuación instalaciones	105
<b>Mobiliario</b>		<b>10</b>
La Casa Encendida	Equipamiento varios para las actividades	1
E.Educacion Jovenes	Equipamiento varios CE Ponce de León	6
Sede Administrativa Las Mercedes	Equipamiento sede administrativa Las Mercedes	3
<b>Equipos procesos informacion</b>		<b>90</b>
Casa Alhajas	Adquisición equipos y material informático	8
E. Infantiles	Adquisicion material informático y material diverso	13
E.Educacion Jovenes	Adquisicion equipos y material informático CE Ponce de León y P.Piquer	17
Casa San Cristóbal	Adquisición material informático	2
La Casa Encendida	Adquisición equipos	27
Monte Madrid-Edificio Celenque	Adquisición equipos y material informático	6
Monte Alicante	Adquisición equipos y material informático	3
Monte Córdoba	Adquisición equipos y material informático	3
Monte Granada	Adquisición equipos y material informático	4
Monte Palma	Adquisición equipos y material informático	4
Monte Móstoles	Adquisición equipos y material informático	3
<b>Otro inmovilizado material</b>		<b>173</b>
Casa Alhajas	Depositaria robotizada	125
Monte Madrid-Edificio Celenque	Adaptación para la adecuación de la imagen corporativa	48
<b>Obra en curso</b>		<b>503</b>
Palacio de la Música	Obras remodelacion (honorarios consultoria escenica, ingenieria seguridad, y proyecto del forjado)	97
Casa Alhajas	Depositaria robotizada	406
<b>BAJAS</b>		<b>(2)</b>
Obra en Curso	Baja de obra en curso	(2)
<b>TRASPASOS</b>		<b>(1.260)</b>
<b>Reclasificación de Construcciones en curso a Construcciones</b>		<b>(1)</b>
Monte Granada	Avenida Divina Pastora, 9	(1)
<b>Reclasificación de Construcciones a Construcciones en Alquiler</b>		<b>(1.259)</b>
Residencia para personas con discapacidad mental	Avda. Instituto, s/n	(581)
Espacio para personas mayores	c/ Cruz, 16	(356)

<b>TRASPASOS</b>		<b>(1.260)</b>
Centro atención integral drogodependientes	c/ Carrascales, 10	(181)
Espacio Sociocultural	C/ CAMARENA 115. LOC. 8	(42)
Espacio para la lectura	c/ Descubridores, 46	(100)

La Fundación a 31.12 2022 es titular de 28 inmuebles cedidos a entidades sin ánimo de lucro del tercer sector y organismos públicos municipales y autonómicos (28 inmuebles cedidos a 31.12.2021). Durante el ejercicio 2022 se ha formalizado contrato de cesión con ACUMAFU - Asociación cultural de Mayores de Fuenlabrada para la cesión anual del inmueble "Espacio para personas Mayores de Conde de Elda". Por otra parte, se ha rescindido el contrato de cesión del inmueble "Espacio de Lectura Tres Cantos" situado en la Calle de Descubridores, 46 de Madrid.

El detalle de estos centros a fecha de cierre del ejercicio 2022 incluyendo en el concepto "Activo" la totalidad de elementos de inmovilizado material asociados a cada uno, es el siguiente:

Clasificación Centros Cedidos s/inventario	Dirección	Provincia	Activo	Fondo Amortización	Valor Neto Contable	Destinatario - Cedionario	Fin de convenio	Fin actual - destino
Centro de Atención a enfermos de Alzheimer	c/ Jazmín c/v Dalia	Madrid	3.712	3.712	0	Ayuntamiento de Madrid	23/02/2074	Centro atención enfermos Alzheimer
<b>Total Centro Atención enfermos Alzheimer</b>			<b>3.712</b>	<b>3.712</b>	<b>0</b>			
Centro de Atención a Enfermos Terminales	Camino Carretas, Parcela 93	Madrid	392	181	211	Horizontes Abiertos	20/03/2023	Hogar de acogida
<b>Total Centro Atención Enfermos Terminales</b>			<b>392</b>	<b>181</b>	<b>211</b>			
Comunidad Terapéutica El Batán	Finca El Batán	Madrid	1.940	1.124	816	Consejería de Sanidad; Servicio Madrileño de Salud (CAM)	07/04/2023	Centro atención Integral drogodependientes
<b>Total Centro atención Integral drogodependientes</b>			<b>1.940</b>	<b>1.124</b>	<b>816</b>			
Sala de Exposiciones Santa María la Rica	c/ Santa María La Rica, 3-5	Madrid	2.631	2.631	0	Ayuntamiento Alcalá de Henares	25/11/2072	Centro cultural Antiguo Hospital Santa María la Rica
<b>Total Centro Cultural Jose Caballero</b>			<b>2.631</b>	<b>2.631</b>	<b>0</b>			
Centro Integrado de Enseñanza Musical -Los Lujanes	c/ General Ricardos, 177	Madrid	6.112	6.112	0	Comunidad de Madrid	12/02/2029	Centro Integrado enseñanza musical
<b>Total Centro integrado enseñanza musical</b>			<b>6.112</b>	<b>6.112</b>	<b>0</b>			
E. lectura Conde de Elda	c/ Ponzerrada, 14-16-18	Madrid	1.333	1.286	47	Fundación A LA PAR	21/12/2023	Proyecto Campus, discapacidad intelectual
E. Mayores Surlabatán	c/ Hervás, 12	Madrid	546	632	14	Afanías	01/03/2024	Centro de envejecimiento activo para personas con discapacidad intelectual
<b>Total Centros de día para personas con discapacidad intelectual</b>			<b>1.979</b>	<b>1.918</b>	<b>61</b>			
Centro de Día para personas Mayores - Ingreso	c/ Alfredo Aleix, 1-3 c/v Prog	Madrid	1.969	1.969	0	Ayuntamiento de Madrid	24/04/2074	Centro de día para personas mayores
Centro de Día para personas Mayores	c/ Olivar, 5	Madrid	794	440	346	Ayuntamiento de Alcobendas	29/12/2025	Centro de día para personas mayores
<b>Total Centro de día para personas mayores</b>			<b>2.763</b>	<b>2.417</b>	<b>346</b>			
E. Mayores Getafe, E. Lectura Getafe	Avda. de las Fuerzas Armadas	Madrid	1.329	1.262	57	Ayuntamiento de Getafe	30/11/2023	Casa de la Juventud
Espacio Sociocultural Morata de Tajuba	Plaza de la Cultura, 6	Madrid	1.287	1.137	150	Ayuntamiento de Morata de Tajuba	20/04/2024	Espacio Sociocultural
Espacio Sociocultural	C/ Martínez Izquierdo 82.Local 1	Madrid	20	3	17	Asociación de Técnicos para desarrollo de programas sociales	05/11/2023	Personas en riesgo de exclusión social
	C/ Martínez Izquierdo 82.Local 2	Madrid	17	3	14	Asociación de Técnicos para desarrollo de programas sociales	05/11/2023	Personas en riesgo de exclusión social
	C/ Martínez Izquierdo 82.Local 5	Madrid	0	0	0	Asociación Deporte y Vida	05/11/2023	Personas en riesgo de exclusión social
<b>Total Espacio Sociocultural</b>			<b>2.643</b>	<b>2.405</b>	<b>236</b>			
E. Mayores Alcobendas, E. Lectura Alcobendas	c/ Nuestra Señora del Pilar, 2	Madrid	1.329	1.398	31	Patronato Bienestar Social (Ayuntamiento de Alcobendas)	31/12/2022	Centro Municipal de Mayores
E. Mayores Fuenlabrada	Avda. de los Estados, 5	Madrid	1.785	1.620	165	ACUMAFU - Asociación cultural de Mayores de Fuenlabrada	10/12/2023	Centro de Mayores
E. Mayores Conde de Elda	c/ Ponzerrada, 14-16-18	Madrid	1.523	1.460	63	ACUMAFU - Asociación cultural de Mayores de Fuenlabrada	05/12/2023	Centro de Mayores
E. Mayores Torrejón de Ardoz, E. Lectura Torrejón de Ardoz	c/ Lisboa, 49	Madrid	1.056	1.007	49	Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz	31/01/2024	Centro Municipal de Mayores
<b>Total Espacio para personas mayores</b>			<b>5.688</b>	<b>5.305</b>	<b>308</b>			
Escuela de Formación Agraria El Gansoral	Ctra. Miguel Estebán, s/n	Ciudad Real	2.707	2.132	575	Cifasa	01/09/2023	Escuelas Formación Agraria Alcazar de San Juan
Escuela de Formación Agraria La Serna	Ctra. Almagro, s/n	Ciudad Real	2.628	1.979	655	Cifasa	01/09/2023	Escuelas Formación Agraria Bolaños de Calatrava
Escuela de Formación Agraria Morataz	Avda. de Andalucía, s/n	Ciudad Real	4.510	3.754	756	Cifasa	01/09/2023	Escuelas Formación Agraria Manzanares
<b>Total Escuela de formación agraria (EFas)</b>			<b>9.845</b>	<b>7.869</b>	<b>1.986</b>			
Hogar Funcional para niños	c/ Tesoro, 30	Madrid	175	290	85	Nemajeros de la Paz	14/12/2023	Hogar de acogida
	Parcela nº2, Unidad de Actuación "U.A.05"	Madrid	208	97	111	Nemajeros de la Paz	14/12/2023	Hogar de acogida
<b>Total Hogar funcional infantil</b>			<b>583</b>	<b>387</b>	<b>196</b>			
Residencia para personas con discapacidad intelectual Torreagüema	Carrizo San Andrés, 30	Madrid	2.942	1.046	1.896	Afanías	13/11/2024	Residencia para personas con enfermedad mental
<b>Total Residencia y Centro de día para personas con discapacidad intelectual</b>			<b>2.942</b>	<b>1.046</b>	<b>1.896</b>			
Fundación Museo Xavier Zubiri	c/ Nuñez de Balboa, 90 3º	Madrid	421	316	105	Fundación Museo Xavier Zubiri	en trámite	Sede Fundación Museo Xavier Zubiri
Piso Butrago de Lózoa	Avda. del Río, 11 Planta B1	Madrid	35	25	8	Párroco Butrago Lózoa	en trámite	Vivienda Párroco
Piso Hortaleza 52-2ºC	c/Hortaleza, 52 2º C	Madrid	115	86	29	Asociación antiguos jubilados Caja Madrid	en trámite	Centro de Mayores
Piso Hortaleza 52-2ºD	c/Hortaleza, 52 2º D	Madrid	103	77	26	Asociación antiguos jubilados Caja Madrid	en trámite	Centro de Mayores
<b>Total Otros Espacios Cedidos</b>			<b>672</b>	<b>504</b>	<b>168</b>			
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>41.907</b>	<b>35.681</b>	<b>6.226</b>			

En el ejercicio 2022 la Fundación ha registrado de acuerdo con la legislación aplicable, la amortización anticipada de los inmuebles cedidos correspondiente a los ejercicios futuros pendientes hasta la finalización de cada contrato de cesión. Así mismo ha procedido a corregir la incidencia detectada en las Cuentas Anuales de 2021 sobre un defecto de amortización acumulada anticipada del Centro Integrado de Enseñanza Musical Los Lujanes cedido a la Comunidad de Madrid, que no se corrigió en las citadas Cuentas por resultar inmaterial respecto a las Cuentas Anuales en su conjunto. Este importe figura en el epígrafe de altas de amortización del inmovilizado por un importe de 2.930 miles de euros.

El detalle de los elementos del activo material totalmente amortizados al 31 de diciembre es el siguiente:

Miles de euros	Activo Amortizado 2023	Activo Amortizado 2022
Inmuebles	6.824	6.823
Instalaciones técnicas	502	560
Maquinaria	3.815	3.821
Otras Instalaciones	70.249	71.498
Mobiliario	17.869	18.354
Equipos para proceso de información	4.772	4.648
Elementos de transporte	108	108
Otro inmovilizado material	41	11
<b>Total</b>	<b>104.180</b>	<b>105.823</b>

### NOTA 8. INVERSIONES INMOBILIARIAS

En este epígrafe del balance se recogen los terrenos, edificios y otras construcciones mantenidos bien para su explotación en régimen de alquiler, bien para la obtención de futuras plusvalías en venta.

El movimiento experimentado en este epígrafe en el ejercicio actual es el siguiente en miles de euros:

	Saldo 01/01/2023	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/2023
<b>Coste</b>					
Inversiones inmobiliarias	55.798	-	(645)	2.629	57.782
<b>TOTAL COSTE</b>	<b>55.798</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.629</b>	<b>57.782</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Inversiones inmobiliarias	(23.648)	(1080)	347	(1.544)	(25.925)
<b>TOTAL AMORTIZACION ACUMULADA</b>	<b>(23.648)</b>	<b>(1080)</b>	<b>(298)</b>	<b>(1.544)</b>	<b>(25.925)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>32.150</b>	<b>(1080)</b>	<b>(298)</b>	<b>1.085</b>	<b>31.857</b>

Los principales movimientos de las inversiones inmobiliarias en el ejercicio son:

<b>BAJAS</b>		<b>(645)</b>
<i>Construcciones en Alquiler</i>		<i>(645)</i>
PLAZA DE LA ENCINA 6, ALCOBENDAS	Venta inmueble Plaza de la Encina, 6 Alcobendas Madrid	(120)
CB01.ALUCHE		
I.LOC.1.PZA ANDRES SOLOAGA 1	Venta local Plaza Andrés Soloaga , Madrid	(1)
E. Lectura Colmenar Viejo	Venta local C/ Feria Colmenar Viejo	(273)
E. Mayores Consuegra	Venta local calle Vertereda, Consuegra Toledo	(251)
<b>TRASPASOS</b>		<b>2.629</b>
<i>Reclasificación de Construcciones a Construcciones en Alquiler</i>		<i>2.866</i>
E. Mayores Alcobendas	c/ Nuestra Señora del Pilar, 2	146
E. Lectura Alcobendas		
E. Mayores Arganda del Rey	c/ Pilar, 18	149
E. Lectura Arganda del Rey		
E. Mayores Orcasitas	c/ Tolosa, 44 c/v Cestona	113
E. Lectura Orcasitas		
San Cristobal- Pta baja-Pta Sótano	Calle Rocafort 101	239
Casa Alhajas	Plaza San Martín, 1	2219
<i>Reclasificación de Construcciones en Alquiler a Construcciones</i>		<i>(237)</i>
Mártires de la Ventilla, 34, Local	c/ Mártires de la Ventilla, 34	(237)

En el ejercicio 2023 no se han realizado operaciones de compra pero si de venta de los siguientes inmuebles disponibles para el alquiler:

1. Venta del inmueble "Piso Alcobendas" situado en Plaza de la Encina, 6 Madrid por importe de 150 miles de euros.
2. Venta del local CB01.Aluche I local de la extinguida Constructora Benefica situado en Plaza Andrés Soloaga, 1 Madrid por importe de 34 miles de euros.
3. Venta del inmueble "Espacio de Lectura Colmenar Viejo" situado en la Calle Feria, 4 Colmenar Viejo, Madrid por importe de 300 miles de euros.
4. Venta del inmueble "Espacio de Mayores Consuegra" situado en la Calle Vertereda, s/n Consuegra, Toledo por importe de 145 miles de euros.

Las inversiones inmobiliarias han reportado unos ingresos en el ejercicio 2023 de 3.495 miles de euros por arrendamiento de inmuebles (4.270 miles de euros en 2022), para los que la Fundación ha incurrido en unos gastos directos de explotación de 488 miles de euros (239 miles de euros en 2022).

A 31 de diciembre de 2023 existen inversiones con un coste de adquisición de 2.731 miles de euros que no se encuentran generando ingresos. A 31 de diciembre de 2022 las inversiones que no generaron ingresos fueron de 3.137 miles de euros.

El detalle de los inmuebles alquilados o disponibles para el alquiler en 2023 es el siguiente:

Nombre	Dirección	Provincia	Población	Fecha entrada en el Activo	Activo Inmobiliario	Fondo Intangible Inmobiliario	Renta Anual
E. Lectura Cultura y Arte Barcelona	Plaça Catalunya, 9	Barcelona	Barcelona	15/05/1984	4.366	2.662	1.011
E. Idiomas Alcázar de San Juan	c/ Lorenzo Rivas, 34	Ciudad Real	Alcázar de San Juan	24/12/1976	16	11	-
E. Idiomas Almagro	c/ San Agustín, 6	Ciudad Real	Almagro	10/05/1978	26	20	-
E. Idiomas Ciudad Real	c/ Ramón y Cajal, 1	Ciudad Real	Ciudad Real	02/12/1986	38	30	-
E. Idiomas, Mayores y Lectura Daimiel	c/ Plaza de España, 7-8	Ciudad Real	Daimiel	06/11/1980 21/12/2018	400	74	31
E. Lectura Manzanares	c/ Molinos de Viento, 19	Ciudad Real	Manzanares	30/12/1986	35	22	6
E. Mayores Moral de Calatrava	c/ Rodolfo Pérez Guzmán, 8	Ciudad Real	Moral de Calatrava	18/06/1977	47	36	-
E. Mayores Pedro Muñoz	c/ Campo, 5	Ciudad Real	Pedro Muñoz	23/02/1985	25	16	-
Piso supervisado para personas con enfermedad mental Carabanchel	c/ Oca, 12 - 3º B	Madrid	Madrid	01/08/1996	104	49	2
Piso supervisado para personas con enfermedad mental Moratalaz	c/ Luis de Hoyos Sainz, 154, 10º A	Madrid	Madrid	12/09/1997	94	43	2
Piso supervisado para personas con enfermedad mental Latina	c/ Illescas, 96 6º C	Madrid	Madrid	22/04/1998	106	47	2
Piso supervisado para personas con enfermedad mental Vallecas	c/ Sierra Vieja, 23 4º B	Madrid	Madrid	28/10/1997	82	37	2
Piso supervisado para personas con enfermedad mental Villaverde	c/ Unanimidad, 61 Portal 3 Piso 4º 1	Madrid	Madrid	22/04/1998	100	45	2
Residencia para Menores en situación de desamparo familiar	c/ Fernando Flandes, 16-18 - Urb. Los Pinos	Madrid	Alcalá de Henares	19/10/1995	972	627	19
Residencia para Menores en situación de desamparo familiar	c/ Camino Carrasquillas, 16	Madrid	Móstoles	01/06/1999	18	7	-
Residencia para Menores en situación de desamparo familiar	Avda. del Instituto, 20	Madrid	Arganda del Rey	11/12/2002	1.265	436	25
Residencia para Menores en situación de desamparo familiar	c/ Alondra, 21 c/v Francisco Sabatini	Madrid	Aranjuez	19/11/2004	2.769	695	39
Miniresidencia y Centro de Rehabilitación Psicosocial - Enfermos mentales crónicos	c/ Ramón y Cajal, 28 Bis	Madrid	Alcobendas	16/06/2000	1.627	652	33
Miniresidencia, Centro de Rehabilitación Psicosocial y Centro de rehabilitación laboral - Enfermos mentales crónicos	c/ Concha Espina, s/n c/v Zenobia Camprubi, 8	Madrid	Getafe	31/07/2002	1.884	787	38
Centro de Rehabilitación Psicosocial - Enfermos mentales crónicos	c/ María Martínez, 2 c/v Avefría	Madrid	Madrid	09/10/2001	495	308	7
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad intelectual	c/ Virgen del Mar, 12	Madrid	Coslada	09/10/2001	3.059	1.015	60
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad física	Avda. Juan Carlos I, 22	Madrid	Getafe	19/02/2004	3.824	1.037	59

Nombre	Dirección	Provincia	Población	Fecha entrada en el Activo	Activo Inmobiliario	Fondo Intangible Inmobiliario	Renta Anual
Centro de Rehabilitación Psicosocial - Enfermos mentales crónicos	c/ Jardín, 28 c/v Báscula	Madrid	San Fernando de Henares	05/07/2004	642	221	12
Miniresidencia y Centro de Rehabilitación Laboral - Enfermos mentales crónicos	c/ Federico García Lorca, 42	Madrid	Alcalá de Henares	27/10/2005	3.730	825	55
Miniresidencia y Centro de Rehabilitación Laboral - Enfermos mentales crónicos	c/ Jardínero Boutelou, 75	Madrid	Aranjuez	19/12/2005	3.614	795	55
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad intelectual	c/ San Martín, 13	Madrid	San Martín de Valdeiglesias	11/06/1980	335	335	-
Centro de atención integral a personas drogodependientes Norte	c/ Ntra. Sra. del Carmen, 46	Madrid	Madrid	28/11/1989	421	245	8
Centro de atención integral a personas drogodependientes Usera	c/ Jaspe, 40	Madrid	Madrid	13/11/1989	506	294	10
E. Mayores Puertollano	c/ Goya, 32	Ciudad Real	Puertollano	15/05/1983	39	26	-
E. Mayores Socuéllamos	c/ D. Pedro Arias, 76	Ciudad Real	Socuéllamos	21/09/1978	32	24	11
E. Idiomas, Lectura, Cultura y Arte Alcalá de Henares	c/ Libreros, 10	Madrid	Alcalá de Henares	30/11/1978	644	489	-
E. Mayores Alcalá de Henares	c/ Sevilla, 3	Madrid	Alcalá de Henares	11/04/1983	69	34	28
Piso Alcobendas	Plaza de la Encina, 6 Bajo 4	Madrid	Alcobendas	26/11/1974	-	-	-
E. Lectura Alcorcón	c/ Nueva, 25	Madrid	Alcorcón	15/05/1983	23	18	14
E. Mayores Ciempozuelos	c/ España, 3	Madrid	Ciempozuelos	25/06/1965	80	57	13
E. Lectura Collado Villalba	c/ Real, 63	Madrid	Collado Villalba	26/11/1974	73	27	14
E. Mayores Colmenar de Oreja	c/ Empedrada, 7	Madrid	Colmenar de Oreja	27/03/1973	79	61	-
E. Lectura Colmenar Viejo	c/ Feria, 4	Madrid	Colmenar Viejo	27/03/1973	-	-	-
E. Lectura Coslada	c/ Virgen del Mar, 1	Madrid	Coslada	30/04/1976	16	12	17
E. Lectura Leganés	Avda. Juan Carlos I, 40	Madrid	Leganés	11/04/1983	56	44	15
E. Mayores Leganés	Plaza de la Tahona, 2-3	Madrid	Leganés	12/02/1998	381	254	26
E. Lectura Argüelles	c/ Guzmán el Bueno, 66	Madrid	Madrid	01/04/1958	36	29	48
E. Lectura Vallecas	Avda. Buenos Aires, 44	Madrid	Madrid	01/01/1977	16	12	22
E. Lectura Barajas	Avda. General, 16	Madrid	Madrid	30/12/1966	16	12	26
E. Lectura Carabanchel	c/ Monseñor Oscar Romero, 4-6	Madrid	Madrid	25/03/1974	25	19	20
E. Lectura Barrio de Bilbao	c/ Ezequiel Solana, 92	Madrid	Madrid	23/12/1969	59	29	11
E. Lectura Aluche	c/ Escalona, 78	Madrid	Madrid	09/10/1985	438	383	36
E. Lectura Vallecas - Barrio Doña Carlota	c/ Puerto del Rey, 8	Madrid	Madrid	04/07/1980	58	34	-

Nombre	Dirección	Provincia	Población	Fecha entrada en el Activo	Activo Inmobiliario	Fondo Intangible Inmobiliario	Renta Anual
E. Lectura Vicalvaro	c/ San Cipriano, 10	Madrid	Madrid	01/07/1968	61	38	23
E. Mayores Vallecas	c/ Emilio Ortaño, 6	Madrid	Madrid	01/01/1976	11	9	16
E. Mayores Carabanchel	c/ Eugenia de Montijo, 87	Madrid	Madrid	25/06/1965	8	6	18
E. Mayores Carabanchel	c/ Joaquín Turina, 10	Madrid	Madrid	25/06/1965	1.560	880	53
E. Mayores Canillejas	c/ Valderrobles, 2	Madrid	Madrid	27/01/1982	109	74	29
Piso Serrano 41	c/ Serrano 41	Madrid	Madrid	24/05/2017	7.302	965	439
E. Mayores San Diego	c/ Alfredo Castro Camba, 24 c/v José Serrano	Madrid	Madrid	27/01/1982	82	41	-
E. Mayores Entrevías	c/ Membezar, 2 c/v Avda. Entrevías, 66	Madrid	Madrid	09/03/2001	1.266	639	78
E. Mayores Sordos - Arganzuela	c/ Las Naves, 5-7	Madrid	Madrid	04/07/1980	39	29	-
Escuela de Hostelería (Villaverde)	c/ Tordegrillos, 32	Madrid	Madrid	26/09/1995	85	67	-
Local Mártires de la Ventilla	c/ Mártires de la Ventilla, 34	Madrid	Madrid	21/12/2018	237	24	-
Sala Retiro - Pta. Bj.	Avda. Menéndez Pelayo, 3 y 5 -Pta. Baja	Madrid	Madrid	19/03/1990	6.730	5.261	98
Casa de Las Alhajas	Plaza San Martín, 1	Madrid	Madrid	19/10/1985	3.500	1.979	267
Edificio Celenque. "Monteoro"	Plaza de Celenque, 2	Madrid	Madrid	01/01/1970	131	57	12
Plaza Vázquez de Mella, 3- Madrid Local Calle Hortaleza, 24	Plaza Vázquez de Mella, 3	Madrid	Madrid	15/12/2005	1.239	929	340
38 Locales de la extinta Constructora Benefica (3 cedidos- 6 alquilados - 12 disponibles- 17 No disponibles)	varios	Madrid	Madrid	26/11/1974 30/12/1986 26/09/1995	137	24	42
E. Lectura Majadahonda	Plaza Cristóbal Colón, 3	Madrid	Majadahonda	05/12/1975	83	63	49
E. Lectura Miraflores de la Sierra	c/ Mayor, 37	Madrid	Miraflores Sierra	26/10/1967	19	9	-
E. Lectura Móstoles	c/ Simón Hernández, 56	Madrid	Móstoles	25/08/1976	82	55	18
E. Lectura Parla	Avda. Juan Carlos I, 7	Madrid	Parla	22/12/1980	53	38	16
E. Mayores Parla	Avda. Juan Carlos I, 5	Madrid	Parla	22/12/1980	111	62	25
Local en Torreldones	Ctra. Galapagar a Torreldones, 37	Madrid	Torreldones	12/08/1986	451	434	14
E. Mayores Consuegra	c/ Vertedera, s/n	Toledo	Consuegra	11/12/1979	-	-	-
E. Mayores Talavera Reina	c/ Portiña del Salvador, 36	Toledo	Talavera de la Reina	06/11/1980	33	24	-
E. Idiomas Talavera Reina	c/ Ramón y Cajal, 26	Toledo	Talavera de la Reina	01/01/1980	28	21	38
E. Arte. Zaragoza	Plaza de Aragón, 4	Zaragoza	Zaragoza	16/09/1980	57	39	54
E. Lectura Tres Cantos	C/ Descubridores, 46	Madrid	Tres Cantos	01/01/1987	100	63	10

Nombre	Dirección	Provincia	Población	Fecha entrada en el Activo	Activo Inmobiliario	Fondo Intangible Inmobiliario	Renta Anual
E. Mayores Madrid Centro	c/ Cruz, 16	Madrid	Madrid	01/12/1989	357	199	-
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad intelectual	Avda. Instituto, s/n	Madrid	Arganda del Rey	01/01/1982	581	581	-
Centro de Talleres Ocupacionales	c/ Carrascales, 10	Madrid	Madrid	30/08/1989	181	90	-
E. Mayores Alcobendas	c/ Nuestra Señora del Pilar, 2	Madrid	Alcobendas	01/01/1980	80	64	-
E. Mayores Arganda del Rey	c/ Pilar, 18	Madrid	Arganda del Rey	01/01/1981	75	54	67
E. Mayores Orcasitas	c/ Tolosa, 44 c/v Cestona	Madrid	Madrid	01/01/1987	56	34	-
E. Lectura Alcobendas	c/ Nuestra Señora del Pilar, 2	Madrid	Alcobendas	01/01/1980	67	50	-
E. Lectura Arganda del Rey	c/ Pilar, 18	Madrid	Arganda del Rey	01/01/1981	75	54	-
E. Lectura Orcasitas	c/ Tolosa, 44 c/v Cestona	Madrid	Madrid	01/01/1987	56	34	-
E. Mayores Conde de Elda	c/ Ponferrada, 14-16-18	Madrid	Madrid	01/01/1978	-	-	1
Local Martires de la Ventilla (Antigua oficina Bankia)	Mártires de la Ventilla 34	Madrid	Madrid	21/12/2018	-	-	4
Fundación Museo Xavier Zubiri	c/ Nuñez de Balboa, 90 5º	Madrid	Madrid	09/02/1994	-	-	5
<b>Total General (Datos en miles de €)</b>					<b>57.782</b>	<b>25.925</b>	<b>3.495</b>
					<b>31.857</b>		

El movimiento experimentado en este epígrafe en el ejercicio 2022 es el siguiente en miles de euros:

	Saldo 01/01/2022	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/2022
<b>Coste</b>					
Inversiones inmobiliarias	54.539	-	-	1.259	55.798
<b>TOTAL COSTE</b>	<b>54.539</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.259</b>	<b>55.798</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Inversiones inmobiliarias	(21.651)	(1.082)	-	(915)	(23.648)
<b>TOTAL AMORTIZACION ACUMULADA</b>	<b>(21.651)</b>	<b>(1.082)</b>	<b>-</b>	<b>(915)</b>	<b>(23.648)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>32.888</b>	<b>(1082)</b>	<b>-</b>	<b>345</b>	<b>32.150</b>

En el ejercicio 2022 no se han realizado operaciones de compra o venta de los inmuebles disponibles para el alquiler.

Las inversiones inmobiliarias han reportado unos ingresos en el ejercicio 2022 de 4.270 miles de euros, 4.228 miles de euros por arrendamiento de inmuebles y 42 miles de euros de otros ingresos (3.132 miles de euros en 2021), para los que la Fundación ha incurrido en unos gastos directos de explotación de 239 miles de euros (135 miles de euros en 2021).

A 31 de diciembre de 2022 existen inversiones con un coste de adquisición de 3.137 miles de euros que no se encuentran generando ingresos. A 31 de diciembre de 2021 las inversiones que no generaron ingresos fueron de 1.977 miles de euros

El detalle de los inmuebles alquilados o disponibles para el alquiler en 2022 es el siguiente:

Nombre	Dirección	Provincia	Población	Fecha entrada en el Activo	Activo Inmobiliario	Fondo Intangible Inmobiliario	Renta Anual
E. Lectura Cultura y Arte Barcelona	Plaça Catalunya, 9	Barcelona	Barcelona	15/05/1984	4.366	2.596	1.016
E. Idiomas Alcázar de San Juan	c/ Lorenzo Rivas, 34	Ciudad Real	Alcázar de San Juan	24/12/1976	16	11	-
E. Idiomas Almagro	c/ San Agustín, 6	Ciudad Real	Almagro	10/05/1978	26	19	-
E. Idiomas Ciudad Real	c/ Ramón y Cajal, 1	Ciudad Real	Ciudad Real	02/12/1986	38	29	-
E. Idiomas, Mayores y Lectura Daimiel	c/ Plaza de España, 7-8	Ciudad Real	Daimiel	06/11/1980 21/12/2018	400	65	31
E. Lectura Manzanares	c/ Molinos de Viento, 19	Ciudad Real	Manzanares	30/12/1986	35	21	6
E. Mayores Moral de Calatrava	c/ Rodolfo Pérez Guzmán, 8	Ciudad Real	Moral de Calatrava	18/06/1977	47	35	-
E. Mayores Pedro Muñoz	c/ Campo, 5	Ciudad Real	Pedro Muñoz	23/02/1985	25	16	-
Piso supervisado para personas con enfermedad mental Carabanchel	c/ Oca, 12 - 3º B	Madrid	Madrid	01/08/1996	104	47	2
Piso supervisado para personas con enfermedad mental Moratalaz	c/ Luis de Hoyos Sainz, 154, 10º A	Madrid	Madrid	12/09/1997	94	41	2
Piso supervisado para personas con enfermedad mental Latina	c/ Illescas, 96 6º C	Madrid	Madrid	22/04/1998	106	45	2
Piso supervisado para personas con enfermedad mental Vallecas	c/ Sierra Vieja, 23 4º B	Madrid	Madrid	28/10/1997	82	36	2
Piso supervisado para personas con enfermedad mental Villaverde	c/ Unanimidad, 61 Portal 3 Piso 4º 1	Madrid	Madrid	22/04/1998	100	43	2
Residencia para Menores en situación de desamparo familiar	c/ Fernando Flandes, 16-18 - Urb. Los Pinos	Madrid	Alcalá de Henares	19/10/1995	972	607	19
Residencia para Menores en situación de desamparo familiar	c/ Camino Carrasquillas, 16	Madrid	Móstoles	01/06/1999	18	7	-

Nombre	Dirección	Provincia	Población	Fecha entrada en el Activo	Activo Inmobiliario	Fondo Intangible Inmobiliario	Renta Anual
Residencia para Menores en situación de desamparo familiar	Avda. del Instituto, 20	Madrid	Arganda del Rey	11/12/2002	1.265	411	25
Residencia para Menores en situación de desamparo familiar	c/ Alondra, 21 c/v Francisco Sabatini	Madrid	Aranjuez	19/11/2004	2.769	656	39
Miniresidencia y Centro de Rehabilitación Psicosocial - Enfermos mentales crónicos	c/ Ramón y Cajal, 28 Bis	Madrid	Alcobendas	16/06/2000	1.627	619	33
Miniresidencia, Centro de Rehabilitación Psicosocial y Centro de rehabilitación laboral - Enfermos mentales crónicos	c/ Concha Espina, s/n c/v Zenobia Camprubí,8	Madrid	Getafe	31/07/2002	1.884	749	38
Centro de Rehabilitación Psicosocial - Enfermos mentales crónicos	c/ María Martínez, 2 c/v Avefría	Madrid	Madrid	09/10/2001	495	302	7
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad intelectual	c/ Virgen del Mar, 12	Madrid	Coslada	09/10/2001	3.059	955	59
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad física	Avda. Juan Carlos I, 22	Madrid	Getafe	19/02/2004	3.824	978	60
Centro de Rehabilitación Psicosocial - Enfermos mentales crónicos	c/ Jardín, 28 c/v Báscula	Madrid	San Fernando de Henares	05/07/2004	642	208	12
Miniresidencia y Centro de Rehabilitación Laboral - Enfermos mentales crónicos	c/ Federico García Lorca, 42	Madrid	Alcalá de Henares	27/10/2005	3.730	771	55
Miniresidencia y Centro de Rehabilitación Laboral - Enfermos mentales crónicos	c/ Jardínero Boutelou, 75	Madrid	Aranjuez	19/12/2005	3.614	741	55
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad intelectual	c/ San Martín, 13	Madrid	San Martín de Valdeiglesias	11/06/1980	335	335	-
Centro de atención integral a personas drogodependientes Norte	c/ Ntra. Sra. del Carmen, 46	Madrid	Madrid	28/11/1989	421	236	8
Centro de atención integral a personas drogodependientes Usera	c/ Jaspe, 40	Madrid	Madrid	13/11/1989	506	284	10
E. Mayores Puertollano	c/ Goya, 32	Ciudad Real	Puertollano	15/05/1983	39	25	-
E. Mayores Socuéllamos	c/ D. Pedro Arias, 76	Ciudad Real	Socuéllamos	21/09/1978	32	23	11
E. Idiomas, Lectura, Cultura y Arte Alcalá de Henares	c/ Libreros, 10	Madrid	Alcalá de Henares	30/11/1978	644	477	-
E. Mayores Alcalá de Henares	c/ Sevilla, 3	Madrid	Alcalá de Henares	11/04/1983	69	32	29
Piso Alcobendas	Plaza de la Encina, 6 Bajo 4	Madrid	Alcobendas	26/11/1974	120	18	-

Nombre	Dirección	Provincia	Población	Fecha entrada en el Activo	Activo Inmobiliario	Fondo Intangible Inmobiliario	Renta Anual
E. Lectura Alcorcón	c/ Nueva, 25	Madrid	Alcorcón	15/05/1983	23	17	15
E. Mayores Ciempozuelos	c/ España, 3	Madrid	Ciempozuelos	25/06/1965	80	55	-
E. Lectura Collado Villalba	c/ Real, 63	Madrid	Collado Villalba	26/11/1974	73	25	14
E. Mayores Colmenar de Oreja	c/ Empedrada, 7	Madrid	Colmenar de Oreja	27/03/1973	79	60	-
E. Lectura Colmenar Viejo	c/ Feria, 4	Madrid	Colmenar Viejo	27/03/1973	273	190	-
E. Lectura Coslada	c/ Virgen del Mar, 1	Madrid	Coslada	30/04/1976	16	11	12
E. Lectura Leganés	Avda. Juan Carlos I, 40	Madrid	Leganés	11/04/1983	56	43	15
E. Mayores Leganés	Plaza de la Tahona, 2-3	Madrid	Leganés	12/02/1998	381	246	26
E. Lectura Argüelles	c/ Guzmán el Bueno, 66	Madrid	Madrid	01/04/1958	36	28	49
E. Lectura Vallecas	Avda. Buenos Aires, 44	Madrid	Madrid	01/01/1977	16	12	22
E. Lectura Barajas	Avda. General, 16	Madrid	Madrid	30/12/1966	16	12	17
E. Lectura Carabanchel	c/ Monseñor Oscar Romero, 4-6	Madrid	Madrid	25/03/1974	25	19	20
E. Lectura Barrio de Bilbao	c/ Ezequiel Solana, 92	Madrid	Madrid	23/12/1969	59	28	17
E. Lectura Aluche	c/ Escalona, 78	Madrid	Madrid	09/10/1985	438	376	37
E. Lectura Vallecas - Barrio Doña Carlota	c/ Puerto del Rey, 8	Madrid	Madrid	04/07/1980	58	33	-
E. Lectura Vicálvaro	c/ San Cipriano, 10	Madrid	Madrid	01/07/1968	61	37	24
E. Mayores Vallecas	c/ Emilio Ortuño, 6	Madrid	Madrid	01/01/1976	11	9	16
E. Mayores Carabanchel	c/ Eugenia de Montijo, 87	Madrid	Madrid	25/06/1965	8	6	18
E. Mayores Carabanchel	c/ Joaquín Turina, 10	Madrid	Madrid	25/06/1965	1.560	863	53
E. Mayores Canillejas	c/ Valderrobles, 2	Madrid	Madrid	27/01/1982	109	72	29
Piso Serrano 41	c/ Serrano 41	Madrid	Madrid	24/05/2017	7.302	819	515
E. Mayores San Diego	c/ Alfredo Castro Camba, 24 c/v José Serrano	Madrid	Madrid	27/01/1982	82	39	11
E. Mayores Entrevías	c/ Membezar, 2 c/v Avda. Entrevías, 66	Madrid	Madrid	09/03/2001	1.266	613	78
E. Mayores Sordos - Arganzuela	c/ Las Naves, 5-7	Madrid	Madrid	04/07/1980	39	28	-
Escuela de Hostelería (Villaverde)	c/ Tordegrillos, 32	Madrid	Madrid	26/09/1995	85	66	-
Local Martires de la Ventilla	c/ Mártires de la Ventilla, 34	Madrid	Madrid	21/12/2018	237	19	22
Sala Retiro - Pta. Bj.	Avda. Menéndez	Madrid	Madrid	19/03/1990	6.730	4.998	423

Nombre	Dirección	Provincia	Población	Fecha entrada en el Activo	Activo inmobiliario	Fondo Intangible inmobiliario	Renta Anual
	Pelayo, 3 y 5 - Pta. Baja						
Casa de Las Alhajas	Plaza San Martín, 1	Madrid	Madrid	19/10/1985	1.281	699	661
Edificio Celenque. "Monteoro"	Plaza de Celenque, 2	Madrid	Madrid	01/01/1970	131	56	12
Plaza Vazquez de Mella, 3- Madrid Local Calle Hortaleza, 24	Plaza Vázquez de Mella, 3	Madrid	Madrid	15/12/2005	1.239	929	329
38 Locales de la extinta Constructora Benefica (3 cedidos- 6 alquilados - 12 disponibles- 17 No disponibles)	varios	Madrid	Madrid	26/11/1974 30/12/1986 26/09/1995	137	22	48
E. Lectura Majadahonda	Plaza Cristóbal Colón, 3	Madrid	Majadahonda	05/12/1975	83	61	53
E. Lectura Miraflores de la Sierra	c/ Mayor, 37	Madrid	Miraflores Sierra	26/10/1967	19	9	-
E. Lectura Móstoles	c/ Simón Hernández, 56	Madrid	Móstoles	25/08/1976	82	54	19
E. Lectura Parla	Avda. Juan Carlos I, 7	Madrid	Parla	22/12/1980	53	37	16
E. Mayores Parla	Avda. Juan Carlos I, 5	Madrid	Parla	22/12/1980	111	60	25
Local en Torrelorones	Ctra. Galapagar a Torrelorones, 37	Madrid	Torrelorones	12/08/1986	451	429	15
E. Mayores Consuegra	c/ Vertedera, s/n	Toledo	Consuegra	11/12/1979	252	129	-
E. Mayores Talavera Reina	c/ Portiña del Salvador, 36	Toledo	Talavera de la Reina	06/11/1980	33	24	-
E. Idiomas Talavera Reina	c/ Ramón y Cajal, 26	Toledo	Talavera de la Reina	01/01/1980	28	20	33
E. Arte. Zaragoza	Plaza de Aragón, 4	Zaragoza	Zaragoza	16/09/1980	57	38	54
E. Lectura Tres Cantos	C/ Descubridores, 46	Madrid	Tres Cantos	01/01/1987	100	61	7
E. Mayores Madrid Centro	c/ Cruz, 16	Madrid	Madrid	01/12/1989	357	192	-
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad intelectual	Avda. Instituto, s/n	Madrid	Arganda del Rey	26/11/1974	581	581	-
Centro de Talleres Ocupacionales	c/ Carrascales, 10	Madrid	Madrid	06/11/1990	181	86	-
<b>Total General (Datos en miles de €)</b>					<b>55.799</b>	<b>23.649</b>	<b>4.228</b>
					<b>32.150</b>		

Por cuestiones prácticas internas se ha mantenido la denominación original de estos inmuebles, aunque actualmente en ellos no se desarrolla ningún tipo de actividad de la Fundación, estando todos estos inmuebles destinados al alquiler.

Cabe mencionar que el inmueble denominado "Piso Alcobedas" situado en la Plaza de la

Encina, 6 Bajo 4 se encuentra en estado de ocupación.

**NOTA 9. ACTIVOS FINANCIEROS**

El detalle de activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas de grupo, multigrupo y asociadas que se muestran en la Nota 10, a cierre del ejercicio 2023 y 2022 es el siguiente en miles de euros:

**9.1) Activos financieros a largo plazo**

	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
<b>Activos financieros a coste amortizado</b>						
Depósitos en entidades de crédito	-	-	-	-	-	-
Participaciones de capital	21.195	21.195	-	-	21.195	21.195
Créditos con terceros a largo plazo	-	-	0	1.000	0	1.000
Fianzas	-	-	576	457	576	457
	<b>21.195</b>	<b>21.195</b>	<b>576</b>	<b>1.457</b>	<b>21.771</b>	<b>22.652</b>

Depósitos en entidades de crédito

A fecha 31 de diciembre de 2023, así como a 31 de diciembre de 2022 no existen depósitos a largo plazo constituidos en entidades de crédito.

Participaciones de capital

La Fundación mantiene una participación del 7,84% por importe de 21.195 miles de euros en un Consorcio denominado Institución Ferial de Madrid (IFEMA). La Fundación es miembro de pleno derecho de IFEMA dada la naturaleza definida en la legislación de régimen local para este tipo de entidades, es decir, consorcio entre entidades públicas con entidades privadas sin ánimo de lucro, que persigan fines de interés público concurrentes.

Créditos con terceros a largo plazo

De los créditos recogidos en este epígrafe, se han reclasificado a corto plazo los 1.000 miles de euros correspondientes con los derechos de cobro pendientes derivados de la venta de un elemento de inmovilizado (Colegio Santa María del Castillo) en el ejercicio 2012, a la entidad Gredos San Diego, cuyo detalle de vencimientos es el siguiente en miles de euros:

Vencimiento	Importe
15/12/2024	1.000
<b>Total</b>	<b>1.000</b>

Durante el ejercicio 2023 se han cobrado créditos con terceros por importe de 1.000 miles de euros, y en el ejercicio 2022 por importe de 1.000 miles de euros.

Fianzas

La Fundación mantiene un saldo a 31 de diciembre de 2023 de 576 miles de euros (457 miles de euros en 2022), correspondiente a fianzas constituidas ante Organismos Oficiales, por arrendamientos de inmuebles propios.

**9.2) Activos financieros a corto plazo**

Miles de euros	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
<b>Activos a valor razonable con cambios en el excedente del ejercicio</b>						
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	-	6.302	21.795	6.302	21.795
<b>Activos financieros a coste amortizado</b>						
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	-	-	92.583	89.021	92.583	89.021
Depósitos en entidades de crédito	-	-	-	-	-	-
Créditos a corto empresas del Grupo	-	-	0	0	0	0
Créditos a corto plazo por enajenación inmovilizado	-	-	1.000	1.000	1.000	1.000
Anticipos al personal	-	-	3	5	3	5
Fianzas y depósitos	-	-	69	21	69	21
<b>Activo financieros disponibles para negociar</b>						
Otros instrumentos de capital	76.898	76.649	-	-	76.898	76.648
Valores representativos de deuda	48.062	26.844	-	-	48.062	26.844
	<b>124.960</b>	<b>103.493</b>	<b>99.957</b>	<b>111.842</b>	<b>224.916</b>	<b>215.334</b>

Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El detalle es el siguiente a cierre del ejercicio 2023 y anterior:

	Miles de euros	
	2023	2022
Caja	220	239
Cuentas corrientes a la vista	6.082	21.556
	<b>6.302</b>	<b>21.795</b>

La Fundación tiene depositado el efectivo en cuentas corrientes en entidades de crédito, que devengan el tipo de interés de mercado.

#### Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de este epígrafe es el siguiente:

	Miles de euros	
	2023	2022
<b>Préstamos Monte de Piedad</b>	<b>91.927</b>	<b>88.210</b>
Deudores con garantía real	88.621	85.047
Intereses devengados	3.832	3.725
Provisión por insolvencias	(525)	(562)
<b>Otros deudores</b>	<b>643</b>	<b>788</b>
<b>Otros deudores del Grupo</b>	<b>13</b>	<b>22</b>
	<b>92.583</b>	<b>89.020</b>

En el apartado de Préstamos Monte de Piedad se recogen los importes correspondientes a la cartera de préstamos con garantía pignoratícia concedidos por el Monte de Piedad a sus clientes.

El epígrafe de otros deudores recoge los saldos correspondientes a Clientes por arrendamiento de inmuebles (594 miles de euros) y Clientes de dudoso cobro (49 miles de euros)

Otros deudores del Grupo recoge el saldo a 31 de diciembre 2023 por recursos compartidos con Monteoro Transacciones y Subastas SLU.

#### Provisiones por insolvencias

El detalle de este epígrafe es el siguiente:

	Saldo a 31/12/2022	Altas	Bajas	Saldo a 31/12/2023
Provisiones por insolvencias	(562)	(-)	37	(525)
<b>Total</b>	<b>(562)</b>	<b>(-)</b>	<b>37</b>	<b>(525)</b>
Fondo Insolvencias Cobertura Genérica			(438)	
Fondo Cobertura Riesgo País Otros Sectores			(13)	
Fondo Insolvencias Clientes Morosos			(48)	
Fondo Insolvencias Deudores Morosos			(26)	
<b>Provisión por Insolvencias</b>			<b>(525)</b>	

Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, la Fundación considera como activos dudosos aquellos saldos de préstamos en los que un juzgado ha reclamado a la Fundación el embargo de las piezas pignoradas que garantizan los mismos.

Depósitos en entidades de crédito

A fecha 31 de diciembre de 2023 no existen depósitos a corto plazo constituidos en entidades de crédito.

Créditos a corto plazo por enajenación del inmovilizado

El importe recogido en este epígrafe corresponde con los derechos de cobro pendientes derivados de la venta de un elemento de inmovilizado (Colegio Santa María del Castillo) en el ejercicio 2012, a la entidad Gredos San Diego.

Fianzas y depósitos

A 31 de diciembre en este epígrafe se recogen consignaciones por importe de 69 miles de euros (21 miles de euros en 2022).

Activos financieros disponibles para negociar

	Miles de euros	
	2023	2022
Instrumentos de Patrimonio. Acciones Bankia-CaixaBank	6.558	6.463
Instrumentos de Patrimonio. Cartera Gestionada	70.340	70.186
Valores representativos de deuda. Cartera Gestionada	48.062	26.844
	<b>124.960</b>	<b>103.493</b>

El detalle del desglose incluido en Inventario es el siguiente

	Miles de euros	
	2023	2022
Inversiones Financieras en instrumentos de Patrimonio (acciones Bankia-Caixabank)	6.558	6.463
Cartera de Inversiones Fundación Montemadrid	118.402	97.030
Liquidez	1.985	6.625
Renta Variable	14.546	10.959
Renta Fija	101.848	76.739
Inversión Alternativa	23	2.707
	<b>124.960</b>	<b>103.493</b>

La situación patrimonial de la cartera de inversión de la Fundación en miles de euros desglosada por clase de activo, incluyendo la liquidez monetaria a 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

31-dic.-22	Santander	Welcome AM	Bankia- Caixabank	Credit Suisse	Totales
Liquidez (incluyendo liquidez monetaria)	386	15.880	156	6.675	23.097
Renta Fija	27.137	11.876	8.801	28.925	76.739
Renta Variable	3.144	492	1.847	5.476	10.959
Inversión Alternativa	2.197	0	0	510	2.707
<b>Totales</b>	<b>32.864</b>	<b>28.248</b>	<b>10.804</b>	<b>41.586</b>	<b>113.502</b>

31-dic.-23	Santander	Welcome AM	Caixabank	Credit Suisse	Totales
Liquidez (incluyendo liquidez monetaria)	477	1.118	144	2.154	3.894
Renta Fija	29.695	28.476	9.265	34.413	101.848
Renta Variable	4.496	1.565	2.055	6.430	14.546
Inversión Alternativa	23	0	0	0	23
<b>Totales</b>	<b>34.692</b>	<b>31.159</b>	<b>11.464</b>	<b>42.997</b>	<b>120.312</b>

#### Instrumentos de Patrimonio. Acciones de Bankia- CaixaBank

A 31 de diciembre de 2023, la Fundación dispone de 1.760.031 acciones de CaixaBank valoradas en 6.558 miles de euros. En el ejercicio 2023, como consecuencia del incremento del valor de las inversiones, se ha registrado en la cuenta de resultados una variación positiva por importe de 95 miles de euros (2.214 miles de euros en 2022).

Las acciones de CaixaBank están afectas a la dotación fundacional.

#### Cartera de Inversiones

Con fecha 21 de junio de 2017 el Patronato de la Fundación, contando con el asesoramiento previo de Credit Suisse, aprobó la creación de una Cartera de activos financieros por importe de 98.000 miles de euros, con un mandato de gestión discrecional y la siguiente distribución por entidades de inversión: 35.000 miles de euros al Banco Santander, 35.000 miles de euros a Credit Suisse, 17.000 miles de euros a BBVA y 11.000 miles de euros a Bankia-CaixaBank. Posteriormente, con fecha 25 de septiembre de 2018 el Patronato aprobó el incremento de 12.000 miles de euros en la cartera de gestión discrecional de Credit Suisse, lo que da un total de 110.000 miles de euros en la Cartera de activos financieros de la Fundación. Con fecha 3 de diciembre de 2019, el Patronato aprobó el traspaso de 6.000 miles de euros de la cartera de BBVA a la de Credit Suisse.

En la reunión del Patronato de fecha 17 de marzo de 2022 los Sres. Patronos acordaron, por unanimidad, invertir un máximo de 25.000 miles de euros en una cartera de gestión discrecional gestionada por Welcome Asset Management SGIIC, S.A.U. ("WAM"), sin que esta inversión supusiera un aumento del importe total de las carteras de inversión de la Fundación. Para ello, se acordó resolver el contrato de gestión discrecional de la cartera gestionada por BBVA con la consiguiente liquidación de todos sus valores y la liquidación de algunos valores de las carteras gestionadas por Banco Santander y Credit Suisse.

El importe resultante de esta liquidación supuso un ingreso en la cartera de WAM de 28.740 miles de euros de liquidez. Para ajustarse a lo acordado por el Patronato, y alcanzar el importe de 25.000 miles de euros, se devolvió un importe de 2.740 miles de euros a la cartera de Credit Suisse, y un importe de 1.000 miles de euros a la cartera del Banco Santander, quedando constituida la cartera de WAM en fecha 14 de septiembre de 2022 con un importe de 25.000 miles de euros.

En la reunión del Patronato de fecha 14 de diciembre de 2022 los Sres. Patronos acordaron suscribir una póliza de crédito con Andbank, banco depositario de la cartera de valores que gestiona WAM, por importe de 9.328 miles de euros para cubrir las necesidades de tesorería de la Fundación hasta el 31 de diciembre de 2023. Para ello, se hizo necesario traspasar 3.141 miles de euros de la cartera de Credit Suisse a la de WAM con el objetivo de disponer de colateral suficiente para garantizar dicha póliza de crédito.

A 31 de diciembre de 2022 están afectos a la dotación fundacional valores de la cartera del Banco Santander con un coste de adquisición de 34.267 miles de euros y valores de la cartera de Welcome Asset Management con un coste de adquisición de 14.801 miles de euros, que supone un total de 49.068 miles de euros.

A lo largo del ejercicio 2023 se enajenaron valores por importe de 9.603 miles de euros generando unas plusvalías por importe de 271 miles de euros (91 miles de euros correspondientes a las plusvalías generadas en ejercicios anteriores y 180 miles de euros correspondientes a plusvalías generadas en el ejercicio). Estas operaciones se realizaron al amparo de la autorización otorgada por el Patronato de acuerdo con lo previsto en el artículo 20 del Reglamento de Fundaciones. Asimismo, se han realizado las correspondientes comunicaciones trimestrales al Protectorado de las operaciones realizadas.

Los valores enajenados en el ejercicio 2023 han sido sustituidos por otros y han sido integradas las plusvalías generadas en la Dotación Fundacional, por lo que el importe afectado en estas carteras de inversión a 31 de diciembre de 2023 es de 49.339 miles de euros. Todo ello de conformidad con el artículo 16 a) del Reglamento de fundaciones de competencia estatal aprobado mediante el Real Decreto 1337/2005, de 11 de noviembre.

Credit Suisse realiza la labor de análisis de todas las carteras verificando que se cumplen los parámetros de inversión aprobados por el Patronato y elabora informes periódicos sobre el estado agregado de las mismas. Además, se realizan labores de seguimiento desde el área financiera de la Fundación y el Patronato.

En cumplimiento del Código de Conducta de las entidades sin ánimo de lucro para la realización de inversiones temporales, se han establecido, conjuntamente con las entidades con las que se ha suscrito los contratos de gestión discrecional de carteras, criterios de selección y gestión de inversiones que garantizan el cumplimiento de la política de inversiones marcada por el Patronato y la adecuada gestión de los riesgos asumidos en las inversiones financieras.

Para la selección de las inversiones financieras, la Fundación ha marcado una política que busca que las inversiones que se realicen en el marco de la gestión discrecional de carteras se haga en instrumentos caracterizados por su coherencia, liquidez, diversificación y preservación de capital, y se encuadran dentro de los límites de riesgo y diversificación marcados por el Patronato y la propia normativa que le es de aplicación.

La distribución de las carteras atiende a los siguiente criterios: (i) la cartera tiene una duración máxima de 5 años; (ii) se ha establecido una limitación del 20% a la inversión en activos de renta variable; (iii) hay preferencia por activos directos o fondos de inversión, no siendo elegibles (a) productos financieros estructurados, (b) activos financieros que no tengan liquidez, (c) cualquier fondo de inversión con penalización de entrada o salida, (d) hedge funds, materias primas, capital riesgo o real estate, (e) activos de cualquier tipo en entidades que se hallen en situación concursal o pre-concursal indiciaria; (iv) el rating de los activos será al menos un 80% en Investment Grade (Grado de Inversión) o el Rating España, un 15% por encima de BB (Fitch y S&P) y Ba2 (Moody's) y un 5% en activos por encima de B (Fitch y S&P) y B2 (Moody's); (v) la liquidez de los activos en los que se invierta deberá ser diaria, aunque excepcionalmente y solicitando autorización podría llegar a ser semanal; (vi) los benchmarks aplicables son, (a) para renta variable, 50% referenciado al índice Euro Stoxx 50 y 50% al índice MSCI World, y (b) para renta fija, 50% referenciado ER4V index y 50% al índice IBARCEUGVTS; (vii) la divisa de la cartera es euros; (viii) no se permite apalancamiento; y (ix) quedan excluidas cualquier tipo de inversiones que puedan poner en riesgo la reputación de la Fundación.

Las entidades con las que se han suscrito los contratos, cuentan con una dilatada trayectoria que ofrece suficientes garantías de competencia profesional e independencia. En todo momento, las actuaciones de los gestores se rigen por criterios profesionales y atienden al cumplimiento de la normativa vigente.

A 31 de diciembre de 2023 la Cartera de activos de gestión discrecional de la Fundación, ha registrado en la cuenta de resultados un resultado financiero positivo por importe de 7.246 miles de euros (5.192 miles de euros de resultado financiero negativo en el ejercicio anterior). En la nota 14.6 de la memoria se detallan los importes correspondientes a estas variaciones de la Cartera de Inversión.

Resultado Cartera de Inversiones	Miles de euros	
	2023	2022
Ingresos financieros	1.381	867
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	5.321	(5.989)
Diferencias de cambio	15	84
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	528	(154)
<b>Total</b>	<b>7.245</b>	<b>(5.192)</b>

**NOTA 10. EMPRESAS DE GRUPO, MULTIGRUPO Y ASOCIADAS**

La composición y movimiento de las participaciones mantenidas en Empresas del Grupo, Multigrupo y Asociadas del ejercicio 2023 corresponden, en miles de euros, a:

	31/12/2022	Altas	Bajas	31/12/2023
<b>Empresas del Grupo</b>				
<b>Coste:</b>				
Gecesa, Gestión de Centros Culturales, S.A.U.	-	-	-	-
Monteoro Transacciones y Subastas, S.L.U.	159	-	-	159
<b>Total coste Empresas del Grupo</b>	<b>159</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>159</b>

Las sociedades pertenecen a un Grupo del cual es Fundación Obra Social y Monte de Piedad de Madrid la dominante directa y última.

Con fecha 3 de abril de 2014, Banco Financiero y de Ahorros, S.A. vendió y transmitió a Fundación Obra Social y Monte de Piedad de Madrid la totalidad de las acciones representativas del 100% del capital social de GECESA, en pleno dominio, libre de cargas y gravámenes por un precio de 1 euro.

El 23 de diciembre de 2013 la Fundación constituyó la sociedad Monteoro, Transacciones y Subastas, S.L.U por aportación dineraria de la totalidad del capital emitido por 3 miles de euros. El 2 de enero de 2014 se inscribió en el Registro Mercantil de Madrid.

Con fecha 29 de mayo de 2016 se realiza una aportación por parte de la Fundación, como socio único de Monteoro, por importe de 156 miles de euros, con objeto de cubrir las pérdidas del ejercicio anterior.

La composición y movimiento de las participaciones mantenidas en Empresas del Grupo, Multigrupo y Asociadas del ejercicio 2022, en miles de euros, eran:

	31/12/2021	Altas	Bajas	31/12/2022
<b>Empresas del Grupo</b>				
<b>Coste:</b>				
Gecesa, Gestión de Centros Culturales, S.A.U.	-	-	-	-
Monteoro Transacciones y Subastas, S.L.U.	159	-	-	159
<b>Total coste Empresas del Grupo</b>	<b>159</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>159</b>

Un resumen de participaciones, del domicilio social y de las actividades desarrolladas por las sociedades participadas a 31 de diciembre de 2023 es el que se muestra a continuación:

Sociedad	% Part. Directa	Localidad	Actividad
Gecesa, Gestión de Centros Culturales, S.A.U.	100%	Madrid	Gestión de centros culturales
Monteoro Transacciones y Subastas, S.L.U.	100%	Madrid	Compra-venta metales preciosos y joyas

Ninguna de las sociedades participadas cotiza en Bolsa.

En el ejercicio 2023 Fundación ha recibido los siguientes dividendos:

	Miles euros	
	2023	2022
Dividendos Gecesa	201	219
Dividendos Monteoro	0	0
<b>Total</b>	<b>201</b>	<b>219</b>

El resumen de los fondos propios, según sus cuentas anuales, de las sociedades participadas es el que se muestra a continuación a 31 de diciembre de 2023, en miles de euros:

Sociedad	Capital	Otras aportaciones de socios	Reservas	Resultado ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Total fondos propios
Gecesa, Gestión de Centros Culturales, S.A.U.	111	-	23	-	168	302
Monteoro Transacciones y Subastas, S.L.U.	3	156	2036	-	577	2.772

En acuerdo del patronato de fecha 26 de octubre de 2023 de la Fundación Montemadrid, socio único de GECESA, se acordó por unanimidad realizar una reorganización corporativa, para integrar, desde el 1 de enero de 2024, la actividad y el personal de GECESA en la Fundación, manteniendo la estructura actual del grupo, pero pasando GECESA temporalmente a la situación de inactiva.

Para ello el 31 de diciembre de 2023 se resolvió, por acuerdo entre ambas partes, el convenio por el cual la Fundación cedía a GECESA la gestión, dirección, administración, organización, explotación y actividad de varios de sus centros y espacios.

En esa misma fecha el personal de GECESA paso a causar baja en la empresa y el 1 de enero de 2024 fue dado de alta en la Fundación, que se ha subrogado en su posición.

En los últimos días del ejercicio se envió comunicación a los proveedores comunicando el cese de actividad de GECESA e informándoles que aquellos contratos que vencían el 31/12/2023 serían ya negociados para 2024 por la Fundación, y aquellos que tenían una duración que se extendía más adelante serían subrogados a nombre de la Fundación.

A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales no se ha decidido aún en qué momento quedará GECESA inactiva, ni si definitivamente se hará o por el contrario se dedicará a la gestión de otras actividades.

## **NOTA 11. PATRIMONIO NETO**

### **11.1) Fondos Propios**

El detalle del movimiento de este capítulo del balance de situación durante el ejercicio 2023 y 2022 era el siguiente:

Miles de euros	Dotación Fundacional	Reservas voluntarias	Remanente	Excedente (déficit) del ejercicio	Total
<b>Saldo inicial 01/01/2022</b>	<b>371.135</b>	<b>8.992</b>	<b>9.544</b>	<b>(6.172)</b>	<b>383.499</b>
Distribución de resultados	-	-	(6.172)	6.172	-
Excedente del Ejercicio 22	-	-	-	(9.087)	(9.087)
Otros movimientos	(99.750)	96.820	-	-	(2.930)
<b>Saldo final 31/12/2022</b>	<b>271.385</b>	<b>105.812</b>	<b>3.372</b>	<b>(9.087)</b>	<b>371.482</b>
<b>Saldo inicial 01/01/2023</b>	<b>271.385</b>	<b>105.812</b>	<b>3.372</b>	<b>(9.087)</b>	<b>371.482</b>
Distribución de resultados	-	-	(9.087)	9.087	-
Excedente del Ejercicio 23	-	-	-	1.710	1.710
Otros movimientos	-	-	-	-	-
<b>Saldo final 31/12/2023</b>	<b>271.385</b>	<b>105.812</b>	<b>(5.715)</b>	<b>1.710</b>	<b>373.192</b>

**NOTA 12. PASIVOS FINANCIEROS****12.1) Pasivos financieros a largo plazo**

La composición de los pasivos financieros a largo plazo a 31 de diciembre de 2023 y 2022 fue la siguiente en miles de euros:

	Deudas con entidades de crédito		Otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Pasivos financieros a coste amortizado	-	-	1.441	1.813	1.441	1.813
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.441</b>	<b>1.813</b>	<b>1.441</b>	<b>1.813</b>

**Otros pasivos financieros**

El Patronato de la Fundación Montemadrid aprobó en su sesión del 26 de noviembre de 2020, la realización de un Expediente de Regulación de Empleo (ERE) en la Fundación Obra Social y Monte de Piedad de Madrid, para trabajadores con 58 años cumplidos a la fecha de la baja y de adscripción voluntaria, que incluía un Plan de Bajas Incentivadas para edades inferiores a 58 años, para el periodo 2021-2023.

La extinción de los contratos de trabajo se llevaría a cabo en el periodo comprendido entre el 1 de febrero de 2021 y el 31 de diciembre de 2023. El acuerdo se comunicó a la Autoridad laboral competente.

Todos los importes se abonarían de una vez en el momento de la extinción o bien de forma fraccionada, mediante pagos anuales en función de la decisión que adoptara el trabajador.

Los pasivos recogidos en este epígrafe a 31 de diciembre de 2023, por importe de 1.441 miles de euros corresponden: 712 miles de euros deudas a largo plazo derivadas del fraccionamiento en el pago del ERE elegido por los trabajadores y 729 miles de euros a Fianzas recibidas por el arrendamiento de inmuebles propios de la Fundación (768 miles de euros a 31 de diciembre de 2022).

**12.2) Pasivos financieros a corto plazo**

A 31 de diciembre de 2023, la composición es la siguiente en miles de euros:

	Deudas con entidades de crédito		Otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Pasivos a coste amortizado	5.537	-	6.943	8.765	12.480	8.765
<b>Total</b>	<b>5.537</b>	<b>-</b>	<b>6.943</b>	<b>8.765</b>	<b>12.480</b>	<b>8.765</b>

El detalle de pasivos financieros a corto plazo al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2023	2022
Beneficiarios-Acreedores	1.442	2.048
Otros pasivos financieros	3.355	3.019
Proveedores y acreedores comerciales	1.218	2.501
Acreedores empresas de Grupo	582	820
Remuneraciones pendientes de pago	346	377
Deudas con entidades de crédito	5.537	-
	<b>12.480</b>	<b>8.765</b>

#### Beneficiarios-Acreedores

El apartado de Beneficiarios-Acreedores por importe de 1.442 miles de euros, recoge las aportaciones comprometidas con distintas instituciones/asociaciones en proyectos que fueron aprobados por el Órgano correspondiente, con cargo al presupuesto de ejercicios anteriores o del corriente, pendientes de pago al cierre del ejercicio.

El detalle a 31 de diciembre es el siguiente:

	Miles de euros	
	2023	2022
Espacios Educativos	-	-
Proyectos Sociales	238	703
Proyectos Educativos	32	36
Proyectos Medioambientales	126	154
Proyectos Culturales	-	-
Patrocinio, Promoción Cultural, Exposiciones y Música	110	110
Conservación Patrimonio Histórico	880	987
Administraciones Públicas	56	56
Inversión	0	2
	<b>1.442</b>	<b>2.048</b>

#### Otros pasivos financieros

Este epígrafe se corresponde principalmente con el remanente que se obtiene entre el precio de remate en la subasta de las diferentes garantías de los préstamos pignoratícios otorgados por el Monte de Piedad y que han resultado impagados y la deuda pendiente en el momento de la subasta, de los clientes que no son localizados para el abono del remanente. Todas las subastas son realizadas por la Fundación Montemadrid.

El régimen de prescripción de la acción para exigir el cumplimiento de la obligación de pago del remanente frente a la Fundación, tenía una duración de quince años, desde que pudo ejercitarse hasta la entrada en vigor de la Ley 42/2015 el 7 de octubre de 2015. A partir de dicha fecha, el plazo de prescripción se ha reducido hasta cinco años, siendo de aplicación unas reglas intertemporales en función del momento del nacimiento de la acción para exigir el remanente.

Entre otras recoge las deudas transformables en subvenciones así como fianzas recibidas.

#### Proveedores y Acreedores Comerciales

Recoge principalmente acreedores por prestación de servicios por facturas pendientes de recibir o formalizar y resto facturas pendientes de pago a 31 de diciembre 2023.

#### Remuneraciones pendientes de pago

El Patronato de la Fundación Montemadrid aprobó en su sesión del 26 de noviembre de 2020, la realización de un Expediente de Regulación de Empleo (ERE) en la Fundación Obra Social y Monte de Piedad de Madrid, para trabajadores con 58 años cumplidos a la fecha de la baja y de adscripción voluntaria, que incluía un Plan de Bajas Incentivadas para edades inferiores a 58 años, para el periodo 2021-2023.

La extinción de los contratos de trabajo se llevará a cabo en el periodo comprendido entre el 1 de febrero de 2021 y el 31 de diciembre de 2023. El acuerdo se comunicó a la Autoridad laboral competente.

En este epígrafe se incluyen remuneraciones pendientes de pago por gastos devengados y no pagados en 2023, y remuneraciones pendientes de pago con el personal cuyas salidas se han producido en 2021, 2022 y 2023 derivadas del ERE y que ha optado a posponer el cobro de parte de su indemnización a ejercicios siguientes.

#### Deudas con entidades de crédito

En el ejercicio 2022 la Fundación formalizó una línea de crédito con vencimiento el 29 de diciembre de 2023 con posibilidad de 2 renovaciones tácitas de 12 meses cada una ( fecha de vencimiento último 29 de diciembre de 2025) y tipo de interés de 0,7% más el Euríbor a 3 meses. El límite de dicha póliza asciende a 9.328 miles de euros de los cuales se encuentra dispuesto a 31 de diciembre de 2023 un importe 5.423 miles de euros y 114 miles de euros en concepto de intereses.

Asimismo, formalizó un contrato de garantía pignoraticia como aseguramiento de la totalidad de las responsabilidades económicas, que de la Póliza de crédito mencionada en el párrafo anterior, se deriven a favor del Banco por todos los conceptos. Esta garantía financiera se constituye sobre la totalidad de los instrumentos financieros que están depositados en la cartera de valores, los derechos de crédito que ostente el pignorante frente al banco y los saldos a favor del banco que arroje la cuenta de efectivo.

**NOTA 13. SITUACIÓN FISCAL**

El detalle de los saldos relativos a activos y pasivos fiscales al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente en miles de euros:

	2023		2022	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
<b>CORRIENTES</b>	<b>102</b>	<b>827</b>	<b>250</b>	<b>755</b>
IRPF	-	89	-	107
Seguridad Social	-	140	-	150
IVA	-	0	-	5
Impuesto de Sociedades	-	-	-	-
Retenciones y pagos a cuenta	0	-	221	-
Hda. Pública por subvenciones	102	598	29	493
<b>NO CORRIENTES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años.

No obstante, el derecho de la Administración para iniciar el procedimiento de comprobación de las bases o cuotas compensadas o pendientes de compensación o de deducciones aplicadas o pendientes de aplicación, prescribe a los diez años a contar desde el día siguiente a aquel en que finalice el plazo establecido para presentar la autoliquidación correspondiente al ejercicio en que se generó el derecho a compensar dichas bases o cuotas o a aplicar dichas deducciones.

**13.1) Cálculo del impuesto sobre Sociedades**

A continuación se presenta la conciliación entre el gasto por el impuesto sobre beneficios, resultante de aplicar el tipo impositivo general vigente en España y el gasto registrado por el citado impuesto:

	Miles de euros	
	2023	2022
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>1.710</b>	<b>(9.087)</b>
Impuesto sobre beneficios al tipo impositivo vigente	-	-
Efecto de las diferencias permanentes:	-	-
Ajustes de consolidación fiscal	-	-
Deducciones de la cuota	-	-
<b>Impuesto sobre beneficios reconocido</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

La Fundación está acogida al Régimen Fiscal Especial previsto en el Título II de la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de Régimen Fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo (“Ley 49/2002”).

En concreto, y por lo que se refiere al Impuesto de Sociedades (“IS”), todas las rentas obtenidas por la Fundación en el ejercicio están exentas, al derivarse de las comprendidas en el artículo 6 de la Ley 49/2002. Asimismo están exentas las explotaciones económicas realizadas en el ejercicio, al desarrollarse en cumplimiento de su objeto y finalidad específica, en los términos establecidos en el artículo 7 de la citada Ley 49/2002.

A continuación y a los efectos previstos en el artículo 3º del Reglamento para la aplicación del régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo, aprobado por el Real Decreto 1270/2003, de 10 de octubre, se detallan en miles de euros las rentas exentas con indicación de los ingresos y gastos de cada una de ellas y del precepto de la Ley 49/2002 que ampara la exención:

	Exentas	Artículo	Ingresos	Gastos
Subvenciones y colaboraciones	Sí	6.1º a y c	686	720
Acción Social, Educación, Medio Ambiente, Cultura.	Sí	7.1º-5º-7º-9º	1.090	10148
Operaciones financieras y patrimoniales	Sí	6.2º-3º	31.585	20783
			<b>33.361</b>	<b>31.651</b>

El criterio de asignación de los ingresos es por origen directo del apunte contable. El criterio de asignación de gastos ha sido fundamentalmente también el origen del apunte contable. Los gastos generales se han asignado a las actividades derivadas de las subvenciones ya que el resto de rentas tienen una escasa importancia relativa en relación con ellos.

### 13.2) Bases imponibles negativas

La Fundación a 31 de diciembre de 2022 y 2021 tiene las siguientes bases imponibles negativas pendientes de compensar:

Ejercicio de generación	Bases Imponibles (miles de euros)
2011	5.408.562
	<b>5.408.562</b>

### 13.3) Procedimientos de naturaleza fiscal

La Fundación tiene pendiente de comprobación todos los impuestos a que está sometida correspondientes a los ejercicios no prescritos, salvo el IS, donde, adicionalmente, tiene sujeto a revisión el ejercicio 2011.

En el periodo objeto de comprobación del IS (ejercicio 2011), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (entidad respecto a la cual, la Fundación es su entidad sucesora, si bien no a título universal) formaba parte del grupo de consolidación fiscal en el IS número 444/11, con el carácter de Fundación dependiente. La declaración del grupo fiscal en el citado ejercicio fue presentada por la entidad dominante, Banco Financiero y de Ahorros, S.A. Las actuaciones de comprobación del grupo fiscal, como sujeto pasivo del IS, se iniciaron mediante comunicación de fecha 8 de octubre, notificada el 17 de octubre de 2014.

En el año 2021 se firmaron por parte de BFA, como entidad dominante del grupo de consolidación fiscal número 444/11, las actas relativas al IS de 2011, y ha tenido lugar el inicio del procedimiento sancionador relacionado con dicho procedimiento.

Por último, la Fundación es parte del recurso de casación tramitado ante el Tribunal Supremo (Sala de lo Contencioso-Administrativo). Este recurso tiene como objeto la exención del Impuesto sobre Bienes Inmuebles ("IBI") del ejercicio 2013 correspondiente a los inmuebles propiedad de la Fundación sitios en el Ayuntamiento de Madrid.

La cuantía de este procedimiento asciende, aproximadamente, a 600.000 euros, de los cuales el pago de 261.271,35 euros ha sido suspendido mediante la aportación de los avales correspondientes y el importe restante ha sido debidamente ingresado.

Con fecha 23 de enero de 2020 le fue notificada la Sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Madrid que estima el recurso de apelación presentado por el Ayuntamiento de Madrid contra la Sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 21 de Madrid. Contra la Sentencia del Tribunal Superior de Justicia, la Fundación presentó, con fecha 5 de marzo de 2020, escrito de preparación del recurso de casación.

Mediante Auto de 4 de febrero de 2021, el Tribunal Supremo admitió a trámite el recurso de casación, con número 3075/2020, resolviéndose el mismo por sentencia número 1241/2022, de fecha 4 de octubre de 2022.

Con fecha 17 de octubre de 2022, mediante Sentencia del Tribunal Supremo se estiman las pretensiones de la Fundación, estableciendo la misma que el acogimiento al régimen fiscal especial surte efecto respecto a todo el periodo impositivo en que se produce la comunicación del régimen fiscal al ayuntamiento correspondiente, y ello, aunque tanto la inscripción en el registro especial de entidades sin fines lucrativos como la comunicación al ayuntamiento fueran posteriores al devengo del IBI. Por tanto, el Tribunal acordó estimar la totalidad de las pretensiones de la Fundación, casando y anulando la Sentencia del TSJ recurrida. De esta forma y al tratarse de la última instancia judicial disponible, este pronunciamiento es firme y contra él no cabe ninguna reclamación o recurso adicional

Con fecha 24 de noviembre de 2022 fue notificada la firmeza de la sentencia del Tribunal Supremo. En 2023 ha quedado efectuada la devolución la cuantía litigiosa (avales e importe ingresado) junto con los intereses de demora correspondientes parte del Ayuntamiento de Madrid.

**NOTA 14. INGRESOS Y GASTOS**

El detalle de ingresos y gastos de Fundación durante el ejercicio 2023 ha sido el siguiente:

	2023	2022
<b>Ingresos Actividad Propia</b>	<b>18.959</b>	<b>19.481</b>
Ingresos Arrendamientos	3.495	4.228
Ingresos ordinarios actividad-Monte de Piedad	13.114	13.660
Subvenciones Becas Erasmus, programas europeos y otras donaciones	96	37
Convenios colaboración con entidades	586	699
<i>Programas Accion Social-Convocatoria Caixabank</i>	425	155
<i>Programas Medio Ambiente-Convocatoria Caixabank</i>	157	530
<i>Otros Proyectos Sociales , Culturales y de Medio Ambiente</i>	4	14
Otros tipos de ingresos actividad propia	1.668	857
<i>Restos Prescritos y otros gastos servicios diversos Monte</i>	396	0
<i>Recursos compartidos de actividades</i>	177	185
<i>Canon Derechos Superficie y otros arrendamientos</i>	182	282
<i>Servicios diversos actividades -baja y liberación Periodificaciones</i>	913	390
<i>Otros programas (gastos envío en subastas Monte de Piedad y Prog. Música)</i>	0	0
<b>Exceso provisiones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Subvenciones, donaciones y legados de capital</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
<b>Beneficios procedentes del Inmovilizado (Vta inmuebles)</b>	<b>371</b>	
<b>Ingresos Financieros</b>	<b>2.114</b>	<b>1.347</b>
Ingresos Participaciones en instrumentos financieros (Caixabank)	406	257
Ingresos Participaciones en instrumentos financieros (emp <sup>a</sup> grupo)	201	219
Ingresos Participaciones en instrumentos de patrimonio (Cartera gestionada)	174	117
Otros ingresos de valores negociables y otros instrumentos (Cartera Gestionada)	1207	750
Otros ingresos de valores negociables y otros instrumentos de emp <sup>a</sup> grupo	0	4
Otros Ingresos financieros	126	0
<b>Beneficios por valoración a valor razonable instrumentos financieros</b>	<b>11.138</b>	<b>10.308</b>
Beneficios por valoración a valor razonable (cartera gestionada)	11043	8094
Beneficios por valoración a valor razonable en instrumentos financieros (acciones CaixaBank)	95	2214
<b>Diferencias positivas de cambio</b>	<b>207</b>	<b>204</b>
Diferencias positivas de cambio (cartera gestionada)	207	204
<b>Beneficios por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>568</b>	<b>328</b>
Beneficios participaciones y valores representativos de deuda a corto plazo (cartera gestionada)	568	328
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>33.361</b>	<b>31.668</b>

Datos en miles de €

	2023	2022
<b>Gastos de actividad</b>	<b>(24.838)</b>	<b>(26.070)</b>
Ayudas monetarias y otros	(4.848)	(5.032)
Aprovisionamientos	(25)	
Gastos de personal	(4.937)	(6.252)
Servicios Exteriores	(11.307)	(11.236)
Tributos	(22)	(5)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	21	22
Amortización inmovilizado	(3.720)	(3.567)
<b>Pérdida procedente del Inmovilizado</b>	<b>(746)</b>	
<b>Gastos financieros</b>	<b>(114)</b>	<b>0</b>
Gastos financieros	(114)	0
<b>Pérdidas por valoración a valor razonable instrumentos financieros</b>	<b>(5.721)</b>	<b>(14.083)</b>
Pérdidas por valoración a valor razonable en instrumentos financieros (cartera gestionada)	(5.721)	(14.083)
<b>Diferencias negativas de cambio</b>	<b>(192)</b>	<b>(120)</b>
Diferencias negativas de cambio (cartera gestionada)	(192)	(120)
<b>Deterioro por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>(40)</b>	<b>(482)</b>
Pérdidas participaciones y valores representativos deuda corto plazo (cartera gestionada)	(40)	(482)
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>(31.651)</b>	<b>(40.755)</b>

Datos en miles de €

**14.1) Ingresos de la actividad propia**

La distribución de los ingresos de la Fundación por categorías de actividades y por mercados geográficos, es el siguiente:

	Miles de euros	
	2023	2022
Segmentación por categorías de actividades		
Ingresos por colaboraciones	586	699
Subvenciones de la actividad propia	96	37
Prestación de Servicios (Monte de Piedad)	13.114	13.660
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	5.163	5.085
Subvenciones de capital	4	0
Beneficios procedentes del Inmovilizado (Vta inmuebles)	371	0
	<b>19.334</b>	<b>19.481</b>
Segmentación por mercados geográficos		
España	19.334	19.481
	<b>19.334</b>	<b>19.481</b>

El detalle de los ingresos por colaboraciones y subvenciones correspondientes a ejercicio 2023 es el siguiente:

<b>Ingresos Actividad Propia</b>	<b>2023</b>
Convocatoria accion social (Caixabank)	425
Convocatoria medioambiente (Caixabank)	157
Convenio Colaboración Holmusic (donación instrumentos musicales)	3
Ingresos por royalties	1
Renuncia de proyectos concedidos	0
<b>Ingresos por colaboraciones</b>	<b>586</b>
Erasmus+2023 OS	12
Convenio Clim- Accion	75
Donacion Renta 4 Casita Ponce	6
Donacion EYEE Proyecto San Cristobal	3
<b>Subvenciones Becas Erasmus y programas europeos</b>	<b>96</b>

#### Prestación de servicios

El importe relativo al epígrafe Monte de Piedad (13.114 miles de euros) se refiere a todos los ingresos percibidos por intereses, comisiones de la cartera de préstamos pignoraticios. Todas las subastas son realizadas por la Fundación Montemadrid.

#### Ingresos accesorios

Recoge el importe de Ingresos por Arrendamientos (3.495 miles de euros) correspondiente a la renta obtenida del arrendamiento del activo inmobiliario de Fundación.

Y también incluye el epígrafe Otros tipos de Ingresos de la Actividad propia (1.688 miles de euros) que recoge los ingresos correspondientes con recursos compartidos facturados a las sociedades Monteoro, Gecesa, Espacios para la Educación Infantil y el Centro Educativo Ponce de León (177 miles de euros), indemnizaciones por siniestros, costes repercutidos suministros, tributos y otros derivados de los arrendamientos (517 miles de euros), liberación de proyectos de ejercicios anteriores no realizados e ingresos extraordinarios (396 miles de euros), Canon Superficie Espacio para el Deporte (150 miles de euros), ingresos por restos sobrantes de ejecución de subastas por importe de 374 miles de euros, que corresponde con el remanente que se obtiene entre el precio de remate en la subasta de las diferentes garantías de los préstamos pignoraticios impagados y la deuda pendiente en el momento de la subasta, de los clientes que no son localizados para el abono del remanente, ingresos por servicios de envíos a las subastas de los Montes de Piedad (22 miles de euros), así como los ingresos del derecho de superficie de Gofit (32 miles de euros).

#### Subvención de capital

Recoge la subvención concedida a la convocatoria de subvenciones destinadas a la financiación de proyectos de inversión en infraestructuras escénicas y musicales para el recinto escénico de La Casa Encendida con cargo al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea (Next Generation EU).

Beneficios procedentes del Inmovilizado

Importe correspondiente a las ventas de los 5 inmuebles recogidos en la nota 7 y 8 de la memoria.

Los ingresos correspondientes a ejercicio 2023 son:

Convocatoria acción social (Caixabank)	530
Convocatoria medioambiente (Caixabank)	155
Premio Cecabank	8
Fundacion telefonica.Huerto domotico	45
Renuncia de proyectos concedidos	2
<b>Ingresos por colaboraciones</b>	<b>699</b>
Becas Erasmus+2021 OS	5
Becas Erasmus+2022 OS	26
Convenio Donacion San Cristobal	5
Voluntariado europeo	1
<b>Subvenciones Becas Erasmus y programas europeos</b>	<b>37</b>

Préstación de servicios

El importe relativo al epígrafe Monte de Piedad (13.660 miles de euros) se refiere a todos los ingresos percibidos por intereses, comisiones de la cartera de préstamos pignoratícios y los ingresos por restos sobrantes de ejecución de subastas por importe de 405 miles de euros, que corresponde con el remanente que se se obtiene entre el precio de remate en la subasta de las diferentes garantías de los préstamos pignoratícios impagados y la deuda pendiente en el momento de la subasta, de los clientes que no son localizados para el abono del remanente. Todas las subastas son realizadas por la Fundación Montemadrid.

Ingresos accesorios

Recoge el importe de Ingresos por Arrendamientos (4.228 miles de euros) correspondiente a la renta obtenida del arrendamiento del activo inmobiliario de Fundación.

Y también incluye el epígrafe Otros tipos de Ingresos de la Actividad propia (857 miles de euros) que recoge los ingresos correspondientes con recursos compartidos facturados a las sociedades Monteoro, Gecesa, Espacios para la Educación Infantil y el Centro Educativo Ponce de León (185 miles de euros), indemnizaciones por siniestros, costes repercutidos suministros, tributos y otros derivados de los arrendamientos (271 miles de euros), liberación de proyectos de ejercicios anteriores no realizados (119 miles de euros) Canon Superficie Espacio para el Deporte y otros arrendamientos (192 miles de euros), así como los ingresos del derecho de superficie de Gofit (90 miles de euros).

**14.2) Ayudas monetarias y otros**

El detalle de las ayudas monetarias concedidas a Instituciones/Asociaciones para la realización de proyectos es el siguiente:

	Miles de euros	
	2023	2022
Ayudas monetarias concedidas	4.848	5.032
	<b>4.848</b>	<b>5.032</b>

A continuación se detallan las ayudas monetarias de las actividades de la Fundación según su destino:

	Miles de euros	
	2023	2022
<b>Actividades de Gestión Cedida</b>		
Espacios para la Educación Infantil (Actividad 1)	1.274	1.412
Espacios para Jóvenes (Actividad 2)	2.351	2.404
Centros Ocupacional y Especial de Empleo (Actividad 6)	420	380
<b>Actividades realizadas directamente por la Fundación</b>		
Espacios para el Deporte (Actividad 4)	29	29
Proyectos Sociales, Educativos, Medioambientales y Culturales (Actividades 8, 9 10, 11 y 12)	756	791
Monte de Piedad (Actividad 13)	13	16
Otros	5	
	<b>4.848</b>	<b>5.032</b>

Las actividades de gestión cedida son realizadas por Instituciones que ejercen su labor de manera independiente y con su propio personal, a quienes la Fundación Montemadrid les ha cedido dicha actividad.

Las actividades realizadas directamente por la Fundación se ejercen por la Fundación Montemadrid con su propio personal.

**14.3) Aprovisionamiento**

Recoge la compra de libros para la gestión de actividades de gestión cedida Casa San Cristobal (actividad 3) y La Casa Encendida (actividad 6).

**14.4) Gastos de Personal**

El detalle de gastos de personal es el siguiente:

	Miles de euros	
	2023	2022
Sueldos y Salarios	3.762	5.214
Seguridad Social	1.046	953
Pensiones devengadas	-	-
Planes de pensiones de aportación definida	-	-
Otros gastos de personal	129	85
	<b>4.937</b>	<b>6.252</b>

El número total de empleados contratados por Fundación Montemadrid al cierre del ejercicio 2023 es de 76 personas (80 en 2022). Del total de los gastos de personal, 1.966 miles de euros (2.280 en 2022) corresponden al personal asalariado en el Monte de Piedad (37 empleados en 2023 y 41 en 2022). El resto de los empleados se dedican a la gestión de las actividades realizadas directamente por la Fundación y a los servicios centrales de la misma.

	Miles de euros	
	2023	2022
<b>PERSONAL - FUNDACIÓN</b>	<b>2.775</b>	<b>2.445</b>
Cuotas Seguridad Social	582	486
Formación	1	1
Nóminas	2.124	1.921
Pólizas de Seguros	63	33
Servicio de Prevención	5	4
<b>PERSONAL MONTE</b>	<b>1.966</b>	<b>2.280</b>
Cuotas Seguridad Social	454	408
Formación	-	-
Nóminas	1.452	1.689
Indemnizaciones	0	135
Pensiones	-	-
Pólizas de Seguros	50	45
Servicio de Prevención	4	3
<b>PERSONAL PLAN RELEVO</b>	<b>196</b>	<b>1.527</b>
Indemnizaciones Plan Relevo	186	1.468
Cargas Sociales Plan Relevo	10	59
<b>TOTAL</b>	<b>4.937</b>	<b>6.252</b>

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2023 y el 31 de diciembre de 2023, se extinguió 1 contrato de trabajo de personas mayores de 58 años, siendo el importe total de las indemnizaciones de 129 miles de euros y el de compensación para sufragar el convenio especial a la Seguridad Social desde los 61 a los 65 años de 43 miles de euros. De tales importes se fraccionó la cantidad de 52 miles de euros a cobrar en años sucesivos por la parte de la indemnización. Por otro lado, la empresa suscribió el convenio especial correspondientes con la Seguridad Social por importe de 10 miles de euros.

Por otro lado y según acuerdo vigente, se ha registrado en el ejercicio 2023 la revalorización de los saldos aplazados en concepto de compensación del convenio especial a la Seguridad Social por importe de 14 miles de euros.

Asimismo, en el período comprendido entre el 1 de enero de 2023 y el 31 de diciembre de 2023, no se extinguieron contratos de trabajo de personas menores de 58 años.

### **Retribuciones post-empleo**

A continuación se detallan los distintos compromisos post-empleo tanto de prestación definida como de aportación definida asumidos por la entidad:

#### **Planes de aportación definida**

La Entidad tiene asumido con sus empleados el compromiso de realizar determinadas aportaciones a planes de pensiones externos clasificados como de aportación definida de acuerdo a lo dispuesto en la legislación aplicable.

Actualmente dichas aportaciones se encuentran suspendidas según Acuerdo con la representación de los trabajadores con fecha de efecto de 1 de mayo de 2013.

#### **Expediente de Regulación de Empleo**

El Patronato de la Fundación Montemadrid aprobó en su sesión del 26 de noviembre de 2020, la realización de un Expediente de Regulación de Empleo (ERE) en la Fundación Montemadrid, para trabajadores con 58 años cumplidos a la fecha de la baja y de adscripción voluntaria, que incluía un Plan de Bajas Incentivadas para edades inferiores a 58 años, para el periodo 2021–2023.

Con fecha 22 de enero de 2021 se llegó a un acuerdo con la representación de los trabajadores, en el que se estableció que el número máximo de afectados sería como máximo de 29 trabajadores de los centros de trabajo ubicados en la Comunidad de Madrid, Palma de Mallorca y Granada. La extinción de los contratos de trabajo se llevaría a cabo en el periodo comprendido entre el 1 de febrero de 2021 y el 31 de diciembre de 2023. El periodo para acogerse al mismo se establecía en 2 meses para los mayores de 58 años y de 3 meses para los menores de 58 años. El acuerdo se comunicó a la Autoridad laboral competente.

Como compensación por la extinción de los contratos de trabajo se acordó que los trabajadores mayores de 58 años recibieran una indemnización económica, obligándose la empresa a suscribir un convenio especial con la Seguridad Social, con el objeto de mantener las cotizaciones en los términos legalmente establecidos hasta el cumplimiento de la edad de 61 años. Complementariamente, se acordó abonar a los trabajadores un importe para sufragar el coste del convenio especial a la Seguridad Social, desde que el trabajador cumpla la edad de 61 años hasta que cumpla los 65 años. Todos los importes se abonarían de una vez en el momento de la extinción o bien de forma fraccionada, mediante pagos anuales en función de la decisión que adoptara el trabajador.

Para los trabajadores menores de 58 años se pactó una indemnización económica y una compensación también económica para el supuesto de que el importe que supusiera la suscripción de un convenio especial a la Seguridad Social sobre las bases de cotización que viniera cotizando, por un período de tres años, superara la cantidad de 26 miles de euros, abonando la empresa un importe consistente en el exceso que, sobre tal cantidad, supusiera el coste del convenio especial durante tres años.

En el período comprendido entre el 1 de febrero de 2021 y el 31 de diciembre de 2021, se extinguieron 17 contratos de trabajo de personas mayores de 58 años, siendo el importe total de las indemnizaciones de 2.563 miles de euros y el de compensación para sufragar el convenio especial a la Seguridad Social desde los 61 a los 65 años de 580 miles de euros. De tales importes se fraccionó la cantidad de 587 miles de euros a cobrar en años sucesivos por la parte de la indemnización y de 477 miles de euros por la parte del convenio especial. Por otro lado, la empresa suscribió los convenios especiales correspondientes con la Seguridad Social por importe de 22 miles de euros.

Asimismo, en el período comprendido entre el 1 de febrero de 2021 y el 31 de diciembre de 2021, se extinguieron 3 contratos de trabajo de personas menores de 58 años, siendo el importe total de las indemnizaciones de 324 miles de euros y el de compensación de 32 miles de euros. De tales importes se fraccionó la cantidad de 13 miles euros a cobrar en años sucesivos por la parte del convenio especial.

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2022 y el 31 de diciembre de 2022, se extinguieron 7 contratos de trabajo de personas mayores de 58 años, siendo el importe total de las indemnizaciones de 1.121 miles de euros y el de compensación para sufragar el convenio especial a la Seguridad Social desde los 61 a los 65 años de 347 miles de euros. De tales importes se fraccionó la cantidad de 209 miles de euros a cobrar en años sucesivos por la parte de la indemnización y de 314 miles de euros por la parte del convenio especial. Por otro lado, la empresa suscribió los convenios especiales correspondientes con la Seguridad Social por importe de 59 miles de euros.

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2023 y el 31 de diciembre de 2023, se extinguió 1 contrato de trabajo de personas mayores de 58 años, siendo el importe total de las indemnizaciones de 129 miles de euros y el de compensación para sufragar el convenio especial a la Seguridad Social desde los 61 a los 65 años de 43 miles de euros. De tales importes se fraccionó la cantidad de 52 miles de euros a cobrar en años sucesivos por la parte de la indemnización. Por otro lado, la empresa suscribió el convenio especial correspondientes con la Seguridad Social por importe de 10 miles de euros. Por otro lado y según acuerdo vigente, se ha registrado en el ejercicio 2023 la revalorización de los saldos aplazados en concepto de compensación del convenio especial a la Seguridad Social por importe de 14 miles de euros.

Asimismo, en el período comprendido entre el 1 de enero de 2023 y el 31 de diciembre de 2023, no se extinguieron contratos de trabajo de personas menores de 58 años.

### 14.5) Servicios Exteriores

El detalle de servicios exteriores es el siguiente:

Servicios Exteriores	Gestión Actividades	2023			Gestión Actividades	2022		
		Gtos Admon Monte de Piedad	Gtos Admon Otros	Total Servicios exteriores		Gtos Admon Monte de Piedad	Gtos Admon Otros	Total Servicios exteriores
Servicios de Profesionales Independientes	9	4	1.656	1.669	56	23	1.148	1.227
Primas de Seguros	0	78	84	162	1	81	82	164
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	8	272	67	347	14	189	31	234
Suministros	39	128	151	318	38	150	294	482
Otros Servicios	6.137	1.704	970	8.811	6.443	1.778	908	9.129
<b>TOTAL</b> (Datos en miles €)	<b>6.193</b>	<b>2.186</b>	<b>2.928</b>	<b>11.307</b>	<b>6.552</b>	<b>2.221</b>	<b>2.463</b>	<b>11.236</b>

El apartado Gestión de Actividades recoge los gastos de servicios exteriores realizados en los centros propios de gestión cedida así como los gastos de las actividades realizadas directamente por la Fundación, en este epígrafe cabe destacar incluido en "Otros Servicios" la prestación de servicios realizados por Gecesa (Gestión de Centros Culturales SA) por importe de 5.921 miles de euros (6.138 miles de euros en 2022) para la gestión de los siguientes centros (La Casa Encendida, Espacios para Mayores Conde de Elda y Casa San Cristobal).

Los Gastos de Administración Montes de Piedad recoge principalmente los gastos de vigilancia y mantenimiento de edificios (739 miles de euros), prestación servicios de caja (506 miles de euros) servicios informáticos y mantenimiento de redes (349 miles de euros) y material de tasación oficina y servicios específicos del Monte (110 miles de euros).

El apartado de Gastos Administración Otros, incluye principalmente los gastos de reparaciones, asesoramiento externo, conservación y mantenimiento de edificios principalmente de departamentos centrales y centros sin actividad de la Fundación.

### 14.6) Otros Gastos

El detalle de Otros Gastos es el siguiente:

	Miles de euros	
	2023	2022
Tributos	22	5
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	(22)	(22)
	-	(17)

**14.7) Ingresos y gastos financieros**

El detalle de ingresos y gastos financieros es el siguiente:

	Miles de euros	
	2023	2022
Intereses de créditos a empresas de Grupo	-	4
Intereses de depósitos a plazo		
Intereses de cuentas corrientes y otros	-	-
Intereses de cuentas corrientes y otros	1333	750
Ingresos por participaciones en instrumentos de patrimonio del Grupo	201	219
Ingresos por participaciones en instrumentos de patrimonio	406	257
Ingresos por participaciones en instrumentos de patrimonio (Cartera de	174	117
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>2.114</b>	<b>1.347</b>
Intereses de Deudas con entidades de Crédito	(114)	-
<b>Total gastos financieros</b>	<b>(114)</b>	<b>0</b>
Beneficios por valoración de valor razonable en instrumentos financieros	95	2.214
Beneficios por valoración a valor razonable (Cartera Inversión)	11.042	8.094
Pérdidas por valoración a valor razonable (Cartera Inversión)	(5.721)	(14.083)
<b>Total variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>	<b>5.416</b>	<b>(3.775)</b>
Diferencias positivas de cambio (Cartera de Inversión)	207	204
Diferencias negativas de cambio (Cartera de Inversión)	(192)	(120)
<b>Total diferencias de cambio</b>	<b>15</b>	<b>84</b>
Beneficios por enajenaciones de instrumentos financieros (Cartera Inversión)	568	328
Deterioro por enajenaciones de instrumentos financieros (Cartera Inversión)	(40)	(482)
<b>Total deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>528</b>	<b>(154)</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>7.959</b>	<b>(2.498)</b>

Los importes detallados como Cartera de Inversión, se corresponden con beneficios o pérdidas de las distintas operaciones que se han realizado durante el ejercicio en la Cartera de Inversión propiedad de Fundación Montemadrid, cuyas características se mencionan en la nota 9 de esta memoria.

A continuación se resume los instrumentos financieros teniendo en cuenta su procedencia:

Ingresos, Gastos e Instrumentos Financieros	Miles de euros	
	2023	2022
Acciones Bankia - Caixabak	95	2.214
Carteras de Inversión	7.245	(5.192)
Dividendos Bankia - Caixabank	406	257
Dividendos Gecesa	201	219
Dividendos Monteoro	-	-
Otros Ingresos Financieros	126	
Otros ingresos de valores negociables y otros instrumentos de emp <sup>a</sup> grupo		4
Gastos financieros	(114)	
	<b>7.959</b>	<b>(2.498)</b>

## **NOTA 15. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD. APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES A FINES PROPIOS. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

### **15.1) Actividad de la entidad**

En 2023 la Fundación Montemadrid ha centrado sus esfuerzos en mantener activas sus cuatro líneas principales de actuación – acción social, cultura, educación y medioambiente –. Por su parte, El Monte de Piedad ha mantenido sus orígenes de concesión de préstamos pignoratícios, complementando esta actividad con la venta directa al cliente y venta a través de subasta.

La inversión en las actividades de carácter sociocultural ha sido de 14.821 miles de euros beneficiando en 2023 a 1.188.143 de personas físicas y jurídicas.

El Monte de Piedad ha realizado 132.420 operaciones de préstamos pignoratícios, atendiendo a 49.590 clientes.

Esta labor llevada a cabo por **Fundación Montemadrid** se ha realizado a través de la gestión de los siguientes espacios y proyectos:

#### De la actividad propia

- 11 Centros propios distribuidos en:
  - 4 Espacios para la educación infantil (actividad 1)
  - 2 Espacios para la educación de jóvenes (actividad 2)
  - Casa San Cristóbal (actividad 3)
  - Espacio para el deporte (actividad 4)
  - 1 Centro especial de empleo y 1 Centro ocupacional (actividad 5)
  - La Casa Encendida (actividad 6)
  - Programas sociales (actividad 7)

- Becas para estudiantes de Formación Profesional (actividad 8)
- Programas de medioambiente y desarrollo sostenible (actividad 9)
- Programas culturales (actividad 10)
- Proyectos en colaboración y Programas europeos (actividad 11)
- Montes de Piedad (actividad 12)

#### De la actividad cedida

- 26 centros propios de gestión cedida a instituciones públicas y entidades privadas para el desarrollo de actividades socioasistenciales, educativas y culturales (citados en la actividad 8).

**La Fundación Montemadrid**, con el fin de conservar la calidad en el desarrollo de sus actividades propias, ha aplicado diversos **sistemas de gestión**:

- En los centros educativos se mantienen convenios con diferentes entidades de prestigio en el sector, tanto entidades propias (AGCI Asociación para la Gestión de Escuelas Infantiles; AGDC Asociación para la Gestión Docente y Cultural, que gestiona el espacio para la educación de niños y jóvenes, el Centro Especial de Empleo y el Centro Ocupacional Ponce de León), como externas (Compañía de Jesús que gestiona el espacio para la educación de niños y jóvenes Padre Piquer).
- GECESA, Gestión de Centros Culturales, S.A.U., empresa perteneciente a la Fundación Montemadrid, tiene encomendada la gestión de la actividad sociocultural en centros propios como La Casa Encendida y Casa San Cristóbal.

A continuación, se detallan las actividades realizadas por la Fundación durante el ejercicio 2023:

### ACTIVIDAD 1

#### A) Identificación

Denominación de la actividad	<b>ESPACIOS PARA LA EDUCACIÓN INFANTIL</b>
Tipo de actividad	Propia del fin fundacional
Clasificación sectorial	Educación
Tipo de función	Becas y ayudas monetarias
Ubicación geográfica	Madrid
Entidad que gestiona	Asociación para la Gestión de Centros Infantiles (AGCI)

#### Descripción detallada de la actividad realizada

Fundación Montemadrid tiene cedida esta actividad a la Asociación para la Gestión de Centros Infantiles.

Las Escuelas Infantiles de la Fundación, además de su labor puramente educativa, desarrollan una labor complementaria de integración, inclusión y apoyo social a muchos de sus alumnos y familias. Son un recurso educativo que, a su vez, propone soluciones y ayudas a problemas familiares y sociales. Su actividad se lleva a cabo en las siguientes direcciones:

<b>Denominación</b>	<b>Localidad</b>	<b>Ubicación</b>
E.I. Adela Abrines Castaños	Madrid	C/ Garrovillas 4
E.I. Conde de Elda	Madrid	C/ Ponferrada 14-16
E.I. Javier García Pita	Madrid	C/ Humanes 12
E.I. Alfredo López	Madrid	C/ Villaescusa 50

Los niveles de enseñanza que imparten:

- Primer Ciclo de Educación Infantil: de 0 a 3 años (Conveniado con la Comunidad de Madrid)
- Segundo Ciclo de Educación Infantil: de 3 a 6 años (Concertado con la Comunidad de Madrid)

En el curso escolar 2022/2023 las cuatro escuelas han tenido autorizadas 57 aulas, repartidas entre 33 para 1er ciclo y 24 para 2º ciclo, con capacidad para un total de 951 alumnos.

Están abiertas de septiembre a julio (curso escolar) en horario de 9:00 a 17:00 horas. Horario ampliado (o custodia) de mañana de 7:30 a 9:00 horas. Horario ampliado (o custodia) de tarde de 17:00 a 17:30 horas.

Las normas de admisión de alumnos las establece la Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid en cada curso escolar, puesto que son centros con Convenio (1º ciclo) y Concertado (2º ciclo). En ellas se regula el calendario de admisión, los requisitos y los baremos de selección de los alumnos.

Desde septiembre de 2019, la Consejería de Educación ha ampliado la subvención del convenio del 1º ciclo al 100% del módulo, lo que supone que la escolaridad es gratuita para las familias tanto para el 1º ciclo como para el 2º ciclo.

Ofrecen:

- Servicio de desayuno: cuota mensual de 16,5 €.
- Servicio de comedor: cuota mensual de 109,5 €.
- Servicio de custodia (horario ampliado): cuota mensual 10,83 € por cada media hora.
- Servicio de merienda: cuota mensual de 13,5 €.

Asimismo, se cobran las cuotas de:

- Gabinete de orientación: cuota mensual de 9,5 €.
- Material fungible, higiene y salud: cuota mensual de 6,5 €.

Los importes indicados corresponden a las cuotas aplicables desde septiembre 2023 (curso 2023/2024).

Se ha incorporado, desde septiembre de 2019, la posibilidad de realizar aportaciones voluntarias por parte de las familias, ofreciendo la posibilidad de aportar al mes la cantidad de 15, 35 ó 50 euros.

El código de autorización de centro de la Comunidad de Madrid es:

<b>Código de centro</b>	<b>Denominación</b>
28028507	E.I. Adela Abrines Castaños. Madrid.
28036012	E.I. Conde de Elda. Madrid.
28034891	E.I. Javier García Pita. Madrid.
28037399	E.I. Alfredo López. Madrid.

Como proyectos educativos específicos, destacan:

- Centros Preferentes para alumnos con trastornos del espectro autista (TEA), reconocidos como tales en el año 2015 por la Comunidad de Madrid, cuentan con 6 aulas específicas para tratar esta discapacidad (una por escuela, salvo en la E.I. Conde de Elda con dos desde el curso 2016-2017 y la E.I. Adela Abrines, igualmente con dos desde el curso 2022-2023).
- En términos generales, las cuatro escuelas acogen un total aproximado de 90 alumnos con necesidades especiales a los que se atiende con métodos y personal especializados (incluido alumnado con TEA).
- Atención de alumnos con necesidades educativas especiales a través de aulas de integración (módulos de apoyo a la integración) y Aulas TEA. En el conjunto de las escuelas el porcentaje de alumnos tipificados con necesidades educativas especiales es aproximadamente del 10%.
- Escolarización de niños originarios de los poblados marginales de la Cañada Real, gracias a un acuerdo con la Comunidad de Madrid y Cruz Roja. La cifra de niños oscila, en los cursos 2022-2023 y 2023-2024, entre los 25 y 30 (incluido primer y segundo ciclo), dependiendo del momento del año o del curso, y va pareja a las circunstancias que surjan en la zona. Se reparten entre las escuelas de Alfredo López y Javier García Pita.
- Equipo multiprofesional: psicólogos, logopedas, trabajadores sociales, servicio de telepediatría, enfermeros, profesores de pedagogía terapéutica, profesores de audición y lenguaje.
- Desde 2018 son centros reconocidos en el programa BEDA KIDS (Bilingual English Development & Assessment), con iniciación en la lengua inglesa a partir de los 2 años.
- Desde 2016 son centros colaboradores de la Formación Profesional Dual, acogiendo a alumnos en prácticas durante un curso escolar.
- Participación en programas europeos Erasmus+ KA2 de Educación Infantil.
- Hacemos notar que las familias de estos centros provienen de un extracto socioeconómico muy bajo, por lo que se hace un esfuerzo grande en proveer de becas para distintas necesidades. El porcentaje de alumnos con beca propia o de otra institución canalizada desde nuestros centros está en torno al 69%, acentuándose desde la pandemia de 2020 debido a la crisis económica y social. Adicionalmente, colaboración activa con el Banco de Alimentos, para distribución de alimentos a familias de nuestros centros que cumplen determinados requisitos (renta, ámbito laboral-social económico). En el curso 2022-2023, el número medio de familias de los centros beneficiarias del Banco de Alimentos fue de 100. Durante el año 2023, desde los centros se ha trabajado en esa misma línea de búsqueda de apoyos para las familias.

- A raíz de la pandemia de 2020, se ha venido desarrollando una importante tarea de digitalización de los centros, que se viene potenciando cada curso, además de una labor intensa de apoyo a las familias en diversas materias como es la seguridad alimentaria.
- Como compromiso con los Objetivos de Desarrollo Sostenible que marca la Agenda 2030 (ODS), debemos mencionar no sólo nuestro proyecto de inclusión educativa y de atención a la diversidad, que está totalmente alineado con dichos objetivos, sino también el plan medioambiental que se está llevando a cabo desde septiembre 2022 (curso 2022/2023) y que está centrado en la eliminación responsable de residuos, a través de la recogida y reciclaje de taponés, pilas y aceite doméstico usado, así como, compostaje para materias orgánicas en alguno de los centros. Se trata de acciones encaminadas no solo para trabajar con el alumnado, sino también para concienciar e involucrar a familias y personal de nuestros centros. Igualmente, se han llevado a cabo acciones de creación de mayor masa verde en el patio de la E.I. de Conde de Elda.

La actividad de Espacios para la Educación Infantil, queda enmarcada principalmente dentro del artículo 6.9 de los Estatutos de la Fundación Montemadrid, con derivaciones hacia otros puntos de ese mismo artículo como el 6.4 y 10.

#### B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado				
Personal con contrato de servicios	182	184	284.170	282.638
Personal voluntario				

*Personal con contrato de servicios: personas que desarrollan su labor en las escuelas (docentes, administración y servicios) y tienen relación laboral con las entidades que gestionan los centros (no con la Fundación). Están sumadas las personas/horas del personal de las contrataciones de limpieza, cocina y conserjería (Ausolan) y de los profesionales que trabajan para la Asociación con contrato de prestación de servicios (psicólogo, logopeda, enfermero y médico).*

#### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	893	933
Personas jurídicas		

*Número de alumnos matriculados en el curso escolar 2022/2023 y 2023/2024.*

#### D) Recursos económicos empleados en la actividad

Gastos / Inversiones	Importe (€)	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	1.509	1.274
a) Ayudas monetarias	1.509	1.274
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		

Aprovisionamientos		
Gastos de personal		
Otros gastos de explotación		
Amortización del Inmovilizado	143	128
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>1.652</b>	<b>1.402</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	170	186
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>	<b>170</b>	<b>186</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1.822</b>	<b>1.588</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Oferta de una educación de calidad asequible para familias de bajo nivel adquisitivo.	Encuestas de valoración de la calidad (se realizan cada dos años). Grado de satisfacción global de las familias (media 4 escuelas).	90%	98%
Oferta de una educación de calidad asequible para familias de bajo nivel adquisitivo.	Buzón de reclamaciones y sugerencias. Porcentaje de atendidas.	100%	100%
Inclusión y apoyo a colectivos desfavorecidos o en riesgo.	Número de becas, ayudas y apoyos gestionados para familias más desfavorecidas.	450	621
Inclusión y apoyo a colectivos desfavorecidos o en riesgo.	Número medio de niños de los poblados de la Cañada Real atendidos en 2 escuelas.	20	25
Integración de alumnos con necesidades especiales.	Informe 6 Aulas TEA y otras NEEs Nº de niños atendidos.	30	28
Integración de alumnos con necesidades especiales.	Informe 6 Aulas TEA y otras NEEs: % de ocupación	100	93,33
Integración de alumnos con necesidades especiales.	Informe 6 Aulas TEA y otras NEEs: Nº mínimo de niños con otras NEEs	75	69

## ACTIVIDAD 2

### A) Identificación

Denominación de la actividad	<b>ESPACIOS PARA LA EDUCACIÓN DE LOS JÓVENES</b>
Tipo de actividad	Propia del fin fundacional
Clasificación sectorial	Educación
Tipo de función	Becas y ayudas monetarias
Ubicación geográfica	Madrid
Entidad que gestiona	Compañía de Jesús (Padre Piquer) y Asociación para la Gestión docente y Cultural "AGDC" (Ponde de León)

### Descripción detallada de la actividad realizada

Fundación Montemadrid tiene cedida la actividad del Centro de Formación Padre Piquer a la Compañía de Jesús, y la actividad del Centro Educativo Ponce de León a la Asociación de Gestión Docente y Cultural (AGDC).

En ambos casos, se proveen servicios educativos y apoyos sociales complementarios que crean verdaderos entornos de inclusión y de integración. Describimos a continuación las características de ambos:

#### **Centro de Formación Padre Piquer.** C/ Mártires de la Ventilla 34 (Madrid)

Los niveles de enseñanza que imparte son:

- Educación Secundaria Obligatoria (ESO) / Concertado con la Comunidad de Madrid.
- Bachillerato (Concertado)
- Formación Profesional Básica (Concertado): 2 cursos.
- Ciclos Formativos de Grado Básico (Concertado): 2 ciclos cursos
- Ciclos Formativos de Grado Medio (Concertado): 4 ciclos.
- Ciclos Formativos de Grado Superior (Privado): 3 ciclos presenciales y 1 a distancia.

Complementa su oferta con 6 Cursos de Formación Profesional para el Empleo (Financiados con la Comunidad de Madrid).

En el curso escolar 2022/2023 tiene autorizadas 49 aulas con capacidad para 1.300 alumnos.

Las normas de admisión de alumnos las establece la Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid cada curso escolar así como las cuotas de escolaridad que son gratuitas para ESO y Ciclos Formativos de Grado Medio y de 36 € al mes en Bachillerato (10 meses). Los Ciclos Formativos de Grado Superior están actualmente fuera del concierto educativo, por lo que tienen carácter privado. Los alumnos matriculados han de pagar una mensualidad de 320 € al mes (10 meses).

Asimismo, se cobran cuotas por:

- Servicio de comedor: cuota mensual de 120 €.
- Servicios complementarios: de carácter voluntario, y varía de 5€ a 120 € por curso.
- Actividades extraescolares: de carácter voluntario, varía de 12 a 50 euros al mes de octubre a junio.

El código de autorización de centro de la Comunidad de Madrid es 28006019.

Como proyectos educativos y sociales específicos destacan:

- El aula cooperativa multitarea en todos los cursos de ESO. Se trabajan las materias por ámbitos, no por asignaturas, y en un aula compartida por dos grupos donde permanentemente están todos los profesores, lo que permite personalizar la atención y el aprendizaje.
- Los proyectos pedagógicos con la metodología de “aprendizaje y servicio” en la etapa de Bachillerato que promueven acciones de voluntariado y de acción social en los alumnos de esta etapa
- El aula de enlace para los cursos de ESO, está destinada para alumnos extranjeros y aquellos con graves carencias en conocimientos básicos.
- En el ámbito concreto de la Formación Profesional, promueve para sus alumnos de ciclos formativos de grado medio y superior movilidads bajo el Programa Erasmus+ y participa en programas de Formación Profesional Dual, recuperando la fase de prácticas en empresas en el segundo semestre del curso.
- El centro ha implantado en sus ciclos profesionales superiores presenciales, la posibilidad de cursar el título de Integrador Social en modalidad a distancia (on-line). y ha solicitado a la administración educativa autorización para impartir otros tres ciclos formativos a distancia.
- Cabe destacar el convenio con la Fundación A la Par y su centro de Educación Especial por el que hemos acogido un aula estable del Programa Profesional de Modalidad Especial en la especialidad de operaciones auxiliares de servicios administrativos.
- En el modelo de enseñanza digital, todo el alumnado accede a un dispositivo digital personal cedido por el centro durante toda su vida escolar.
- Continúa la labor del Servicio de intervención con Familias y Alumnos (SIFA), como ayuda y servicio a aquellas familias y alumnos que requieren de una intervención socio-emocional más específica. Este proyecto se viene realizando en colaboración con la Universidad Pontificia Comillas desde el año 2000.
- Participación en diversos proyectos europeos y en el programa de becas Erasmus.
- Los alumnos provienen en un gran número de familias con escasos recursos económicos, por lo que más del 60 % de ellos acceden a becas.

**Centro Educativo Ponce de León.** C/ Eduardo Barreiros 6 (Madrid)

Los niveles de enseñanza que imparte son:

En el **Centro de Educación Ordinaria con integración de personas sordas:**

- Educación Infantil 2º ciclo (3 a 6 años) . Concertado con la Comunidad de Madrid.
- Educación Primaria (Concertado)
- Educación Secundaria Obligatoria (ESO). Concertado.
- Ciclos Formativos de Grado Medio de Artes Gráficas y Preimpresión Digital (Concertado).
- Ciclos Formativos de Grado Superior (Privado): 1 ciclo.

En el **Centro de Educación Especial** (auditivos, alteraciones del lenguaje y otras discapacidades asociadas):

- Educación Básica Obligatoria (6 a 18 años)
- Programas de Formación para la Transición a la Vida Adulta (16 a 20 años)
- Programas Profesionales de modalidad especial en Jardinería, Electricidad y Estética.( Concertado)

En el curso escolar 2022/2023 tiene autorizadas 30 aulas con capacidad para 396 alumnos. Se oferta horario ampliado de 8 a 9 para alumnado de EI, EP Y EBO.

Las normas de admisión de alumnos las establece la Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid.

Se cobran cuotas por:

- Servicio de comedor: cuota mensual de 124,95 €.
- Servicio de horario ampliado (custodia): 42,45 € al mes, media hora o fracción
- Aportación voluntaria: con carácter general, 35 € al mes en Educación Ordinaria y 25 € al mes en Educación Especial.
- Chromebook desde 5º Primaria a 4º Secundaria: 25 € al mes.

Los códigos de autorización de centro de la Comunidad de Madrid:

**Código de Centro.**

28062497 Centro Educativo Ponce de León ( Educación Ordinaria)

28032134 Centro Educativo Ponce de León ( Educación Especial)

Como proyectos educativos y sociales específicos destacan:

- Proyecto de inclusión: bilingüismo lengua oral y de signos (LSE). En Infantil y Primaria hay un bilingüismo simultáneo y metodología pedagógica por Proyectos de Investigación. En general, en todo el centro, hay especialistas de LSE.
- Equipo multidisciplinar: orientadores, psicólogos, fisioterapeutas, logopedas, trabajadores sociales, especialistas de LSE, integradoras sociales, DUE, 2 tutores por aula en Infantil y Primaria, profesores especialistas en Pedagogía Terapéutica y Audición y Lenguaje.
- En el proceso de mejora continuada de las metodologías pedagógicas digitales.
- Se ha implantado el trabajo por zonas en las aulas en asignaturas de ESO con material propio.
- Programa de refuerzo educativo en inglés a través del Programa BEDA.
- Auxiliar de conversación en todas las etapas educativas incluida la etapa de educación especial de Programas Profesionales (PP).
- Apoyo permanente a las familias menos favorecidas del centro a través de los trabajadores sociales.
- Participación en proyectos europeos Erasmus + y movilidad para profesionales y alumnado.
- Implementación de Chromebook individuales en el curso de 5º y 6º de EP y en ESO, como acompañamiento de la metodología utilizada en el centro, y como ayuda para las adaptaciones curriculares.
- Dotación de dispositivos individuales, de uso en el centro, a partir de programas de digitalización y brecha digital de la CAM y Madrid Futuro.
- Apoyo escolar gratuito y especializado para alumnado de la ESO en situación de desventaja.
- Participación en el programa del Ayuntamiento de Huertos Escolares en todas las etapas. Programa de Educación Medioambiental
- El 80% disfrutan de una beca.

La actividad de Espacios para la Educación de los Jóvenes, queda enmarcada principalmente dentro del artículo 6.9 de los Estatutos de la Fundación Montemadrid, con derivaciones a hacia otros puntos de ese mismo artículo como el 6.4, 6, 7 y 10, debido al vínculo estrecho que crean entre educación, sociedad, empleo y valores en su propuesta como centros.

**B) Recursos humanos empleados en la actividad**

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado				
Personal con contrato de servicios	222	210	259.599	347.191
Personal voluntario				

*Personal con contrato de servicios: personas que desarrollan su labor en las escuelas (docentes, administración y servicios) y tienen relación laboral con las entidades que gestionan los Centros (no con la Fundación). Están sumadas las personas/horas del personal de las contrataciones de limpieza, comedor y cocina.*

**C) Beneficiarios o usuarios de la actividad**

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	1.600	1.419
Personas jurídicas		

*Número de alumnos matriculados en el curso escolar 2022/2023*

**D) Recursos económicos empleados en la actividad**

Gastos / Inversiones	Importe (€)	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	<b>2.313</b>	<b>2.351</b>
a) Ayudas monetarias	2.313	2.351
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal		
Otros gastos de explotación		
Amortización del Inmovilizado	379	357
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>2.692</b>	<b>2.708</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	528	358
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>	<b>528</b>	<b>358</b>
<b>TOTAL</b>	<b>3.220</b>	<b>3.066</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Oferta de una educación de calidad asequible para familias de bajo nivel adquisitivo.	Encuestas de valoración de la calidad (anual en el Padre Piquer y bianual en el Ponce de León se realizan cada dos años). Grado y nivel de satisfacción en porcentaje.	85%	0%
Oferta de una educación de calidad asequible para familias de bajo nivel adquisitivo.	Encuestas de valoración de la calidad (anual en el Padre Piquer y bianual en el Ponce de León se realizan cada dos años). Grado y nivel de satisfacción en escala (de 1 a 10).	7,5	7,4
Oferta de una educación de calidad asequible para familias de bajo nivel adquisitivo.	Buzón de reclamaciones y sugerencias, atendidas.	100%	100%
Inclusión y apoyo a colectivos desfavorecidos o en riesgo.	Número de becas, ayudas y apoyos para familias más desfavorecidas. Porcentaje de becas y ayudas gestionadas por ambos centros, calculado sobre el número total de alumnos:	60%	62%
Fomentar el aprendizaje en un ambiente inclusivo con garantías de éxito escolar.	Promoción del alumnado de ESO en Ponce de León.	85%	78,63%
Fomentar el aprendizaje en un ambiente inclusivo con garantías de éxito escolar.	Promoción del alumnado de ESO en Padre Piquer.	80%	83%

## ACTIVIDAD 3

## A) Identificación

Denominación de la actividad	CASA SAN CRISTÓBAL
Tipo de actividad	Propia del fin fundacional
Clasificación sectorial	Educación
Tipo de función	Bienes y servicios
Ubicación geográfica	Madrid: San Cristóbal de los Ángeles
Entidad que gestiona	GECESA, Gestión de Centros Culturales, S.A.U.

## Descripción detallada de la actividad realizada

Casa San Cristóbal es un espacio social y cultural sin ánimo de lucro perteneciente a la Fundación Montemadrid, que trabaja bajo la premisa de la multiculturalidad y la integración a través de la educación, la cultura y la solidaridad.

Está situado en uno de los barrios más frágiles de la periferia sur de la ciudad de Madrid, ubicado en la calle Rocafort nº101 y está gestionado por GECESA. Además de ofrecer los servicios de biblioteca, actúa como motor dinamizador de acciones en red, involucrándose y participando en proyectos globales dentro del barrio. Casa San Cristóbal en el año 2023 permaneció abierta en horario de 9:00 a 20:00 de lunes a viernes.

Se realizaron un total de 374 actividades programadas y se atendieron un total de 74.198 usuarios.

Casa San Cristóbal cuenta con un fondo bibliotecario de 30.794 ejemplares. Se han realizado un total de 4.924 préstamos. La biblioteca, acogió a 42.013 usuarios en 2023.

La programación con **Centros Escolares** está formada por las actividades **Mañanas de Cuento** con el público infantil y juvenil para el **Fomento de la Lectura**, donde participan los cuatro centros escolares del barrio con la asistencia de un total de 1.091 alumnos de Primaria. Además, contamos con la participación de las dos Escuelas Infantiles con la actividad **CantiCuentos** a la que acuden los grupos de 2 a 3 años, acogiendo a un total de 225 pequeños prelectores. Con los alumnos del I.E.S San Cristóbal de los Ángeles realizamos diversas actividades para el fomento a la lectura en las que participaron un total de 390 estudiantes.

**Estudio Dirigido a alumnado de Primaria y la E.S.O.**, presencial de lunes a jueves. Se cuenta con un elevado número de menores con dificultades de aprendizaje y acceso al estudio por causas sociales y económicas. Esta actividad cuenta, para aquellos alumnos que más lo necesitan, con un refuerzo escolar mentorizado gracias al apoyo del Punto de Voluntariado, un proyecto con voluntarios para ayudarnos en la tarea de refuerzo educativo on-line.

Como refuerzo lector continuamos desarrollando el Programa **Perros y Letras** con alumnos ACNE y participantes de AFANDICE.

**Multideporte.** Voluntarios de la empresa EY realizan las tardes de los martes práctica deportiva.

Durante el mes de julio pusimos en marcha el **Campamento de Verano Explora San Cristóbal 2023**, **Campamento GEEK** de tecnología y un **Campamento Científico** en navidad.

**No dramáticos.** Con los adolescentes y jóvenes se sigue impulsando procesos de crecimiento personal y autoconocimiento.

**TeenMakers.** Nuestro club de inventores tecnológicos integra la innovación pedagógica basada en los modelos de pedagogías libres y emplea una metodología donde el centro del proceso de enseñanza-aprendizaje es el propio alumnado. Dedicamos 2 sesiones semanales en el aprendizaje de robótica y programación. Además, este año a través de Robot Invader se está llevando a las aulas de los centros educativos.

**Repercusión.** Taller para acercar la música a los jóvenes, realizado por Escuela de Música Creativa.

**Clases de español para inmigrantes.** Se dan clases para el conocimiento de la lengua, siendo los niveles impartidos: Lectoescritura básica, A1 y A2.

Trabajamos activamente para favorecer el empleo entre los más jóvenes. Con Fundación Adecco se ha trabajado en la mejora de la empleabilidad con las siguientes formaciones: **Informática Básica.** Actividad que busca además reducir la brecha digital. **Formación Logística.** Conocimiento íntegro del sistema de almacenamiento y **Formación en Ciberseguridad.** Con la EOI, Fundación Paideia y la Fundación EY se realizó un curso en marketing digital con 15 jóvenes inscritos en el programa de Garantía Juvenil.

**Mujeres que dejan Huella.** Acto de homenaje a mujeres del barrio que rinde tributo a mujeres que trabajan desinteresadamente por su comunidad.

**FESTIVAL FLIPAS 23. Festival de arte urbano donde artistas internacionales de distintas disciplinas realizan talleres creativos.** Con los jóvenes se han realizado: "Taller de Repostería" con el repostero francés Silax resaltando la importancia de la diversidad y la integración, desde lo que nos une, la cocina. Realizamos una salida al Aula de Música del I.E.S San Cristóbal de los Ángeles con el músico colombiano César López y un taller de Música Electrónica con el portugués Jorge Caião. El público adulto se vio representado con el taller de paisaje vertical que llevó a cabo la artista colombiana Pilar Barrios. La obra resultante de este taller ha quedado expuesta en la Embajada de Colombia.

**Mesas y Espacios Comunitarios.** Colaboramos en Mesa de Salud y Género, Espacio Socioeducativo, Espacio Libre de Tópicos y la Mesa Comunitaria del Barrio de San Cristóbal de los Ángeles.

**Club Cultural.** Casa San Cristóbal en colaboración con EY España continúa desarrollando actividades, donde se pretende dar oportunidad a la población del barrio de San Cristóbal para acudir y conocer diferentes espacios culturales. Durante el 2023 hemos tenido la oportunidad de asistir al preestreno de Poncia en el Teatro Español y a la representación del Árbol del Flamenco que realizó la Fundación Alalá en La Casa Encendida y que se enmarcó dentro del Festival de Flamenco de la CAM.

**Talleres de Educación Financiera.** Voluntarios de la Asociación Carpe Diem, realizan estos talleres en horario de mañana y tarde.

## B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado				
Personal con contrato de servicios	5	4	7.069	5.421
Personal voluntario	82	135	2.952	4.712

**C) Beneficiarios o usuarios de la actividad**

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	56.000	74.198
Personas jurídicas	-	-

**D) Recursos económicos empleados en la actividad**

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	0	0
a) Ayudas monetarias		
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos	3	3
Gastos de personal		
Otros gastos de la actividad	490	479
Amortización del Inmovilizado	18	20
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>511</b>	<b>502</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	22	2
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>	<b>22</b>	<b>2</b>
<b>TOTAL</b>	<b>533</b>	<b>504</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Reducción de la brecha tecnológica	Incremento de usuarios activos con formación en TICS que puedan participar en actividades online con respecto a 2022	15%	8%
Mejora del plan de voluntariado	Porcentaje de incremento del número de voluntarios que se interesan y trabajan en nuestros proyectos con respecto a 2022	25%	40%
Crear un programa de actividades culturales, formativas y de ocio mediante talleres presenciales con el fin de reactivar la actividad social de nuestros usuarios	Número de usuarios año	60	205
Práctica deportiva para eliminar el nivel de sedentarismo en los jóvenes, acompañado de la poca sociabilización y la mala nutrición	Número de jóvenes año	20	20

**ACTIVIDAD 4****A) Identificación**

Denominación de la actividad	<b>ESPACIOS PARA EL DEPORTE</b>
Tipo de actividad	Propia del fin fundacional
Clasificación sectorial	Deporte
Tipo de función	Becas y ayudas monetarias
Ubicación geográfica	Alcalá de Henares (Madrid)
Entidad que gestiona	Club Juventud Alcalá

**Descripción detallada de la actividad realizada**

Fundación Montemadrid es propietaria de un pabellón polideportivo en la ciudad de Alcalá de Henares, en la Avenida de Meco, Km, 0,700. Dispone de licencia municipal para el ejercicio de la actividad comprendida en el ámbito de aplicación de la Ley 17/1997 de 14 de julio de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas (expediente 7.497/03) que fija su aforo de 4.378 localidades. Está abierto todo el año, excepto algunos días en agosto. El acceso de público al pabellón es libre.

Fundación Montemadrid ha realizado una cesión del espacio mediante convenio al Club Juventud Alcalá para su gestión completa y el fortalecimiento de la actividad deportiva de base, a las personas con discapacidad y menores vulnerables.

Asimismo, hemos apoyado al Club Juventud Alcalá de una manera efectiva contribuyendo económicamente al área de diversidad funcional deportiva, dirigido al deporte de base y, en especial, al deporte de personas con discapacidad o en riesgo de exclusión.

La actividad del Espacio para el Deporte queda enmarcada principalmente dentro del punto 6.12 de los Estatutos de la Fundación Montemadrid, aunque con derivaciones hacia otros puntos como el 6.4, 5 y 9 relacionados con la integración de colectivos vulnerables, la educación no formal o la promoción de la ciudadanía a través del voluntariado deportivo.

**B) Recursos humanos empleados en la actividad**

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	1	1	43	46
Personal con contrato de servicios				
Personal voluntario				

**C) Beneficiarios o usuarios de la actividad**

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	15.000	43
Personas jurídicas	3	1

**D) Recursos económicos empleados en la actividad**

Gastos / Inversiones	Importe (€)	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	29	
a) Ayudas monetarias	29	29
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	7	7
Otros gastos de explotación		158
Amortización del Inmovilizado	74	61
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>110</b>	<b>255</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	2	2
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>TOTAL</b>	<b>112</b>	<b>257</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Renovación de un Convenio de Cesión de la Actividad a favor del Club Juventud Alcalá	Firmada renovación en primer trimestre 2023	1	1
Actividad deportiva de base y de integración similar a la generada en temporadas anteriores.	Memoria de Actividades 2023 del CJA. Nº mínimo de deportistas con discapacidad entrenan y compiten.	150	43
Actividad deportiva de base y de integración similar a la generada en temporadas anteriores.	Equipos de base y discapacidad que entrenan y compiten.	15	14

**ACTIVIDAD 5****A) Identificación**

Denominación de la actividad	<b>CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO Y CENTRO OCUPACIONAL</b>
Tipo de actividad	Propia del fin fundacional
Clasificación sectorial	Social
Tipo de función	Becas y ayudas monetarias
Ubicación geográfica	Madrid
Entidad que gestiona	Asociación para la Gestión Docente y Cultural (AGDC)

**Descripción detallada de la actividad realizada**

Fundación Montemadrid tiene cedida esta actividad a la Asociación de Gestión de Centros Docentes.

El Centro Especial de Empleo (CEE) y el Centro Ocupacional (CO) Ponce de León se encuentran en la Calle Eduardo Barreiros 6 de Madrid.

El CO (con código de autorización administrativa C3246) tiene 75 plazas autorizadas y 58 plazas concertadas en la actualidad. Los usuarios del CO son propuestos por la Comunidad de Madrid y, si hay plazas disponibles, el centro puede admitir usuarios en modalidad privada. El requisito es que tengan entre 18 y 65 años y tengan una discapacidad intelectual (no siendo gravemente afectados). Además, en línea con el centro educativo, este centro está especializado en la atención de personas con discapacidad auditiva (40% de los usuarios son sordos o sordociegos) y por eso es referente en este ámbito en la Comunidad de Madrid.

En este sentido, en febrero de 2019 ha sido reconocido, por unanimidad de todos los grupos de la Asamblea de Madrid, como Centro Ocupacional Preferente de personas sordas y sordociegas.

El CO realiza una valoración del candidato y mantiene entrevistas tanto con él como con sus padres o tutores. Solamente se rechaza una propuesta en caso de que el equipo de profesionales considere que con su actitud puede poner en peligro la integridad del resto de usuarios.

En el CO los usuarios reciben una formación en la que realizan programas que les dotan de habilidades

sociales y profesionales, procurándoles el crecimiento personal y social, a fin de conseguir el máximo desarrollo de sus capacidades personales, laborales y posibilidades de integración social. Los servicios que presta son: atención psicológica, atención social, fisioterapia, talleres ocupacionales, preparación laboral, comedor (desayuno y almuerzo) y transporte.

Todos los servicios que presta el CO son gratuitos para el usuario que tenga plaza concertada con la Comunidad de Madrid, y presta sus servicios de 9:30h a 16:30h, 247 días al año.

El CEE es una empresa protegida (código CM/111 por la Administración) que se dedica a las artes gráficas y a huertos de ocio.

La actividad de artes gráficas emplea a 7 personas compuestas por 1 director, 1 persona de adjunto de producción y 5 personas con discapacidad. Esta actividad solamente cierra en el mes de agosto. El horario es de 8:00 a 17:00 horas (con una hora para comer) salvo en julio que es de 8:00 a 14:00 horas.

El CEE se encuentra subvencionado por la Seguridad Social en el 100% de la cuota empresarial para los empleados discapacitados.

Su objetivo es facilitar la ocupación laboral a sus empleados al tiempo que les forma profesionalmente pretendiendo les sirva de plataforma, una vez alcancen su capacitación y cualificación, para su integración en la empresa ordinaria. Las personas con discapacidad que trabajan en el CEE lo hacen con contrato laboral (no tienen la consideración de usuarios sino de trabajadores).

En 2016 se inició la actividad de "Huertos de ocio", que dispone de 108 parcelas para alquilar a usuarios, de las que actualmente hay alquiladas 74. Por otro lado, se sigue implementando el proyecto "Cultiva la Amistad", para dar cabida a entidades no lucrativas, mediante cesión de parcelas, para que pueda servir de punto de encuentro para sus usuarios. Por el momento hay 10 entidades y podremos incrementar hasta un máximo de 20. Esta actividad emplea a 5 personas (2 del CO que se han incorporado con el fin de mejorar el servicio y la inserción laboral de las personas con discapacidad a media jornada). Las personas del Centro Ocupacional realizan tareas de apoyo a los hortelanos y siguen tutelados por el CO para que su inserción sea adecuada.

La actividad del Centro Especial de Empleo y Centro Ocupacional queda enmarcada principalmente dentro del artículo 6.4, aunque con un fuerte componente de otros puntos como el 6.6, 7,9 y 10, entre otros, de los Estatutos de la Fundación Montemadrid.

## B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado				
Personal con contrato de servicios	24	24	39.560	39.560
Personal voluntario				

*Personal con contrato de servicios: personas que desarrollan su labor en los centros educativos (educadores, administración, servicios, psicólogo...) y que tienen relación laboral con la entidad que gestiona los centros (no con la Fundación).*

**C) Beneficiarios o usuarios de la actividad**

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	141	138
Personas jurídicas	9	10

**D) Recursos económicos empleados en la actividad**

Gastos / Inversiones	Importe (€)	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	<b>439</b>	<b>420</b>
a) Ayudas monetarias	439	420
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal		
Otros gastos de explotación		
Amortización del Inmovilizado		
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>439</b>	<b>420</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)		
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>		
<b>TOTAL</b>	<b>439</b>	<b>420</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Satisfacción de los usuarios del CO.	Encuestas de calidad por los usuarios (o familiares). Satisfacción global con el servicio (calculado como la media de los porcentajes de todos los indicadores incluidos en la encuesta).	85%	92,7%
Satisfacción de los usuarios del CO.	Incremento de plazas ocupadas (usuarios).	2	4

**ACTIVIDAD 6****A) Identificación**

Denominación de la actividad	<b>LA CASA ENCENDIDA (LCE)</b>
Tipo de actividad	Propia del fin fundacional
Clasificación sectorial	Cultura
Tipo de función	Bienes y servicios
Ubicación geográfica	Madrid: Ronda de Valencia nº2
Entidad que gestiona	GECESA, Gestión de Centros Culturales, S.A.U.

**Descripción detallada de la actividad realizada**

La Casa Encendida es un centro sociocultural de la Fundación Montemadrid, centrado en la promoción y difusión de la cultura contemporánea, la acción social, educativa y medioambiental

En el año 2023, la programación de La Casa Encendida alcanzó a un total de 742.071 personas, gracias a las 1.489 actividades realizadas, de las cuáles 926 en el espacio físico, con 574.394 usuarios, y otras 563, a través de la plataforma digital *La Casa On*, en las que participaron 167.677 usuarios.

En este año 2023 La Casa Encendida ha conmemorado su **XX Aniversario** y ha ofrecido un amplio y rico programa de actividades revisitando y rediseñando las actividades más emblemáticas, que ha puesto en marcha a lo largo de estos años.

Así, el **Área de cultura** celebró estas dos décadas de vida con dos proyectos de gran calado, que articularon el programa expositivo. Por un lado, la muestra *Picasso: Sin Título*, en la que se presentaban obras del artista malagueño de su última década, muchas de ellas que nunca habían sido expuestas en España en diálogo con una multiplicidad de voces que han desbordado la sala expositiva y han propuesto una relectura multidisciplinar del artista y su obra, se convirtió en el contenido estrella. Por otro lado, en *Un piano preparado*, se recurrió metafóricamente a esta técnica para analizar cómo “suena” la historia de La Casa Encendida; organizada en tres momentos, a partir del archivo institucional y su relación con el barrio de Lavapiés-Embajadores.

En este 20 aniversario, se publicó el álbum *She Makes Noise*, en formato vinilo, con las propuestas más emblemáticas del citado festival que celebró su 9ª edición. *Electrónica en abril*, acercó hasta LCE algunos de los mejores exponentes de la experimentación sonora internacional del sur global. *Libros mutantes*, volvió a ser el punto de encuentro de los proyectos editoriales independientes. Clubes de lectura y presentaciones de autores

de referencia, activaron la biblioteca, uno de los recursos más usados del centro.

En las artes escénicas y performativas actuales, se consolidaron el *Festival Domingo*, donde confluyen voz y cuerpo, la danza, el teatro o la performance, y el festival *IDEM*, que promueve el diálogo con la ciudadanía desde la diversidad, la igualdad o la sostenibilidad. También se lanzó una nueva edición de *Acento*, el programa vinculado a la convocatoria de *Artistas en Residencia* cuyo fin es apoyar la creación y la investigación centradas en el cuerpo desde lo performativo.

Sobre las actividades para público infantil, se siguió con el programa *En Familia*, todos los fines de semana ofreciendo actividades escénicas, musicales y audiovisuales. El público joven ha mantenido su espacio en *Puerty*, que convoca a creadores y artistas menores de 26 años.

Por otra parte, durante este año de celebración, el Área de **Medio Ambiente** ha continuado su apoyo a la promoción y conocimiento de contenidos sobre el medio natural y la relación del ser humano con ello, basándonos los Objetivos de Desarrollo Sostenible en todas sus facetas. Durante el 2023, se celebraron tres hitos dentro del programa del Aniversario: Ecotopías que reunió a lo largo de cuatro días ponentes de relevancia tanto local como internacional, en formato presencial y online. Además, se celebró un Foro sobre ecoansiedad para completar la programación encaminada a la reflexión y búsqueda de soluciones conjuntas. Maratón de Reciclaje Textil con la participación de la artista Maroussia Rebecq o Liz Suarez entre otras y Ágora Climávor, coincidiendo con la COP 28 y enmarcado en el programa cultural de la Presidencia de España en la Unión Europea analizó los sistemas actuales de producción de alimentos para proponer nuevos procesos y modelos de futuro. Se continuó con la programación en temas como el cambio climático, agroecología, agricultura urbana, conocimiento del entorno y desarrollo sostenible. En colaboración con el Ayuntamiento de Madrid y la UPM, se celebró la tercera edición de Compromiso con el clima.

El **Área de Solidaridad** sigue consolidando su compromiso con los principios de la educación para el desarrollo, contribuyendo a la generación de una ciudadanía más informada, concienciada y participativa; fomentando actitudes críticas y comprometidas con la realidad, facilitando una comprensión de las interrelaciones económicas, políticas, sociales y culturales entre Norte y Sur y promoviendo valores y actitudes relacionados con la solidaridad, la justicia social y vías para alcanzar desarrollo humano, equidad y consecución de los derechos humanos.

Este año, para el aniversario de La Casa se presentó un nuevo ciclo de debates y encuentros con invitadas e invitados del ámbito académico, económico o político, entre otros. "La vuelta al mundo en 20 años: paz, desarrollo y seguridad". En el que se trataron temas como: La reconfiguración del orden internacional; el porvenir de las guerras, leyes, muros y desplazados, el avance y defensa de los DDHH, la solidaridad online, la mediación internacional; con invitados de prestigio internacional. Estos contenidos se han completado desde otros ciclos de conferencias como el que reunió a los Premios Nobel de la Paz 2022, bajo el título "Alternativas para la paz en la guerra de Ucrania": Oleksandra Romantsova, Alexander Cherkasov y Natallia Satsunkevich. Se acogió igualmente el Festival Conciencia Afro 2023, un espacio para el encuentro, la afectividad y el pensamiento de la comunidad afro en España.

El **Área de Educación** ha seguido trabajando para mantener su programa formativo destinado fundamentalmente a apoyar a educadores de enseñanza reglada y también al ámbito de la educación no formal: voluntarios, monitores, profesionales de la ayuda, estudiantes de CC de la Educación, etc. para proporcionarles técnicas novedosas que mejoren su desempeño en el aula. Se mantuvo una oferta reducida de cursos de informática con el objetivo de facilitar el acceso al mercado laboral. Seguimos apostando por los cursos de español para extranjeros. Esta formación se amplió con el proyecto de lengua inglesa para extranjeros.

LCE mostró su compromiso con el barrio de Lavapiés con un buen número de iniciativas: espacio accesible de atención multidisciplinar, para población inmigrante en situación de vulnerabilidad social, o actividades para mujeres mayores de 60 años de los barrios de Lavapiés, Arganzuela y Embajadores que han tejido una red de ayuda y acompañamiento mutuos.

El Programa Escolar del año 2023 continuó ofertando diversas actividades y talleres educativos para todos los niveles académicos. Un total de 20 actividades concretadas en 301 sesiones por las que pasan 8.146 alumnos y alumnas. Asimismo, se celebran los habituales campamentos urbanos entre los meses de junio y julio, que continúan ofreciéndose para niños y niñas de entre 7 y 12 años.

Desde el **Área de Comunicación** el esfuerzo principal se ha centrado en la exposición Picasso: Sin Título. En ese sentido además de las acciones clásicas para medios y redes se reforzó la publicidad en exterior mediante 4 campañas de banderolas y dos de publicidad en quioscos. En cuanto a medios, La Casa Encendida alcanza 1.110 noticias publicadas, con una valoración económica de 10.975.342€, según Kantar Media. En el on-line, la web de La Casa Encendida recibe 789.999 visitas (+15%), con más de 700.000 seguidores en redes sociales y uno en 10.000 los suscriptores a las distintas *newsletters*, hasta alcanzar los 56.350 contactos. En 2023 se puso en marcha la nueva web.

**La Casa On**, que nació en un contexto de urgencia, sigue reafirmandose y consolidándose como la herramienta digital de conocimiento, al mismo tiempo que La Casa Encendida Radio se confirma como un canal de contenidos para públicos específicos.

#### B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	-	-	-	-
Personal con contrato de servicios	38	36	59.246	55.950
Personal voluntario	10	6	1.560	628

#### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	650.000	742.071
Personas jurídicas	-	-

#### D) Recursos económicos empleados en la actividad

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros		
a) Ayudas monetarias		
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos	12	22
Gastos de personal		
Otros gastos de explotación	5.600	5.226
Amortización del Inmovilizado	404	398
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>6.016</b>	<b>5.646</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	390	347
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>	<b>390</b>	<b>347</b>
<b>TOTAL</b>	<b>6.406</b>	<b>5.993</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Incremento de coproducciones o colaboraciones con otras instituciones	Porcentaje de incremento con respecto a 2022	10%	-57%
Aumento de ingresos procedentes de subvenciones públicas y fundaciones privadas al programa de actividades	Porcentaje de incremento con respecto a 2022	10%	63%
Aumento de ingresos de exposiciones mediante la implementación del cobro para visitar la exposición de Picasso	Porcentaje de incremento con respecto a 2022	50%	4.633%
Aumento de los ingresos por patrocinio con motivo del 20 Aniversario	Porcentaje de incremento con respecto a 2022	50%	43%
Aumento de los ingresos por alquileres para eventos externos en el centro	Porcentaje de incremento con respecto a 2022	20%	0%
Aumento de los ingresos mediante la implementación del cobro de las actividades escolares	Porcentaje de incremento con respecto a 2022	15%	300%
Mantener el compromiso con la población infantil y juvenil del entorno de LCE mediante desarrollo de cursos de informática para niños y jóvenes del barrio, actividades de ocio en la naturaleza y de aprendizaje-servicio	Porcentaje de actividades de contenido específico para población infantil y juvenil en riesgo sobre el total de actividades de contenido social programadas	10%	2%
Implantación de descargas de libros electrónicos desde nuestra web.	Grado de ejecución	30%	0%
Aumentar el préstamo de fondos online por medio del nuevo programa Xerbook	Porcentaje de incremento del número de préstamos respecto a 2022	50%	0%
Implantación del nuevo documento de acceso a biblioteca.	Por medio de un código QR	90%	100%
Implementación de todas las aplicaciones e integraciones en la nueva web fase 2	Grado de ejecución	100%	95%
Incremento de ingresos vía YouTube	Porcentaje respecto a 2022	50%	10%
Aumento de presencia en medios (clipping)	Porcentaje de incremento con respecto a 2022	25%	24%
Aumento de la inversión gratuita en Google Ads para mejora SEO	Porcentaje de incremento con respecto a 2022	50%	19%
Digitalización 3D edificio, digitalización archivo gráfico	Grado de ejecución	50%	0%

**ACTIVIDAD 7****A) Identificación**

Denominación de la actividad	<b>PROGRAMAS SOCIALES</b>
Tipo de actividad	Propia de fin fundacional
Clasificación sectorial	Social
Tipo de función	Becas y ayudas monetarias
Ubicación geográfica	Comunidad de Madrid y Castilla-La Mancha
Entidas que gestiona	Fundación Montemadrid

**Descripción detallada de la actividad realizada**

La Fundación Montemadrid, comprometida con los principios de equidad y justicia social, trabaja por conseguir una sociedad más solidaria y más justa para todos. Por ello, con recursos propios o en colaboración con otras instituciones, establece líneas de apoyo con el tercer sector, para promover acciones dirigidas a reducir las situaciones de desigualdad y a eliminar barreras que dificultan que las personas, sin importar su condición, puedan ejercer de un modo efectivo sus derechos y que puedan participar activamente en la sociedad. El objetivo es facilitar la autonomía de las personas y el acceso al empleo; promover el bienestar social, el desarrollo humano y la calidad de vida de los ciudadanos, así como, favorecer aquellas acciones que impulsen la acción solidaria o el voluntariado.

En el año 2023 las actuaciones se centraron en dos programas:

**1.- Convocatoria Jóvenes y Cercanas 2023.**

En 2023 se dio continuidad a esta convocatoria específica para entidades de reciente creación y reducido presupuesto, con el objetivo no solo de apoyar proyectos que persigan fines de interés social y mejoren la calidad de vida de las personas más vulnerables sino de ayudar al pequeño tejido asociativo local en los territorios de Madrid y Castilla – La Mancha.

Se seleccionaron 13 iniciativas de la Comunidad de Madrid y 7 de Castilla-La Mancha. Considerando el apoyo extra que necesitan estas entidades, la aportación económica se completa, además, con una formación en Comunicación y otra formación en Gestión de Organizaciones con un programa formativo compuesto por 9 módulos (marco legal, gestiones generales, gestiones económicas, gestión de RRHH, gestión fiscal, gestión de proyectos, formulación y seguimiento, gestión de la calidad y cumplimiento normativo) en formato on-line a través de la plataforma Moodle. Este programa también incluye tutorías presenciales y 15 horas de asesoramiento individual por entidad.

Las entidades llevan a cabo proyectos en los ámbitos de la integración laboral, lucha contra la pobreza y las desigualdades, promoción de la autonomía y la inclusión, promoción y prevención de la salud, así como, la reducción de la brecha digital. Su trabajo apoya de forma directa a más de 3.000 personas en situación de vulnerabilidad.

Los proyectos tienen una duración máxima de doce meses y se inician en enero de 2024.

**2.- Otros Programas Sociales**

También la Fundación Montemadrid, en 2023, ha llevado a cabo otros programas sociales, propios o en colaboración, con entidades públicas y privadas. Entre las actividades realizadas podemos señalar:

2.1. Fomento del empleo y autoempleo. A través de formación y actividades específicas, como el programa Montemadrid Vives Emplea-Despega San Cristóbal. El objetivo es fomentar el desarrollo personal y aumentar el nivel de empleabilidad de las personas participantes, todas en riesgo de exclusión, aprendiendo a identificar sus potencialidades y carencias frente a las dificultades de inserción socio laboral, fortaleciendo su autodescubrimiento, la autoestima y automotivación, definiendo sus objetivos y movilizándose para conseguirlos. Este proyecto incluye un programa específico para sensibilizar sobre la importancia de la adquisición o mejora de un estilo de vida saludable, generando hábitos saludables que impacten en su empleabilidad enfocándonos en el bienestar físico, mental/emocional y social de las personas participantes.

Los resultados de las dos ediciones celebradas en 2023, en las que han participado 50 personas, son relevantes: el 40% consiguieron su inserción laboral y el 26% iniciaron acciones formativas.

2.2. Voluntariado Montemadrid. Fundación Montemadrid continúa apostando por el voluntariado, promoviendo la participación ciudadana y contribuyendo a su desarrollo, tanto en nuestros centros propios como a través de terceras entidades. El programa se apoya en 4 líneas de acción prioritarias: Asesoría directa desde el Espacio para el Voluntariado, el desarrollo de un voluntariado propio, la formación y la sensibilización sobre el voluntariado y el fortalecimiento de las redes de acción voluntaria existentes desde los canales on-line de la Fundación, Casa San Cristóbal y La Casa Encendida.

El Espacio para el Voluntariado (antes PIV) está ubicado en Casa San Cristóbal, pues es en este centro donde se aglutina el mayor número de voluntarios que participan en proyectos propios. Este espacio pretende servir de punto de encuentro para todas aquellas personas interesadas en realizar acciones de voluntariado, así como, para las entidades que buscan su apoyo. Este año ha atendido a 585 personas.

Durante el año 2023, hemos tenido 146 voluntarios ejerciendo diferentes labores de apoyo tanto en Casa San Cristóbal, como en el Centro Escolar y Centro Ocupacional Ponce de León.

El voluntariado de Fundación Montemadrid ha consolidado, una vertiente telemática de mucho interés para el futuro. Contamos con más de 70 voluntarios corporativos de empresas como EY que realizan tareas de apoyo escolar y deporte con nuestros usuarios más jóvenes de Casa San Cristóbal. Asimismo, organizamos un Club Cultural junto a la Fundación EY cuyos voluntarios acompañan a usuarios de Casa San Cristóbal a todo tipo de espectáculos y salidas culturales una vez al mes.

El voluntariado en el Centro Ponce de León se centra en acompañamientos en salidas, multideporte, y apoyo escolar a alumnos del Centro, así como tareas de interpretación a alumnos de Educación Especial y familias en visitas a médicos.

Este año, hemos iniciado junto a voluntarios de la Asociación Carpe Diem un total de 9 cursos de economía doméstica, seguridad financiera básica para beneficiarios de Casa San Cristóbal y El Monte a los que acudieron 136 personas.

Se mantiene, además, la acreditación de entidad de apoyo en el Cuerpo Europeo de Solidaridad.

2.3 A través de Casa San Cristóbal, centro sociocultural de la Fundación Montemadrid, se continúa con el objetivo de revitalizar el barrio de San Cristóbal de los Ángeles, con la colaboración de las entidades, tanto públicas como privadas que trabajan en el mismo, como es el caso de la asociación Educación, Cultura y Solidaridad, con quien se colabora en un proyecto de mejora de la empleabilidad para población vulnerable, o la Asociación Creática a quien apoyamos en la puesta en marcha de un HUB Tecnológico.

2.4.- Apoyo a personas mayores. Continuamos la colaboración con Canal Senior Montemadrid, un servicio digital de información y aprendizaje donde se han realizado 7 actividades on-line, sobre digitalización y seguridad en RRSS, llegando a más de 10.000 usuarios. Completa el apoyo a este colectivo la cesión de espacios de mayores de Fuenlabrada y Conde de Elda a la Asociación Cultural de Mayores de Fuenlabrada (ACUMAFU).

2.5- Completa este apartado un conjunto de 26 Centros en Colaboración, cedidos a instituciones públicas y entidades privadas divididos, según sectores, en los siguientes apartados:

- 8 centros para mayores
- 1 relacionados con la salud
- 1 destinados a programas de atención a drogodependientes
- 3 dedicados a la discapacidad
- 1 para la Infancia
- 4 educativos
- 8 socioeducativos y culturales

De ellos, 12 se encuentran en Madrid capital, 11 en otras localidades de la Comunidad de Madrid y 3 en Ciudad Real.

Por otra parte, se mantienen los contratos de arrendamiento formalizados en el ejercicio 2022 en condiciones especiales, dada la actividad desarrollada en los mismos. En los centros objeto de estos contratos, un total de 21, se presta atención a los siguientes colectivos:

- 7 relacionados con la salud
- 2 destinados a programas de atención a drogodependientes
- 7 dedicados a la discapacidad
- 4 para la infancia
- 1 socioeducativos y culturales

La actividad de Programas Sociales queda enmarcada principalmente dentro de los puntos 6.4, 5 y 6 de los Estatutos de la Fundación Montemadrid, con derivaciones hacia otros como 6.7 y 12.

#### B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	4	4	5.516	5.578
Personal con contrato de servicios	2	2	480	1380
Personal voluntario				

#### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	5.020	118.122
Personas jurídicas	100	134

**D) Recursos económicos empleados en la actividad**

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	473	381
a) Ayudas monetarias	473	381
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	499	504
<b>Otros gastos de la actividad</b>	<b>114</b>	<b>396</b>
Gastos de promoción y publicidad	5.5	5
Mantenimiento de edificios y otros	5	36
Servicios generales y de proyectos	30	96
Servicios profesionales	46	197
Servicios informáticos	6	22
Seguros	2.5	12
Suministros	12	9
Otros servicios	7	19
Amortización del Inmovilizado	153	332
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>1.239</b>	<b>1.613</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	18	10
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>	<b>18</b>	<b>10</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1.257</b>	<b>1.623</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Impulsar y potenciar nuestro apoyo a las personas más desfavorecidas y vulnerables apoyando proyectos y programas que fomenten su integración social y laboral, la igualdad de oportunidades, la promoción del voluntariado y la accesibilidad universal.	Nº de beneficiarios directos atendidos.	5.020	14.871
Impulsar y potenciar nuestro apoyo entidades y proyectos que atiendan a las personas más desfavorecidas y vulnerables apoyando proyectos y programas que fomenten su integración social y laboral, la igualdad de oportunidades, la promoción del voluntariado y la accesibilidad universal.	Nº de actividades/ proyectos realizados por la fundación, o que realizan las entidades y que requieren nuestra participación.	100	27
Optimizar la utilización de los recursos asignados a las actividades/proyectos en colaboración.	Seguimientos	100%	100%
Optimizar la utilización de los recursos asignados a las actividades/proyectos en colaboración.	Consecución del plan de formación para entidades.	90%	80%
Optimizar la utilización de los recursos asignados a las actividades/proyectos en colaboración.	Consecución del plan de sensibilización por parte de las entidades.	90%	100%
Dar visibilidad a la actividad social y de sensibilización de la Fundación.	Porcentaje de incremento del número de noticias en medios de comunicación, entradas en redes sociales, sitios y plataformas web.	5%	5%
Dar visibilidad a la actividad social y de sensibilización de la Fundación.	Participación en eventos mediáticos de distinta índole (jornadas, presentaciones, visitas, Días Mundiales, etc.).	25	35
Fomentar la actividad voluntaria a través del Espacio del Voluntariado.	Porcentaje de incremento de atención a usuarios del punto.	20%	42%
Fomentar la actividad voluntaria a través del Espacio del Voluntariado.	Iniciativas promovidas por el Espacio.	15	25

## ACTIVIDAD 8

### A) Identificación

Denominación de la actividad	<b>BECAS PARA ESTUDIANTES DE FORMACIÓN PROFESIONAL</b>
Tipo de actividad	Propia del fin fundacional
Clasificación sectorial	Educación
Tipo de función	Becas y ayudas monetarias
Ubicación geográfica	Cualquier país de la Unión Europea (excepto España)
Entidad que gestiona	Fundación Montemadrid

### Descripción detallada de la actividad realizada

La Fundación Montemadrid en 2023 ha continuado siendo la entidad privada que coordina, lidera y gestiona el consorcio con el mayor número de becas Erasmus+ en el ámbito de la Formación Profesional en la Comunidad de Madrid. El objetivo de esta actividad consiste en ofrecer movilidades europeas a estudiantes y docentes de FP de Grado Medio, ordinaria y FP Dual, FP Básica y Programas Profesionales, con menos oportunidades, así como apoyar a los centros educativos de envío para desarrollar su internacionalización.

El consorcio está formado, además de por los 2 centros vinculados a la Fundación, una Escuela de Fomento Agrario (EFA) y por 11 centros públicos de la Comunidad de Madrid seleccionados por las Direcciones de Área Territorial, priorizando aquellos situados en zonas más desfavorecidas o que cuenten con menos recursos para realizar esta actividad. De hecho, para optimizar la gestión de los recursos disponibles, este año se ha seguido pidiendo que solo pertenecieran al consorcio aquellos centros que no tuvieran proyecto propio o participaran de otro consorcio, dejando así lugar a institutos o Centros Integrados de FP que, sin la ayuda de la Fundación, no podrían internacionalizar esta etapa educativa.

El desarrollo de la actividad durante 2023 ha seguido parcialmente condicionado por las circunstancias de la pandemia por COVID de 2020, que provocaron que una gran parte de las movilidades relacionadas con los proyectos concedidos en 2019 y 2020 no pudiesen ejecutarse, solicitándose una prórroga para poder realizarlas hasta este mismo año.

Así, en 2023 se mantuvieron las movilidades de Primavera y ErasmusPRO, además de las de verano, las de PPME, que por fin se pudieron volver a ejecutar tras la pandemia y una convocatoria extraordinaria de septiembre para estudiantes que realizaron su FCT en el primer trimestre del curso 2023-2024. En total, 35 alumnos se fueron en diversos flujos, entre 14 y 142 días, a Italia, República Checa, Francia y Portugal. Además, 11 profesores realizaron una movilidad de job-shadowing o aprendizaje por observación en periodos entre 7 y 14 días en Italia y Francia.

Todas las movilidades ejecutadas durante 2023 se han enmarcado en los proyectos KA121 de las convocatorias de 2021 y 2022, dentro del marco financiero plurianual 2021-2027, para el que la Fundación tiene una acreditación de movilidad KA120-VET, garantizando financiación durante este periodo.

En 2023 se ha podido retomar la ejecución de movilidades específicas para estudiantes con discapacidad, matriculados en PPME (Programas Profesionales Modalidad Especial), que estuvieron durante 14 días en Vicenza, Italia. También se han ejecutado, en formato piloto, movilidades de aprendizaje por observación

o job-shadowing para personal docente y no docente vinculado a FP, dando su éxito lugar a que este tipo de movilizaciones empiecen a formar parte del proyecto de forma ordinaria a partir de 2024.

Finalmente, se ha comenzado también, en formato piloto, con la gestión de cuatro movilizaciones (tres de estudiantes y una de profesor acompañante) para la participación en competiciones internacionales VET Skills que tendrán lugar en Turquía. Del mismo modo, se ha tramitado la participación de dos profesores en cursos de formación. Los dos pilotos se están llevando a cabo con el CIFP Simone Ortega, centro educativo público miembro del consorcio desde 2017, y estas movilizaciones tendrán lugar en 2024.

En el marco de la acreditación Erasmus +VET mencionada previamente y concedida a la Fundación para el periodo 2021-2027, se concedieron ayudas adicionales en la convocatoria Erasmus+ KA121 del año 2023 por un importe de 141.783 euros para un mínimo de 34 movilizaciones que se efectuarán en 2024. La mayor parte de este importe se destina directamente a los beneficiarios, 129.433 euros, contando, además, con una pequeña cantidad de 12.350 euros destinada a apoyo organizativo.

La actividad de Becas para Estudiantes de FP queda enmarcada dentro de los puntos 6.6., 7, 9 y 10, principalmente, de los Estatutos de la Fundación Montemadrid.

#### B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	4	4	3.373	3.276
Personal con contrato de servicios				
Personal voluntario				

#### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	50	46
Personas jurídicas	56	57*

\*Este año se incluyen las empresas donde se realizan las prácticas, con las que existe un acuerdo firmado.

**D) Recursos económicos empleados en la actividad**

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	<b>32</b>	<b>2</b>
a) Ayudas monetarias	32	2
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	138	<b>129</b>
Otros gastos de la actividad	<b>68</b>	<b>35</b>
Mantenimiento de edificios y otros	4	3
Servicios generales y de proyectos	14	12
Servicios profesionales	18	15
Servicios informáticos	3	2
Seguros	2	1
Suministros	7	1
Otros servicios	20	1
Amortización del Inmovilizado	21	1
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>227</b>	<b>167</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	2	0
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>229</b>	<b>167</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Satisfacción global de los beneficiarios	Encuestas de calidad a los beneficiarios Valoración en escala de 1 a 10	8	8,3
Presencia en los medios de comunicación de las ayudas económicas concedidas	Impactos en medios de comunicación (notas de prensa, cuñas publicitarias, artículos...)	8	2

**ACTIVIDAD 9****A) Identificación**

Denominación de la actividad	<b>PROGRAMAS DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE</b>
Tipo de actividad	Propia del fin fundacional
Clasificación sectorial	Medioambiente
Tipo de función	Becas y ayudas monetarias
Ubicación geográfica	Comunidad de Madrid y Castilla la Mancha
Entidad que gestiona	Fundación Montemadrid

**Descripción detallada de la actividad realizada**

Desde el Área de Medioambiente fomentamos la sostenibilidad y la conservación del medioambiente tanto a nivel institucional como a través de propuestas de implicación de la ciudadanía. Para ello hemos lanzado una convocatoria de apoyo a proyectos de Medioambiente y Desarrollo Sostenible, una propuesta para asociaciones en los huertos Montemadrid, Acciones de reforestación en la Reserva de la Biosfera de la Sierra del Rincón y desarrollado programas de mejora y concienciación ambiental en centros educativos de Madrid.

**Convocatoria de Medioambiente y Desarrollo Sostenible**

Este año Fundación Montemadrid ha lanzado, conjuntamente con CaixaBank, la Convocatoria MADS cuyo objeto es apoyar proyectos dirigidos a mejorar el patrimonio natural a través de la protección de la biodiversidad, la preservación de la calidad ambiental y de los ecosistemas, el uso sostenible de los recursos naturales y el fomento del voluntariado ambiental. El ámbito geográfico de los proyectos es la Comunidad de Madrid y/o Castilla-La Mancha.

A esta convocatoria han podido presentarse entidades privadas no lucrativas, de forma individual o conjunta, cuyo objeto social y actividad están relacionados con el ámbito medioambiental, legalmente constituidas bajo la forma jurídica de asociación, fundación, federación, confederación, cooperativa de iniciativa ecosocial, centros especiales de empleo, empresas de inserción u otras entidades de la economía social con proyectos en el terreno de la sostenibilidad y lo medioambiental.

Se ha apoyado a 20 proyectos con un importe total de 300.000 €. Los proyectos deberán desarrollarse

desde el mes de septiembre de 2023 hasta el mes de diciembre de 2024.

El total de beneficiarios estimado es de unas 109.000 personas.

#### Cultiva la amistad

El proyecto continúa con el mismo carácter de dinamización de actividades para y por asociaciones con fines sociales y especialmente relacionadas con temas de la agricultura ecológica. Hay algún cambio de asociaciones inscritas, pero se sigue manteniendo la actividad de estas y su número. Se ha aumentado la cantidad de usuarios/as que participan. A destacar la participación de cepaim que presentó un libreto con todas sus experiencias adquiridas en el huerto, con presentación abierta a todas las entidades.

Durante el año pasado, realizamos actividades pioneras de monitorización del riego con Telefónica y conseguimos que asociaciones vinculadas a la discapacidad mantuvieran una asiduidad semanal en su trabajo en el huerto.

Seguimos manteniendo la cesión del espacio y la entrega de insumos a estas asociaciones/entidades además de su asesoramiento continuo.

Recibimos el segundo premio al mejor proyecto medioambiental de la CECA y a lo largo del año recibimos alrededor de 150 participantes en estas actividades.

#### ReforestaAcción

Nace como respuesta a la mejora de la calidad y cantidad de la masa forestal en la Comunidad de Madrid. En el año 2023 se han mantenido las acciones iniciadas en el año anterior relacionadas con el buen estado de la tierra y los plantones.

#### "El Bosquecillo"

Durante 2023 se realizó el movimiento de tierras, limpieza de adventicias, instalación de riego y preparación final del espacio con abonados, señalización, y acordonado del espacio llamado "El Bosquecillo" en el Centro Escolar Ponce de León. Posteriormente, se realizó una plantación con variedades autóctonas de árboles y matorrales realizada por todos los alumnos. Durante la primavera y verano fue mantenida por el Centro Especial de Empleo y en la actualidad se realizan trabajos de mantenimiento por los alumnos de los PP de jardinería del centro. Además, es un espacio de aprendizaje de los alumnos de primaria que realizan trabajos de medición y seguimiento de los árboles que plantaron, y fomenta la ampliación de sus conocimientos medioambientales.

#### Compromiso con el Clima. Madrid emisiones cero

Se organiza la tercera jornada de Compromiso por el Clima en La Casa Encendida. En él participan: el Ayuntamiento de Madrid, la UPM, el Centro de Innovación en Tecnología para el Desarrollo Humano itdUPM, EIT-Climate- KIC y Fundación Montemadrid. Unas jornadas en las que se invitó a las personas a que subieran al escenario del acto para explicar un compromiso radical contra el cambio climático que ya estaba en marcha en Madrid, cómo lo hacían y cómo estaba funcionando. Para que pudiéramos inspirarnos, sumarnos o copiar. Soluciones para emitir menos gases de efecto invernadero, para mitigar las olas de calor, y la falta de agua, o para cambiar de raíz la manera en la que educamos sobre medio ambiente o vivimos con las plantas o las bacterias.

En la jornada participaron presencialmente 150 personas.

#### Proyecto Clim-acción

Este proyecto con una duración de dos años está apoyado por la Fundación Porticus y se desarrolla en colaboración con el Instituto de Ciencias de la Educación y el Instituto Tecnológico para el desarrollo humano ambos de la Universidad Politécnica de Madrid. El objetivo del proyecto es crear una Alianza entre los diferentes actores que desarrollan actividades y programas relacionados con el Cambio Climático en los centros educativos del municipio de Madrid para crear un Proyecto de Centro que pueda implantarse en los mismos. Esta experiencia se ha pilotado en los Centros Escolares Ponce de León y Valle Inclán.

**B) Recursos humanos empleados en la actividad**

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	2	2	2.203	2.247
Personal con contrato de servicios	-	-	-	-
Personal voluntario	12	12	120	120

**C) Beneficiarios o usuarios de la actividad**

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	12.000	109.500
Personas jurídicas	42	42

**D) Recursos económicos empleados en la actividad**

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	300	320
a) Ayudas monetarias	300	320
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	231	242
Otros gastos de la actividad	190	180
Gastos de promoción y publicidad	7.5	3
Mantenimiento de edificios y otros	10	16
Servicios generales y de proyectos	0	37
Servicios profesionales	117	92
Servicios informáticos	8	10
Seguros	3	7
Suministros	20	4
Otros servicios	24.5	11
Amortización del Inmovilizado	100	8
Deterioro y resultado por enajenación de Inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>821</b>	<b>750</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	12	5
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>	<b>12</b>	<b>5</b>
<b>TOTAL</b>	<b>833</b>	<b>755</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Satisfacción global de los beneficiarios con las actividades realizadas.	Encuestas de calidad. % de satisfacción global.	80%	90%
Realizar un alto porcentaje de las actividades programadas en los diferentes proyectos	Número de actividades programadas dentro del proyecto "del puente al río" y Clim-acción	70%	70%
Incrementar la superficie reforestada con respecto al año anterior.	Número de hectáreas sobre las que se ha realizado alguna acción de la superficie forestal.	20%	10%
Mantener y aumentar las asociaciones participantes en el proyecto Cultiva la amistad.	Número de entidades participantes.	30%	29%

### ACTIVIDAD 10

#### A) Identificación

Denominación de la actividad	<b>PROGRAMAS CULTURALES</b>
Tipo de actividad	Propia del fin fundacional
Clasificación sectorial	Cultura
Tipo de función	Becas y ayudas monetarias
Lugar desarrollo de la actividad	Comunidad de Madrid, en instituciones nacionales con sede en la capital y en las ciudades de León y Toledo respecto a los proyectos de conservación de patrimonio histórico.
Entidad que gestiona	Fundación Montemadrid

#### Descripción detallada de la actividad realizada

La actividad cultural organizada directamente desde la Fundación Montemadrid se divide en:

1 – Colaboración con diferentes instituciones culturales como son:

- Residencia de Estudiantes: cuota patronal.
- Fundación Víctimas del Terrorismo: apoyo en el concierto anual conmemorativo.
- Amigos del Museo del Prado: aportación anual a sus actividades.
- Amigos de la Biblioteca Nacional: cuota patronal.

2 – Fomento de la Poesía entre los más jóvenes a través del apoyo al Premio de Poesía Joven de Radio Nacional de España. La colaboración se extiende a todo el proceso, desde la convocatoria, hasta la entrega de premios que se suele realizar en La Casa Encendida. En esta ocasión se han presentado 80 poemarios.

3 - Promoción de la lectura. Colaboramos en la financiación de un seminario internacional en el que se reúne una diversidad de especialistas con el propósito de situar en el primer plano del debate la formación de lectores, entendiendo que la lectura es una de las puertas de inclusión a la vida social y cultural a la que todos deben acceder como un derecho. Está dirigido a mediadores de lectura y mediadores culturales en general: editores, libreros, profesores, bibliotecarios, formadores, periodistas, consultores de libro y edición, curadores culturales, comunicadores y agentes de la sociedad civil implicados en proyectos de promoción

de la lectura (asociaciones vecinales, asociaciones profesionales, asociaciones de padres y madres...). Este seminario, organizado por el Laboratorio Emilia de Formación en el entorno de la Feria del libro, incluyó también talleres para profesionales en nuestro centro de San Cristóbal de los Ángeles, con la participación de mediadores de lectura, formadores e investigadores de la talla de Bel Santos (Brasil), Felipe Munita (Chile) y Cecilia Bajour (Argentina).

4 - Un año más se ha organizado el Concurso de Microrrelatos "Carmen Alborch", al que han concurrido un total de 4.300 obras, acercándose mucho a la cifra del año anterior.

5 - Por último, la conservación del patrimonio histórico es otro ámbito de la actividad cultural de la Fundación Montemadrid, destacando entre las actuaciones realizadas, la continuación de las obras para el nuevo museo de la Real Colegiata de San Isidoro de León y Monasterio de Santa Isabel en Granada . Ambas actuaciones se llevan a cabo con partidas presupuestarias de ejercicios anteriores.

#### B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	2	2	1.722	1.732
Personal con contrato de servicios				
Personal voluntario				

#### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	122.000	141.362
Personas jurídicas	8	7

**D) Recursos económicos empleados en la actividad**

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	59	53
a) Ayudas monetarias	59	53
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	149	154
Otros gastos de la actividad	32	71
Mantenimiento de edificios y otros	1	5
Servicios generales y de proyectos	9	21
Servicios profesionales	8	30
Servicios informáticos	1	3
Seguros	1	2
Suministros	3	1
Otros servicios	9	3
Amortización del Inmovilizado	30	3
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>270</b>	<b>281</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	4	2
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>	<b>4</b>	<b>2</b>
<b>TOTAL</b>	<b>274</b>	<b>283</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Mejorar el apoyo a entidades culturales de alcance nacional, contribuyendo a su sostenibilidad y financiando actividades culturales concretas.	Número de actividades en colaboración.	5	4
Mejorar el apoyo a entidades culturales de alcance nacional, contribuyendo a su sostenibilidad y financiando actividades culturales concretas.	Número de asistentes a cursos, concursos y representaciones contabilizados en Memoria Anual.	2000	3480
Promover la poesía y la difusión musical y escénica clásica -contemporánea entre los jóvenes.	Impactos en medios de comunicación (notas de prensa, cuñas publicitarias, artículos...).	12	49

**ACTIVIDAD 11****A) Identificación**

Denominación de la actividad	PROYECTOS EN COLABORACIÓN Y PROGRAMAS EUROPEOS
Tipo de actividad	Propia del fin fundacional
Clasificación sectorial	Educación
Tipo de función	Bienes y servicios
Ubicación geográfica	España
Entidad que gestiona	Fundación Montemadrid

**Descripción detallada de la actividad realizada**

En el año 2023 se ha seguido trabajando en la búsqueda y formulación de proyectos para su presentación a convocatorias de fondos europeos de gestión directa y otras convocatorias de ayudas o licitaciones que puedan apoyar las actividades propias de la Fundación, explorando al mismo tiempo nuevas oportunidades de trabajo en red.

Se han presentado 12 proyectos de los cuales se han financiado 4, el Erasmus + detallado en la Actividad 9 que se ejecutará en el ejercicio 2024. Tres proyectos de movilidad en el Centro Escolar Ponce de León y Escuelas Infantiles Conde de Elda y García Pita.

Se lideró desde Fundación Montemadrid la presentación de un proyecto de alianza estratégica dentro del programa Erasmus+ en la clave KA2 con la participación de socios como Italia, Francia y Portugal que no resultará finalmente seleccionado.

Como se describe en las Actividades 3 y 8, se han llevado a cabo proyectos de formación para el empleo con jóvenes en colaboración con la Escuela de Organización Industrial, la Fundación Paideia, La Fundación EY y la Fundación Addeco. Especial mención merece la formación en Marketing digital de 7 meses de duración con prácticas que incluían visitas a Cooperativas de Marketing digital lideradas por jóvenes en Galicia y Madrid.

**B) Recursos humanos empleados en la actividad**

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	2	2	1.624	1.612
Personal con contrato de servicios				
Personal voluntario				

**C) Beneficiarios o usuarios de la actividad**

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	22	52
Personas jurídicas	7	8

**D) Recursos económicos empleados en la actividad**

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	2	2
a) Ayudas monetarias	2	2
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	140	138
Otros gastos de la actividad	15	22
Mantenimiento de edificios y otros	1	3
Servicios generales y de proyectos	5	
Servicios profesionales	3	14
Servicios informáticos	1	2
Seguros	0	1
Suministros	2	1
Otros servicios	3	1
Amortización del Inmovilizado	17	1
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>174</b>	<b>163</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	2	1
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
<b>TOTAL</b>	<b>176</b>	<b>164</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Desarrollo y estructura interna	Herramientas desarrolladas y actualizadas: - Base de datos integrada de proyectos, documentación y socios - Herramienta documentación de mapeo de fondos - Herramienta documentación mapeo de recurso	3	1
Generación de proyectos propios o en colaboración	Número de proyectos generados	4	2

**ACTIVIDAD 12****A) Identificación**

Denominación de la actividad	<b>eMONTE, FUNDACION MONTEMADRID</b>
Tipo de actividad	Propia del fin fundacional
Clasificación sectorial	Social
Tipo de función	Bienes y servicios
Ubicación geográfica	Madrid, Móstoles, Alicante, Córdoba, Granada y Palma
Entidad que gestiona	Fundación Montemadrid

**Descripción detallada de la actividad realizada**

eMONTE de la Fundación Montemadrid ha continuado desarrollando su actividad crediticia prendaria, tal como lo viene haciendo desde su fundación en 1702. Es el Monte más antiguo y el más importante de España en cuanto a volumen de operaciones. Durante 2023 eMONTE, en sus sedes de Madrid, Móstoles, Alicante, Córdoba, Palma y Granada, ha mantenido las líneas maestras que forman parte de su ideario desde el momento de su fundación: acercar y facilitar la financiación a toda la sociedad y al mayor número de personas. Para ello y con el fin de potenciar esta labor social y de ayuda contamos con un tipo de interés al 5%, denominado préstamo social, el más bajo de todos los montes de España.

Durante 2023, el mercado del Oro ha mantenido una tendencia al alza que viene como consecuencia de la inestabilidad geopolítica que estamos viviendo y que se inició con el estallido de la guerra de Ucrania en 2022. La imposición de sanciones y la congelación de las reservas de oro de Rusia en los bancos europeos y estadounidenses han sentado un precedente peligroso. El oro físico en forma de lingotes sigue siendo, quizás, la única garantía de independencia económica y política. Esta hipótesis está respaldada por las estadísticas de los países que han acumulado reservas de oro recientemente. El Top 10 incluye a Turquía, China, Singapur, Uzbekistán, India, Irak, Rusia. Por otro lado, el dólar estadounidense lleva aproximadamente 80 años siendo la principal moneda del comercio internacional y la principal medida del valor de los bienes y servicios en el mundo. Sin embargo, tras la crisis de 2007-2008 quedó claro que muchas economías dependían en gran medida

de los Estados Unidos. En ese momento, Rusia con China y América Latina fueron los primeros en anunciar el cambio de pagos moneda local. Más tarde, esta iniciativa fue apoyada por todos los países BRICS. Ochenta y cinco países apoyan la desdolarización. Al mismo tiempo, las reservas internacionales en dólares estadounidenses disminuyeron del 73% (2001) al 58% (2023). Los bancos centrales de la mayoría de los países tienden a diversificar sus reservas de oro y divisas y consideran el oro como una alternativa real al USD.

Esta alza del oro ha sido trasladada a la operativa de elMONTE, elevando el precio del Oro de los 23 euros gramo (desde junio de 2022) a los 27 euros gramo, con el objetivo de trasladar a los clientes la estabilidad y crecimiento del Oro.

El año 2023 termina con unos ingresos brutos de 13.510 miles de euros, frente a un presupuesto de 13.463 miles de euros; en términos absolutos, 47 miles de euros más. En un análisis por oficinas vemos que todas las oficinas excepto la de Madrid, han cubierto el objetivo del presupuesto por encima de la cifra presupuestada.

Con respecto a la actividad, el saldo de la cartera sube un 3,94% con respecto al año anterior, hasta los 88 millones de euros situando el préstamo medio por cliente en 660 euros. El número de operaciones anuales de crédito prendario se eleva hasta las 132.420 (+0,24%), fruto de la atención dispensada a 49.590 clientes.

Durante 2023 hemos perdido 1.140 clientes que han dejado de tener créditos activos, un 2,25% de tasa de abandono.

La media de edad está entre 56 y 59 años, siendo el grupo mayoritario los clientes de 58 años y los que más créditos activos mantienen. Por el contrario, el grupo de 18 a 35 años es el que menor número de créditos activos mantienen; nuestra tasa de penetración en este segmento es baja, solo del 8,8%. El 62% de nuestros clientes tienen más de 50 años.

Por nacionalidades, mayoritariamente nuestros clientes son españoles, por detrás destacan Ecuador, Colombia, República Dominicana, Marruecos, Perú y Filipinas (básicamente latinoamericanos; personas que conocen el funcionamiento del Monte de Piedad al estar muy extendido este tipo de actividad en sus países de origen). En cuanto a profesiones, amas de casa, pensionistas y personas en búsqueda de empleo son las principales profesiones de nuestros clientes con préstamos activos.

La variación respecto al perfil del cliente que se constató en los años 2012 y 2013 se ha confirmado y han pasado a ser "clientes habituales". Nos referimos a profesionales liberales, autónomos y pequeños empresarios que ven en este tipo de operación crediticia, por su inmediatez, transparencia y facilidad, una solución a sus problemas puntuales de liquidez.

La oficina de Internet a lo largo de 2023, se ha consolidado como uno de los principales canales de renovación de créditos, pasando de 15.281 en 2022 a 16.749 en 2023, un 8,76% de incremento.

Por otro lado, el 48,3% de las operaciones se ha realizado fuera del horario comercial, lo que pone de manifiesto la buena acogida por parte de nuestros clientes de este canal, tenemos que recordar que todas estas operaciones renovadas por este canal suponen un menor coste para la entidad (menor uso de las entidades financieras y correos).

Las prendas que pasan a subasta con el fin de ejecutar la garantía se sitúan en términos bajos. La mayoría de las prendas son objetos de alto valor emocional para el propietario, de ahí que tan sólo el 4% de los préstamos sea cancelado por venta en subasta. Otra de las grandes ventajas de este tipo de crédito y que refuerza su carácter social, es que si el precio de remate de las piezas subastadas es superior a la deuda, la diferencia se abona al prestatario quedando éste libre de deuda y, a su vez, recibiendo un rédito por la misma.

En cuanto a la atención al cliente, 2023 se ha caracterizado por desarrollar una fuerte labor comercial sobre todo en información y asesoramiento para que los clientes pudieran mantener su patrimonio familiar y contrarrestar así la situación de pandemia global y la subida del precio del oro.

En sus primeros meses de vida, el nuevo producto implantado a principios de 2023 "elMONTE en casa", como producto novedoso a nivel de sector, ha confirmado que es un proyecto a medio y largo plazo en el que el periodo de maduración es lento. Hemos captado 8 nuevos préstamos, de 6 clientes nuevos. En cuanto a la cifra de expedientes no cerrados por las personas que han accedido al sistema han sido más de 950 accesos. La nota

positiva es que, de los préstamos formalizados, la mayoría son de provincias donde no tenemos presencia de oficinas (clientes de A Coruña, San Sebastián, Asturias, Sevilla, Madrid y Alcalá de Henares).

Como curiosidad, indicar que tenemos almacenado cerca de 96,29 millones en 4,49 toneladas de oro y materiales preciosos.

Por último, destacar que la rentabilidad sobre el beneficio se sitúa en el 10,1% y sobre los ingresos en el 14,9%.

elMONTE es una institución sin ánimo de lucro, que pertenece a la Fundación Montemadrid y que nace en 1702 para luchar contra la usura. Tras más de 320 años de historia, mantiene vivas las líneas maestras que forman parte de su ideario desde el momento de su fundación y que se puede resumir en "acercar y facilitar la financiación a toda la sociedad, sin distinción de clases y en consecuencia hacerlo al mayor número de personas".

Los Montes de la Fundación Montemadrid lo conforman, además de la oficina de Madrid, la de Granada, Móstoles, Alicante, Córdoba y Palma. Ofrecen créditos con la garantía de joyas (relojes de oro y acero, anillos, pulseras, objetos ornamentales de plata) a bajo tipo de interés. El perfil del cliente ha variado y ya no solo son personas con grandes dificultades financieras, sino que se han incorporado profesionales liberales, autónomos y pequeños empresarios que ven en este tipo de operación crediticia, sin avales o estudios de solvencia, por su inmediatez, transparencia y facilidad, una solución a sus problemas puntuales de liquidez.

Una de las grandes ventajas de este tipo de crédito, en el que la garantía y aval es tu propia joya, es que no supone ninguna carga a futuro para el cliente en el caso de no poder afrontar su cancelación. Esto es así porque en caso de no poder afrontar la cancelación del préstamo, se procede a ejecutar la prenda en subasta pública, quedando liberado el cliente de su deuda con independencia del resultado de la subasta. Además, si una joya alcanza en subasta pública un precio mayor al adeudado, el importe sobrante, una vez descontados los gastos, se abona al propietario de la pieza. Es decir, los clientes no solo liquidan su deuda, sino que obtienen un beneficio

La ejecución de las garantías es minoritaria ya que el 96% de los préstamos se recuperan y tan solo se subasta el 4%. Incidir nuevamente en que el rédito obtenido en la venta de estas piezas se destina íntegramente a sostener la actividad social de la Fundación Montemadrid.

Para todos los sectores productivos, la digitalización ha sido un elemento clave durante la pandemia. Para elMONTE no fue diferente y esta circunstancia tuvo un efecto acelerador sobre las mejoras y desarrollos tecnológicos. Se han afianzado las subastas digitales, el crédito online, ya es habitual el uso de la oficina internet e incluso el pago en cajeros automáticos. A esto se añade el uso cada vez mayor de los centros de atención telefónica y de otras facilidades ya implementadas (email, whatsapp empresarial, ...).

#### B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	38	37	61.142	59.533
Personal con contrato de servicios	5	5	8.045	8.045
Personal voluntario	-	-	-	-

**C) Beneficiarios o usuarios de la actividad**

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	64.000	62.420
Personas jurídicas	146	153

**D) Recursos económicos empleados en la actividad**

Gastos / Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	13	12
a) Ayudas monetarias	13	12
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		1
Gastos de personal	3.585	3566
Otros gastos de la actividad	<b>4.692</b>	<b>3545</b>
Gastos de promoción y publicidad	338	292
Gastos bancarios	51	56
Mantenimiento de edificios y otros	780	911
Servicios generales y de proyectos	111	495
Servicios profesionales	1.138	928
Servicios informáticos	550	456
Seguros	168	136
Suministros	948	171
Otros servicios	608	100
Amortización del Inmovilizado	2.243	1.069
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
<b>Subtotal gastos</b>	<b>10.533</b>	<b>8.193</b>
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	1.316	140
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
<b>Subtotal recursos</b>	<b>1.316</b>	<b>140</b>
<b>TOTAL</b>	<b>11.849</b>	<b>8.333</b>

(Importe en miles de €)

**E) Objetivos e indicadores de la actividad**

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Incrementar la oferta de nuevos productos y servicios que satisfagan las necesidades de clientes y no clientes, faciliten la inclusión financiera y la incorporación de nuevos perfiles en nuevos entornos.	Incorporación de nuevos productos o servicios que enriquezcan la diversidad de opciones ofrecidas a los clientes.	1	1
Transformación digital de elMONTE hacia el e-commerce.	Ofrecer el servicio de crédito prendario en todo el territorio nacional mediante el desarrollo de una operativa online.	100%	100%
Ofrecer los servicios de la sala de Subastas1702 a nuevos perfiles mediante el contacto con asociaciones, gremios de joyeros, etc.	Crecer en la venta y compra de piezas por nuevos clientes personas físicas y jurídicas	5%	10,90%

La mayor parte de los programas de la Fundación se realizan en colaboración con diversas entidades públicas y privadas para dar apoyo a proyectos sociales de entidades sin ánimo de lucro o dirigidos a la mejora del medioambiente a través de sus convocatorias de ayudas.

**CONVENIOS DE COLABORACION  
CON OTRAS ENTIDADES**

DESCRIPCION	Ingresos	Gastos	No produce corriente de bienes y servicios
Fundación Tengo Hogar		24	
Acción y Cura para Tay-Sachs		25	
Asociación Madrileña para Ayuda del Recluso Abandonado		20	
Asociación Creática		25	
Asociación NEURORHBTA		18,5	
Asociación para la Inclusión Residencial y Social (AIRES)		25	
Asociación de Personas Sordociegas de la Comunidad de Madrid, ASOCIDE Comunidad de Madrid		24	
A+Familias		22	
Asociación Formadoras Capacitadas		25	
Asociación Española de Familiares y afectados por Síndrome de Kabuki		19	
Asociación Criasol Talavera		9	

DESCRIPCION	Ingresos	Gastos	No produce corriente de bienes y servicios
Asociación Down Talavera		19	
Asociación Mundo en Movimiento		21	
Fundación Carmen Cabellos para la integración sociolaboral de personas con daño cerebral sobrevenido		24,5	
Castilla la Mancha Activa		20	
Asociación Los Chicos de Jose y Leo		10	
Asociación Tarjeta Verde		9	
C.D. Toletum-Kayak Inclusivo		12	
Club Deportivo Escaleno		8,5	
Asociación Caravana Solidaria		19,5	
Club Juventud Alcalá - Proyecto deportivo-social para personas con diversidad funcional en el Pabellón Montemadrid		28,8	
Residencia de Estudiantes - Sostenimiento de actividades genéricas		25	
Fundación de Amigos del Museo del Prado - Colaboración para actividades genéricas		10	
Fundación Víctimas del Terrorismo - Concierto conmemorativo anual		9	
Fundación Amigos de la Biblioteca Nacional - Colaboración para actividades genéricas		5	
Grupo de Rehabilitación de la Fauna Autóctona y su Hábitat (GREFA)		20	
Fundación Amigos de las Abejas		4	
Fundación Internacional para la Restauración de Ecosistemas		18	
Fundación Tormes EB		8	
Asociación Reforesta		15	
Sociedad Española de Ornitología (SEO/BirdLife)		18	
Ecoherencia S.Coop.And		17	
Fundación para la Investigación en Etología y Biodiversidad		15	
Fundación Global Nature (FGN)		17	
Fundación Vida Sostenible		15	

DESCRIPCION	Ingresos	Gastos	No produce corriente de bienes y servicios
Asociación Nacional Micorriza		17	
Observatorio para una Cultura del Territorio		17	
Garúa Intervención Educativa S. Coop. Madrid		17	
Ciudad Huerto		15	
Iniciativas Socioambientales G. S Coop Madrid		18	
Asociación Faunatura		12	
Fundación ECOMAR		17	
Grupo Brinzal para la defensa del medio ambiente natural		15	
Asociación Naturalistas del Sureste		7	
Recumadrid Servcios Ambientales SLU		18	
CaixaBank - Convenio para el desarrollo de las Convocatorias de Acción Social y Medio Ambiente	582		
HOL MUSIC DRAL SLU- Donación en especie de instrumentos musicales para proyecto Repercusión.	3,4		
<b>TOTAL (Importe en miles de €)</b>	<b>585,40</b>	<b>757,80</b>	

Gastos / Inversiones	Españe educación (Infantil)		Españe educación Jóvenes		E. Lectura	E. Deporte	C. esp. de empleo y ocupacional		LCE	Programas Sociales		Programas Educativos		Prog. M. ambiente y Desar. Soc.		Programas Culturales		Programas Empleo y colaboración		Monte de Piedad	Total Actividades (IR propio)	Impugnada a las actividades IR	Total Actividades	No incluidas a las actividades	TOTAL											
	Actividad 1		Actividad 2				Actividad 3			Actividad 4		Actividad 5		Actividad 6		Actividad 7		Actividad 8								Actividad 9		Actividad 10		Actividad 11		Actividad 12				
	Especif.	Comun.	Especif.	Comun.			Especif.	Comun.		Especif.	Comun.	Especif.	Comun.	Especif.	Comun.	Especif.	Comun.	Especif.	Comun.							Especif.	Comun.	Especif.	Comun.	Especif.	Comun.	Especif.	Comun.			
Gastos por pagos y otros	-1.214	0	-2.351	0	0	0	-420	0	0	0	-381	0	-2	0	-320	0	-58	0	-2	0	-2	0	-12	0	-4.844	0	-4.844	0	-4.844	0						
Al. Ayuda monetarias	-1.214	0	-2.351	0	0	0	-420	0	0	0	-381	0	-2	0	-320	0	-58	0	-2	0	-2	0	-12	0	-4.844	0	-4.844	0	-4.844	0						
# Ayudas no monetarias	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
Of. Gestor de colaboraciones y dispositivos gobierno	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
Adm. Inmuebles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Compra otros tipos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Gastos de personal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Otros gastos de explotación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Amortización del Inmueble	-1.28	0	-20	0	-475	0	-106	0	-326	0	-109	0	-12	0	-47	0	-133	0	-49	0	-20	0	-2.55	0	-8.175	0	-1.945	0	-10.113	0	-1.119	0	-11.906			
Declaración y resultado de liquidación del Impuesto de Gastos Financieros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Verificación de valor razonable en instrumentos financieros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Diferencia de cambio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Declaración y resultado de liquidación de impuestos de instrumentos financieros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios	-1.402	0	-2.706	0	-502	0	-197	0	-546	0	-1.082	0	-85	0	-500	0	-166	0	-115	0	-18	0	-26	0	-1.22	0	-11.906	0	-4.932	0	-20.102	0	-9.551	0	-31.461	
<b>Subtotal Gastos</b>	-1.402	0	-2.706	0	-502	0	-197	0	-546	0	-1.082	0	-85	0	-500	0	-166	0	-115	0	-18	0	-26	0	-1.22	0	-11.906	0	-4.932	0	-20.102	0	-9.551	0	-31.461	
Adquisiciones de Inmueble	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Impuesto sobre Patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Adquisición de Bienes Patrimonio	186	0	196	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Adquisición de Bienes Patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Historia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Contribución de cada no comensal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Subtotal Inversiones</b>	186	0	196	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>TOTAL RECURSOS EMPLEADOS</b>	1.888	0	3.096	0	504	0	197	0	422	0	1.002	0	85	0	500	0	166	0	117	0	18	0	86	0	5.214	0	16.801	0	4.261	0	25.158	0	9.518	0	33.671	

(Importes en miles de €)

## RECURSOS ECONÓMICOS TOTALES OBTENIDOS POR LA ENTIDAD

### A. Ingresos obtenidos por la entidad

INGRESOS	Previsto	Realizado
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	6.273	18.075
Ventas y prestaciones de servicios de las actividades propias	13.463	13.510
Ingresos ordinarios de las actividades mercantiles		
Subvenciones del sector público	26	16
Aportaciones privadas	1.060	745
Otros tipos de ingresos	247	1.015
<b>TOTAL INGRESOS OBTENIDOS</b>	<b>21.069</b>	<b>33.361</b>

(Importe en miles de €)

### B. Otros recursos económicos obtenidos por la entidad

OTROS RECURSOS	Previsto	Realizado
Deudas contraídas	5.659	5.538
Otras obligaciones financieras asumidas		
<b>TOTAL OTROS RECURSOS OBTENIDOS</b>		

### Información complementaria sobre la financiación de las actividades a realizar:

Dado que los recursos que se prevé obtener son inferiores a los recursos a emplear, se genera un déficit que será financiado a través de una póliza de crédito con alguna entidad bancaria y con recursos propios.

### PRINCIPALES DESVIACIONES ENTRE EL PLAN DE ACTUACION Y DATOS REALIZADOS

A continuación, se detallan las principales desviaciones del plan de actuación entre los datos previstos y los realizados

En cuanto a los recursos empleados destacan las siguientes:

Los gastos por ayudas monetarias concedidas disminuyen debido principalmente al ajuste de la convocatoria de proyectos socio-asistenciales y de medio ambiente, así como a los proyectos en colaboración.

En cuanto a gastos de personal se incrementan ligeramente debido al incremento de las pólizas de seguros y a la actualización de las bases máximas de cotización de Seguridad Social por encima de lo previsto.

En la partida de otros gastos de explotación se produce una reducción de gastos de explotación por suministros, mantenimientos, reparaciones y servicios no efectuados, así como refacturaciones de gastos mantenimiento de inmovilizado y contención de este tipo de gastos.

Los gastos de amortización también disminuyen al realizarse menores inversiones de las estimadas.

Tanto en los ingresos como en los gastos se reconocen el ingreso o deterioro y el beneficio o pérdida en la valoración de la cartera de inversión gestionada, que recoge un resultado positivo de 7.246 miles de euros (934% superior al previsto) como se detalla en la nota 9.2 y 14.6 de la memoria.

En cuenta a los recursos obtenidos las desviaciones más significativas son las siguientes:

La principal desviación producida de los ingresos previstos respecto a los realizados se genera a través de las "Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio" a consecuencia de los ingresos por la venta de cinco inmuebles y el resultado financiero positivo de la Cartera de inversiones.

El apartado de "Otro tipo de ingresos" integra ingresos por liberaciones de periodificaciones del ejercicio anterior, siniestros e indemnizaciones y reintegro de ayudas concedidas. Se han obtenido mayores ingresos a los previsto principalmente por la devolución en concepto de intereses de demora por ingresos indebidos IBIS 2013, liberaciones de periodificaciones y refacturación de gastos por contratos de arrendamientos.

## **15.2) Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios. Grado de cumplimiento del destino de rentas e ingresos**

Ejercicio	Miles de euros				Renta a destinar		Recursos destinados a fines (gastos+inv.)	Aplicación de los recursos destinados en cumplimiento de sus fines				Importe pendiente
	Excedente del ejercicio	Ajustes negativos	Ajustes positivos	Base de cálculo	Importe	%		2020	2021	2022	2023	
2020	-323	-	23.368	23.045	16.132	70	23.368	23.368				-7.237
2021	-6172	-	23.216	17.044	11.931	70	22.660		22.660			-10.729
2022	-9087		22.620	13.533	9.473	70	20.649			20.649		-11.176
2023	1710	180	17.907	19.437	13.606	70	15.607				15.607	-2.001
	<b>-26.133</b>	<b>-</b>	<b>123.561</b>	<b>97.428</b>	<b>68.200</b>	<b>-</b>	<b>124.098</b>	<b>23.368</b>	<b>22.660</b>	<b>20.649</b>	<b>15.607</b>	<b>-55.898</b>

Los ajustes realizados al resultado pueden ser:

- Negativos: por lo ingresos que no correspondan computar como los procedentes de enajenaciones de bienes y derechos aportados por los fundadores o por terceros, en concepto de dotación fundacional, por los ingresos procedentes de la transmisión onerosa de bienes inmuebles en los que la entidad desarrolle su actividad propia, siempre que el importe que se obtenga en la transmisión se reinvierta en bienes inmuebles destinados al mismo fin y por las plusvalías obtenidas en la venta de bienes pertenecientes a la dotación fundacional. Así como el resultado contabilizado directamente en el patrimonio neto como consecuencia de cambios en criterios contables o la subsanación de errores.
- Positivos: por los gastos no deducibles como los directamente relacionados con la actividad propia de la entidad, incluyendo las dotaciones a la amortización y las pérdidas por deterioro del inmovilizado afecto a la actividad propia, y la parte proporcional de los gastos comunes al conjunto de actividades que correspondan a las desarrolladas para el cumplimiento de fines. Así como el resultado contabilizado directamente en el patrimonio neto como consecuencia de cambios en criterios contables o la subsanación de errores.

Como se muestra en el cuadro resumen anterior, así como en el detalle de las actividades realizadas e incluido en la presente nota, la Fundación ha destinado un 70% del resultado al cumplimiento de fines fundacionales.

### **15.3) Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios. Recursos aplicados en el ejercicio**

Los recursos aplicados en el ejercicio 2023 han sido los siguientes:

	Importe			Total
<b>1.- Gastos en cumplimiento de fines</b>				<b>14.187</b>
	<b>Fondos Propios</b>	<b>Subvenciones, Donaciones y legados</b>	<b>Deuda</b>	
<b>2.- Inversiones en cumplimiento de fines (2.1+2.2)</b>	<b>1.420</b>	-	-	<b>1.420</b>
2.1-Realizadas en el ejercicio	1.420	-	-	1.420
2.2-Procedentes de ejercicios anteriores	-	-	-	-
a) Deudas canceladas en el ejercicio incurridas en ejercicios anteriores	-	-	-	-
b) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de capital procedentes de ejercicios anteriores	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1.420</b>	<b>14.187</b>		<b>15.607</b>

**15.4) Gastos de administración**

Durante los ejercicios 2023 y 2022 la Fundación ha incurrido en los siguientes gastos de administración, entendiendo como tal los gastos directamente ocasionados por la administración de los bienes y derechos que integran el patrimonio de la Fundación y los gastos de los que los Patronos tienen derecho a ser resarcidos:

Detalle de gastos de administración				
Partida de la cuenta de resultados	Detalle del gasto	Criterio de imputación a la función de administración del patrimonio	Importe (miles de euros)	
			2023	2022
Otros gastos de Explotación	Gastos de Comunidad	Gastos asociados a bienes patrimoniales sin actividad y que no generan ingresos en el periodo	42	39
Otros gastos de Explotación	Gastos de Mantenimiento		137	81
Otros gastos de Explotación	Gastos de Tributos		15	8
Otros gastos de Explotación	Gastos de representación		Gastos de Patronos	-
<b>Total gastos de administración (Importe en miles de €)</b>			<b>194</b>	<b>128</b>

Adicionalmente, el cumplimiento del límite al importe de estos gastos de administración se resume a continuación:

Ejercicio	Gastos de Administración					Supera (+) No supera (-) el límite
	Límites alternativos (art. 33 RD 1337/2005)		Gastos directamente ocasionados por la administración del patrimonio	Gastos resarcibles a los patronos	Total Gastos Administración Devengados en el ejercicio	
	5% fondos propios	20% base cálculo art. 27 Ley 50/2002				
2023	18.660	3.923	194	-	194	No supera
2022	18.574	5.620	128	-	128	No supera

**NOTA 16. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

Las operaciones realizadas con partes vinculadas corresponden a operaciones del tráfico normal de la Fundación y se realizan a precios de mercado, los cuales son similares a los aplicados a entidades vinculadas.

**16.1) Operaciones con empresas de grupo**

El detalle de los saldos de operaciones a 31 de diciembre de 2023 y de 2022 mantenidas por la Fundación con empresas de grupo, asociadas y multigrupo es el siguiente en miles de euros:

	2023		2022	
	Empresas de Grupo	Empresas Asociadas	Empresas de Grupo	Empresas Asociadas
<b>Activo no corriente</b>	-	-	-	-
Créditos a largo plazo (Nota 9.1)	-	-	-	-
<b>Activos corrientes</b>	37	-	22	-
Créditos a corto plazo (Nota 9.2)	-	-	-	-
Operaciones comerciales (Nota 9.2)	37	-	22	-
<b>Pasivo a corto plazo</b>	582	-	820	-
Operaciones comerciales (Nota 12.2)	582	-	820	-

Las transacciones realizadas durante los ejercicios 2023 y 2022 con empresas de grupo, asociadas y multigrupo son las siguientes en miles de euros:

Ejercicio 2023	Ventas	Gastos exteriores	Ingresos Financieros	Gastos Financieros
Monteoro	174	-	-	-
Gecesa	77	5.921	-	-
	251	5921	-	-

  

Ejercicio 2022	Ventas	Gastos exteriores	Ingresos Financieros	Gastos Financieros
Monteoro	189	-	4	-
Gecesa	77	6.138	-	-
	266	6.138	4	-

Asimismo la Fundación ha percibido dividendos de la participada GECESA por importe de 201 miles de euros.

### **16.2) Otras entidades y partes vinculadas**

La Fundación considera como otras entidades vinculadas a los Patronos y a la Alta Dirección.

En el ejercicio 2023 y 2022 no existen saldos mantenidos con otras entidades vinculadas.

### **16.3) Remuneración de Órganos de Gobierno y Alta Dirección**

Los miembros del Patronato no han devengado sueldos, dietas ni remuneraciones de ninguna clase durante los ejercicios 2023 y 2022 por parte de Fundación, ni tampoco han recibido anticipos ni se les ha concedido crédito alguno. Así mismo, la Fundación no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones ni de seguros de vida respecto a los miembros antiguos y actuales del patronato.

La remuneración percibida por los miembros de la dirección ha sido de 663 miles de euros en 2023 (622 miles de euros en el ejercicio 2022).

Durante los ejercicios 2023 y 2022 no se han concedido anticipos, ni crédito alguno a la Alta Dirección. Asimismo la Fundación no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones ni de seguros de vida respecto a los Órganos de Gobierno.

## **NOTA 17. OTRA INFORMACIÓN**

La actividad con instrumentos financieros expone a la Fundación al riesgo de crédito, de mercado y de liquidez.

### **17.1) Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Fundación, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

La posición al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	Miles de euros	
	2023	2022
Inversiones financieras a largo plazo	21.930	22.811
Inversiones financieras a corto plazo	126.029	104.514
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	6.302	21.795
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	92.688	89.275
	<b>246.949</b>	<b>238.395</b>

Todos los clientes incluidos en el epígrafe “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” se encuentran no vencidos al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### **17.2) Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

#### Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Fundación al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable.

A 31 de diciembre de 2023 y de 2022 no existía financiación neta.

#### Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Fundación no presentaba riesgo a las fluctuaciones en los tipos de cambio.

#### Otros riesgos de precio

Las acciones y títulos de renta fija cotizada y no cotizada y los fondos de inversión están sujetos a variaciones en su valor razonable causadas por el precio de mercado de estas inversiones. La Fundación tiene exposición a este tipo de riesgo a través de las acciones de CaixaBank cotizadas por importe de 6.558 miles de euros (6.463 miles de euros en el ejercicio 2022) y a las inversiones realizadas a través de la cartera de gestión discrecional con un importe a 31 de diciembre de 2023 de 120.312 miles de euros (113.502 miles de euros en 2022).

### **17.3) Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Fundación no pueda disponer los fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la Fundación es mantener las disponibilidades líquidas necesarias.

Los porcentajes existentes al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes:

	Miles de euros	
	2023	2022
Activos corrientes	225.098	215.584
Pasivos corrientes	(13.306)	(9.544)
<b>Fondo de maniobra</b>	<b>211.792</b>	<b>206.040</b>
Pasivos corrientes	13.306	9.544
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	6.305	21.795
<b>Ratio liquidez</b>	<b>47,38%</b>	<b>228,36%</b>

#### 17.4) Otra Información

##### Estructura del personal

El número de personas empleadas por la Fundación distribuidas por categorías a cierre del ejercicio es el siguiente:

	Mujeres		Hombres		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Dirección	2	2	3	3	5	5
Técnicos	49	52	22	23	71	75
Subalternos	-	-	-	-	-	-
	<b>51</b>	<b>54</b>	<b>25</b>	<b>26</b>	<b>76</b>	<b>80</b>

El número medio de personas empleadas por la Fundación distribuidas por categorías durante el ejercicio es el siguiente:

	Mujeres		Hombres		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Dirección	2	2	4	4	6	5
Técnicos	49	51	22	22	71	73
Subalternos	-	-	-	-	-	-
	<b>51</b>	<b>53</b>	<b>26</b>	<b>26</b>	<b>77</b>	<b>79</b>

##### Honorarios de auditoría

Los honorarios abonados al auditor de cuentas han ascendido a 32 miles de euros en el ejercicio 2022 (31 miles de euros en el ejercicio 2022).

### Información sobre medioambiente

La Fundación no ha incorporado en los ejercicios 2023 y 2022 sistemas, equipos o instalaciones, ni ha incurrido en gastos por importe significativo en relación con la protección y mejora del medio ambiente, y la dirección de la Fundación considera que no existen al cierre del ejercicio obligaciones a liquidar en el futuro, surgidas por actuaciones de la Fundación para prevenir, reducir o reparar daños sobre el medio ambiente, y que en caso de existir, éstas no serían significativas.

### Avales y garantías

La Fundación tiene concedidos avales por un total de 103 miles de euros (364 miles de euros en el año 2022).

### Composición del Patronato y de la alta Dirección

Durante el ejercicio 2023 se han producido modificaciones en la composición del Patronato y de la alta Dirección de la Fundación.

A fecha 31 de diciembre de 2023, la composición del Patronato y la alta Dirección es la siguiente:

#### PATRONOS

D. Jesús Nuñez Velázquez (Presidente)  
D<sup>a</sup> Teresa Mogín Barquín  
D<sup>a</sup> María Luisa Basa Maldonado  
D<sup>a</sup> Clara María Pardo Gil  
D. Julio Luis Martínez Martínez  
D. José Manuel Pérez-Díaz  
D. José Ramón de Hoces Íñiguez  
D. Carlos Alberdi Alonso  
D. Juan Zabía de la Mata  
D. Oscar Fanjul Martín

#### SECRETARIO

D. Rafael Díaz Yeregui

#### DIRECTORA GENERAL

D<sup>a</sup> Amaya de Miguel Toral

**NOTA 18. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

A continuación se muestran los estados de flujos de efectivo de los ejercicios 2023 y 2022:

Miles de Euros	31/12/2023	31/12/2022
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(20.900)</b>	<b>15.544</b>
<b>1. Excedente del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>1.710</b>	<b>(9.087)</b>
<b>2. Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>(950)</b>	<b>7.342</b>
Amortización	3.720	3.567
Correcciones valorativas por deterioro	746	0
Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)	(5.416)	3775
Variación de provisiones	0	(1)
Otros ingresos y gastos (-/+)	0	0
<b>3. Aumento/ (Disminución) neto de los activos de explotación</b>	<b>(19.591)</b>	<b>15.463</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0	0
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	(3.412)	378
Inversiones financieras a corto plazo	(16.099)	15.086
Periodificaciones	(80)	
<b>4. Aumento/ (Disminución) neto de los pasivos de explotación</b>	<b>(2.069)</b>	<b>1.826</b>
Subvenciones Donaciones y legados	79	0
Deudas a corto plazo	336	585
Beneficiarios - Acreedores	(607)	10
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	(1.852)	1.231
Periodificaciones	(25)	
<b>5. Cobros/ (Pagos) por impuesto sobre beneficios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(131)</b>	<b>(398)</b>
<b>6. Pagos</b>	<b>(1.419)</b>	<b>(1.598)</b>
Activos materiales (compras)	(1.279)	(1.426)
Activos intangibles (compras)	(140)	(172)
Inversiones financieras a largo plazo		
Entidades dependientes y combinaciones de negocio		
<b>7. Cobros</b>	<b>1.288</b>	<b>1.200</b>
Activos materiales (ventas)	408	2
Activos intangibles	0	0
Inversiones financieras a largo plazo	880	1.197
Entidades dependientes y combinaciones de negocio		
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>5.538</b>	<b>0</b>
<b>8. Pagos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Devolución y amortización de deudas con entidades de crédito	0	0
<b>9. Cobros</b>	<b>5.538</b>	<b>0</b>
Otros cobros relacionados con actividades de financiación	5.538	0
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>E) AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)</b>	<b>(15.493)</b>	<b>15.146</b>
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>21.795</b>	<b>6.649</b>
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL EJERCICIO</b>	<b>6.302</b>	<b>21.795</b>

**NOTA 19. INVENTARIO DE ELEMENTOS PATRIMONIALES**

El inventario de los elementos patrimoniales, para simplificar, se ha elaborado por Centros, en los que se agrupan todos los elementos del inmovilizado. Al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

NOMBRE	SIBLACION	Fecha de inicio en el Activo	Subvención Fundacional	INMOVILIZABLE					DIFERIDOS			INMOVILIZADO		PATRIMONIO AUTÓNOMO		TOTAL ACTIVO	FONDO AMORTIZADO DE DIFERIDOS FINANCIEROS	VALOR NETO CONTABLE	
				Fin Construcción	Aplicaciones Subvenciones	Fin Amortización (Fin Construcción)	Fin Amortización (Aplicaciones Subvenciones)	Terminado	Construcción	Fin Amortización (Fin Construcción)	Fin Amortización (Aplicaciones Subvenciones)	Fin Amortización (Fin Construcción)	Fin Amortización (Aplicaciones Subvenciones)	Fin Amortización (Fin Construcción)	Fin Amortización (Aplicaciones Subvenciones)				Fin Amortización (Fin Construcción)
Fundación Obra Social	Madrid	12/01/2013	SI	-	52	-	32	-	408	147	212	156	-	-	-	-	1.358	407	777
E. Luchas Culturales y Artes Escénicas	Barcelona	15/05/2004	SI	-	23	-	21	-	102	-	102	4.360	2.041	-	-	-	4.874	3.274	1.708
E. Obra Social de San Juan	Madrid de San Juan	24/12/1976	-	-	30	-	30	-	104	-	104	30	21	-	-	-	155	114	41
Escuela de Formación Agraria E. J. J. J. J.	Alcalá de Henares	16/11/1975	SI	-	-	-	-	-	1.118	1.719	804	1.791	-	-	-	-	1.797	2.114	414
E. Obra Social de San Juan	Madrid	10/05/2019	-	-	4	-	4	-	17	-	17	36	30	-	-	-	117	140	23
Escuela de Formación Agraria La Sierra	Castellón	31/05/1974	SI	-	-	-	-	-	1.271	1.136	642	1.176	-	-	-	-	1.419	1.969	499
E. Cultura y Arte Social Real	Madrid Real	06/11/1980	-	-	8	-	8	-	427	-	427	-	-	-	-	-	497	497	0
E. Obra Social Ciudad Real	Ciudad Real	20/11/1989	-	-	18	-	18	-	714	-	714	38	30	-	-	-	751	766	15
E. Obra Social, Mayores y Justicia Social	Madrid	29/11/1980	-	-	81	-	81	-	1.188	-	1.188	400	75	-	-	-	1.671	1.407	264
Centro de Rehabilitación para personas discapacitadas	Madrid	10/06/1982	-	-	-	-	-	-	30	5	35	5	-	-	-	-	35	27	8
E. Centro de Mayores	Madrid	10/11/1984	-	-	0	-	0	-	100	-	100	33	22	-	-	-	133	100	33
Escuela de Formación Agraria Morata	Madrid	30/07/1976	SI	-	-	-	-	-	1.464	1.028	715	1.028	-	-	-	-	4.720	3.702	1.018
E. Mayores Morata de Tajuña	Madrid de Tajuña	10/06/1977	-	-	-	-	-	-	178	-	178	47	36	-	-	-	403	403	0
E. Mayores Pinar de Guadalupe	Madrid de Guadalupe	13/03/1983	-	-	-	-	-	-	342	-	342	37	18	-	-	-	379	379	0
E. Mayores Pinar de Guadalupe	Madrid de Guadalupe	13/03/1983	-	-	-	-	-	-	112	-	112	39	30	-	-	-	151	151	0
E. Mayores Pinar de Guadalupe	Madrid de Guadalupe	13/03/1983	-	-	-	-	-	-	112	-	112	32	24	-	-	-	144	144	0
E. Mayores Pinar de Guadalupe	Madrid de Guadalupe	13/03/1983	-	-	-	-	-	-	112	-	112	32	24	-	-	-	144	144	0
E. Mayores Pinar de Guadalupe	Madrid de Guadalupe	13/03/1983	-	-	-	-	-	-	112	-	112	32	24	-	-	-	144	144	0
E. Mayores Pinar de Guadalupe	Madrid de Guadalupe	13/03/1983	-	-	-	-	-	-	112	-	112	32	24	-	-	-	144	144	0
Fundación Obra Social Ciudad	Madrid	24/07/2013	SI	-	60	-	58	-	507	112	64	303	-	-	-	-	870	766	104
Fundación Obra Social Ciudad	Madrid	24/07/2013	SI	4.206	172	3.294	144	-	1.047	112	111	41	-	-	-	-	7.401	3.914	3.487
E. Obra Social, Luchas Culturales y Artes Escénicas de Madrid	Madrid de Madrid	30/11/1976	-	-	66	-	68	-	1.150	-	1.150	444	400	-	-	-	3.044	2.914	130
E. Mayores Madrid de Madrid	Madrid de Madrid	11/04/1983	-	-	-	-	-	-	104	-	104	48	54	-	-	-	417	367	50
Residencia para Mayores en situación de dependencia familiar	Madrid de Madrid	28/08/1985	SI	-	-	-	-	-	42	-	42	173	417	-	-	-	1.094	700	394
Salto de Dependencia Santa María la Real	Madrid de Madrid	25/11/1997	-	-	-	-	-	-	1.401	118	2.401	118	-	-	-	-	2.610	2.491	119
Alfombrado y Centro de Rehabilitación Laboral Informal Madrid (CI)	Madrid de Madrid	27/09/2005	SI	-	-	-	-	-	30	-	30	1.795	423	-	-	-	4.053	1.128	2.925
Polisportivo Real de Madrid	Madrid de Madrid	14/06/1982	-	-	-	-	-	-	1.712	142	1.195	411	-	-	-	-	4.075	2.414	1.661
E. Mayores y Justicia Social Madrid	Madrid de Madrid	21/01/1980	-	-	22	-	22	-	1.104	-	1.104	140	117	-	-	-	1.321	1.204	117
Centro de Día para personas Mayores	Madrid de Madrid	25/11/1985	-	-	-	-	-	-	74	36	110	70	-	-	-	-	184	110	74
Alfombrado y Centro de Rehabilitación Laboral Informal Madrid (CI)	Madrid de Madrid	14/06/2005	SI	-	-	-	-	-	104	-	104	1.427	411	-	-	-	1.824	476	1.348
Fin. Madrid	Madrid de Madrid	20/11/1974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
E. Luchas Culturales	Madrid	15/01/1983	-	-	18	-	18	-	400	-	400	27	38	-	-	-	465	457	8
E. Cultura y Arte Ansoáin	Ansoáin	26/07/1981	-	-	0	-	0	-	112	1.099	140	1.099	-	-	-	-	1.311	1.034	277
Residencia para Mayores en situación de dependencia familiar	Ansoáin	18/11/2004	SI	-	-	-	-	-	445	-	445	1.710	400	-	-	-	3.410	1.140	2.270



NOMBRE	POBLACION	Fecha entrada en el Activo	Declaración Fundacional	INSTANCIAS				MÉTODOS				INMOBILIARIO		PATRIMONIO HISTÓRICO		TOTAL ACTIVO	FIN AMORTIZ. / DEPRECIADO PATRIMONIO	VALOR NETO CONTABLE			
				Fis. Financiera	Aplicaciones Informáticas	De. Contables (de. Contables)	De. contables (aplicaciones Informáticas)	Inventar	Contabilidad	De. Inventario Material	De. contables Contabilidad	De. Inventario Inmueble	De. contables Inmuebles	Patrimonio Histórico	Ocultos Patrimonio Histórico						
E. Muevas Crutancher	Madrid	25/01/1945									5		2	8	6			11	8	8	
E. Muevas Crutancher	Madrid	25/01/1945									585		585	1.540	585			2.345	1.540	885	
E. Muevas Cande de Sola	Madrid	25/01/1975	SI								148	1.276	133	1.557				1.557	1.467	90	
E. Muevas Surbata	Madrid	14/09/1976									69	507	37	597				646	434	212	
E. Muevas Ciudad de los Angeles	Madrid	25/01/1983									118	472	71	672				764	764	40	
E. Muevas Caribon	Madrid	07/05/1985									246		246	249	74			495	424	71	
Piso Surco 45	Madrid	24/05/2017	SI											1.802	863			1.802	863	937	
E. Muevas y centros Sociales	Madrid	25/01/1985									1.097		1.097	113	69			1.209	1.279	80	
E. Muevas San Diego	Madrid	27/01/1982									279		279	82	45			361	354	47	
E. Muevas y centros Los Mercedes	Madrid	01/01/1983									489	1.097	327	1.902				2.449	1.669	780	
E. Muevas Madrid Centro	Madrid	01/12/1985									159		159	371	139			569	551	118	
E. Muevas Encarnación	Madrid	05/03/2001									271		271	1.366	439			1.416	766	650	
E. Muevas Surco - Arganzuela	Madrid	04/07/2002									110		110	58	29			199	159	40	
Reserva Inmuebles S. Cruz de los Angeles	Madrid	08/02/2004 01/12/2018	SI								104	1.094	304	1.504	280	24		2.010	2.470	460	
Hogar Funciona para sordo	Madrid	16/11/2005									376		377					376	287	89	
Escuela de música y idiomas	Madrid	05/06/2005												85	67			85	67	18	
Piso suministrado para personas con enfermedad mental Crutancher	Madrid	02/06/2006									8		8	158	84			166	151	15	
Piso suministrado para personas con enfermedad mental Moratilla	Madrid	12/06/2007									22		22	54	45			114	49	65	
Piso suministrado para personas con enfermedad mental Luján	Madrid	22/04/2008									22		22	106	47			127	48	79	
Piso suministrado para personas con enfermedad mental Legido	Madrid	18/03/2007									27		27	82	37			109	68	41	
Piso suministrado para personas con enfermedad mental Albaladejo	Madrid	22/04/2008									22		22	146	45			167	69	98	
Centro de atención a personas de Alzheimer	Madrid	23/03/2009									1.119	1.964	2.278	1.669				3.702	3.702	0	
Centro de día para personas Mayores Realengo	Madrid	16/04/2009									1.207	202	1.207	202				1.409	1.409	0	
Centro integrador de discapacidad Mental - Los Legidos	Madrid	18/07/2009									1.100	1.085	1.206	1.405				4.121	4.121	0	
Centro de Rehabilitación Psiquiátrica - Enfermos mentales urbanos	Madrid	05/10/2001									8		8	497	338			495	331	167	
Centro de Talleres Ocupacionales	Madrid	06/11/2000									239		239	181	98			397	369	28	
Centro de atención integral a personas discapacitadas Surco	Madrid	24/11/2009	SI								476		476	421	245			1.097	921	176	
Centro de atención integral a personas discapacitadas Utrera	Madrid	14/11/2009									117		117	866	294			975	421	554	
Escuela Profesional Padre Pío	Madrid	14/02/2005	SI								44		44	1.048	1.469	1.469		1.516	10.894	1.077	
Unidad Mujeres de la Justicia	Madrid	21/02/2018									327		34					397	24	373	
Instituto Piedad de Luján	Madrid	25/02/2017	SI								93		1.270	10.486	761	10.310			11.899	11.139	1.176
Fundación Mosen Xaver Luján	Madrid	05/02/2004									421		114					421	314	107	
Piso horizontal 12	Madrid	16/09/2002									203		77					280	77	203	
Piso horizontal 12	Madrid	16/09/2002									114		86					199	86	113	
Solo Arco - No. 8	Madrid	16/03/2000	SI								4.931		4.931	4.731	1.240			11.240	4.731	1.479	
Centro Los Angeles	Madrid	16/10/2005	SI								761		761					4.769	4.011	878	
Piso horizontal de Mat. 9 - Madrid	Madrid	16/12/2005	SI								4.932		2.272	3.860	1.479			4.769	4.011	878	
Unidad Calle Hortaleza, 24	Madrid													1.234	929			1.234	929	305	



BIENES DERECHOS Y OBLIGACIONES 2023		IMPORTE
Inventario Activo 2023		148.916
Inversiones Financieras L/P empresas del Grupo (Secosa y Montoro)		159
Inversiones Financieras L/P		23.771
Grúas San Diego Sociedad Cooperativa Madrileña		0
Inversiones Financieras en Instrumentos de Patrimonio (IPZMA)		21.185
Fianzas Constituidas y consignaciones		5%
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		92.687
Clientes		657
Fondos Monte de Piedad		91.927
Personal Anticipo de remuneraciones		5
Activos por impuesto corriente		0
Otros créditos con la administración		102
Datada Fundación	Inversiones Financieras C/P	126.929
	Inversiones empresas del grupo	0
II	Inversiones Financieras en Instrumentos de Patrimonio (Calcebank)	6.558
II (banc)	Cartera de Inversiones Fundación Montemadrid	118.462
	Liquidez	1.045
	Renta Variable	14.248
	Renta Fija	101.848
	Inversión Alternativa	21
	Grúas San Diego Sociedad Cooperativa Madrileña	1.000
	Consignaciones y otros	68
Periodificaciones C/P		88
Tesorería		6.382
Caja		270
Bancos		6.052
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>389.818</b>
Patrimonio Neto		375.271
Deudas L/P		1.441
Deudas a largo plazo "fin refin"		712
Fianzas recibidas L/P		729
Deudas C/P		8.892
Otros Pasivos Financieros		8.892
Beneficiarios - Acreedores		1.441
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		2.972
Proveedores		208
Acreedores		1.594
Personal - Remuneraciones pendiente de pago		346
Otros deudores con las Administraciones Públicas		827
Periodificaciones C/P		0
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>389.818</b>

El inventario de los elementos patrimoniales, para simplificar, se ha elaborado por Centros, en los que se agrupan todos los elementos del inmovilizado. Al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

NOMBRE	SIGLAS/CE	Fecha entrada en el Activo	Subsidiariedad Fundacional	INSTRUMENTOS				MATERIA				INMOVILIZADO		PETRIMONIO DIFERIDO		TOTAL ACTIVO	FDO AMORTIZ / DETERMINO PATRIMONIAL	VALOR NETO CONTABLE
				Fin. Cuentas	Subsidiariedad Instrumentos	Fin. Asesoramiento (Fin. Cuentas)	Fin. Asesoramiento (Instrumentos)	Cuentas	Contabilización	Banco (Bancos/Financ. Intermed.)	Prést. Asesoramiento (Contabilización)	Fin. Asesoramiento (Banco (Financ.))	Activo Intangible	Financ. Intangible (Inmovilizable)	Financ. Intangible (Diferido)			
Fundación Monte Alcariz	Alcariz	11/02/2011	SI	-	66	-	40	-	199	247	208	141	-	-	-	1.201	570	631
E. Leitura Cultura y Arte Barcelona	Barcelona	15/05/1984	SI	-	28	-	28	-	194	-	747	4.506	2.936	-	-	4.674	3.304	1.370
E. Obra Social de San Juan	Madrid de San Juan	24/12/1976	SI	-	30	-	30	-	284	-	282	34	31	-	-	319	312	7
Escuela de Formación Agraria El Espartal	Madrid de San Juan	18/12/1975	SI	-	-	-	-	-	1.154	1.541	542	1.791	-	-	-	2.767	1.112	1.655
E. Obra Social Almagro	Almagro	12/05/1978	SI	-	4	-	4	-	1	127	-	129	39	39	-	237	238	-
Escuela de Formación Agraria La Serna	Madrid de San Juan	15/06/1976	SI	-	-	-	-	-	1.272	1.706	407	1.388	-	-	-	2.628	1.875	753
E. Cultura y Arte Ciudad Real	Ciudad Real	06/11/1990	SI	-	5	-	5	-	467	-	467	-	-	-	-	467	468	-
E. Obra Social Ciudad Real	Ciudad Real	01/12/1986	SI	-	29	-	29	-	754	-	719	36	29	-	-	771	764	7
E. Obra Social Maestro Leocadio Domercq	Madrid	06/11/1980	SI	-	81	-	81	-	1.543	-	1.337	449	68	-	-	1.879	1.481	398
Centro de Rehabilitación para personas marginadas	Madrid	01/01/1993	SI	-	-	-	-	-	70	7	16	3	-	-	-	96	30	66
E. Leitura Melilla	Melilla	06/12/1996	SI	-	6	-	6	-	180	-	339	31	23	-	-	574	569	5
Escuela de Formación Agraria Melilla	Melilla	01/07/1978	SI	-	-	-	-	-	1.444	1.036	73	1.006	-	-	-	4.719	3.761	958
E. Obra Social Madrid de Calatrava	Madrid de Calatrava	18/06/2017	SI	-	-	-	-	-	175	-	175	47	37	-	-	427	408	19
E. Obra Social Madrid de Puñal	Madrid de Puñal	23/02/1963	SI	-	-	-	-	-	342	-	546	25	36	-	-	965	592	373
E. Obra Social Puñal	Puñal	11/01/1989	SI	-	-	-	-	-	365	-	123	39	29	-	-	574	376	198
E. Obra Social San Fernando	San Fernando	21/01/1974	SI	-	-	-	-	-	122	-	122	31	29	-	-	284	147	137
E. Obra Social San Fernando	San Fernando	13/12/1976	SI	-	14	-	14	-	326	61	111	490	-	-	-	914	476	438
Fundación Monte Corral	Corral	11/07/2015	SI	-	54	-	54	-	311	339	71	230	-	-	-	667	329	338
Fundación Monte Grande	Grande	01/10/2018	SI	1.198	140	1.739	120	-	1.047	101	111	78	-	-	-	7.421	2.859	4.562
E. Obra Social, Leitura, Cultura y Arte Alcalá de Henares	Alcalá de Henares	06/11/1979	SI	-	69	-	69	-	1.196	-	1.956	444	417	-	-	2.969	1.861	1.108
E. Obra Social Alcalá de Henares	Alcalá de Henares	11/06/1981	SI	-	-	-	-	-	348	-	448	68	51	-	-	815	581	234
Residencia para Mujeres en situación de discapacidad familiar	Alcalá de Henares	14/05/1995	SI	-	-	-	-	-	42	-	61	172	467	-	-	1.184	449	735
Centro de Rehabilitación Social y Formación para personas marginadas	Alcalá de Henares	15/11/1997	SI	-	-	-	-	-	2.402	229	2.402	229	-	-	-	3.464	2.437	1.027
Administración y Centro de Rehabilitación Social y Formación para personas marginadas	Alcalá de Henares	21/02/2000	SI	-	-	-	-	-	301	-	361	1.736	771	-	-	4.469	1.137	3.332
Parque de la Luz de Alcalá	Alcalá de Henares	14/06/1945	SI	-	-	-	-	-	2.701	942	1.476	419	-	-	-	5.679	3.566	2.113
E. Obra Social y Leitura Alcobendas	Alcobendas	02/05/1940	SI	-	19	-	19	-	446	1.134	111	1.164	-	-	-	1.727	1.726	-
Centro de día para personas mayores	Alcobendas	29/12/1995	SI	-	-	-	-	-	714	76	179	76	-	-	-	969	449	520
Administración y Centro de Rehabilitación Social y Formación para personas marginadas	Alcobendas	16/06/2000	SI	-	-	-	-	-	298	-	198	1.677	673	-	-	1.824	977	847
Plaza Alcobendas	Alcobendas	25/11/1974	SI	-	-	-	-	-	-	-	-	120	39	-	-	159	39	120
E. Leitura Alcorcón	Alcorcón	15/05/1989	SI	-	14	-	14	-	490	-	546	25	27	-	-	698	431	267
E. Cultura y Arte Alcorcón	Alcorcón	08/02/1991	SI	-	0	-	0	-	221	1.609	141	1.891	-	-	-	2.453	1.844	609
Residencia para Mujeres en situación de discapacidad familiar	Alcorcón	18/11/2004	SI	-	-	-	-	-	441	-	441	1.776	456	-	-	3.105	1.991	1.114

NOMBRE	POBLACION	Fecha entrada en el Activo	INTANGIBLE				MATERIA			INMOBILIARIO		PATRIMONIO HISTÓRICO		TOTAL ACTIVO	PASIVO AMORTOZADO / PATRIMONIO PATRIMONIAL	VALOR NETO CONTABLE
			Fin. Concreto	Aplicaciones Intelectuales	Fin. Amortizable (Fin. Concreto)	Fin. Amortizable (Aplicaciones Intelectuales)	Terceros	Explotaciones	Resto Inmuebles (Financ.)	Resto Amortizables (Financ.)	Fin. Amortizable (Fin. Concreto)	Fin. Amortizable (Aplicaciones Intelectuales)	Financ. Inmuebles			
Administración y Centros de Residencia Laboral y de otros tipos de centros sociales	Madrid	31/12/1985	0	-	-	-	-	334	-	439	3.014	741	-	4.528	1.395	3.133
E. Mayoría y Centro de Residencia de Rey	Madrid	31/12/1981	-	11	-	11	-	149	1.189	208	3.184	-	-	4.731	1.274	3.457
Residencia para Menores en situación de riesgo para su familia	Madrid	31/12/2002	0	-	-	-	-	111	-	211	1.285	491	-	1.803	512	1.291
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad intelectual	Madrid	31/12/1974	-	-	-	-	-	1.130	-	1.135	391	391	-	2.757	1.274	1.483
Fin. Subgrupo de Centros	Madrid	31/12/1979	-	-	-	-	-	33	-	27	-	-	-	60	21	39
Comunidad Terapéutica El Bosque	Madrid	31/12/1989	0	-	-	-	-	1.894	336	399	336	-	-	2.625	1.175	1.450
E. Mayoría Comunitaria	Comunidad Valenciana	31/12/1983	-	-	-	-	-	333	-	333	84	33	-	753	608	145
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1974	-	14	-	14	-	345	-	345	71	23	-	769	385	384
E. Mayoría Colaboración de Día	Madrid	31/12/1979	-	-	-	-	-	379	-	379	74	34	-	832	439	393
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1979	-	9	-	9	-	366	-	366	271	136	-	1.032	1.015	17
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1979	-	24	-	24	-	344	-	344	36	21	-	754	371	383
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad intelectual	Madrid	31/12/2002	0	-	-	-	-	229	-	229	3.099	304	-	3.558	1.194	2.364
E. Mayoría Comunitaria	Comunidad Valenciana	31/12/1979	0	-	-	-	-	362	1.423	196	1.423	-	-	2.983	1.423	1.560
E. Mayoría y Centro de Día	Madrid	31/12/1984	-	3	-	3	-	134	1.174	81	1.174	-	-	1.392	1.367	25
Administración, Centros de Rehabilitación Psicológica y Centros de Rehabilitación Social - Enfermos mentales crónicos	Madrid	31/12/2001	0	-	-	-	-	236	-	236	1.884	749	-	2.865	979	1.886
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad física	Madrid	31/12/2004	0	-	-	-	-	1.122	-	1.123	1.428	378	-	4.951	1.200	3.751
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1983	-	18	-	18	-	184	-	184	36	23	-	358	343	15
E. Mayoría Luchana	Madrid	31/12/1988	-	-	-	-	-	286	-	286	391	246	-	963	512	451
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1983	-	20	-	20	-	419	-	419	36	28	-	874	465	409
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1977	-	12	-	12	-	399	1.204	62	1.204	-	-	1.685	1.284	401
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1984	-	14	-	14	-	371	-	371	31	42	-	785	377	408
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1974	-	18	-	18	-	411	-	411	27	19	-	869	444	425
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1989	-	14	-	14	-	331	-	331	39	29	-	705	375	330
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1985	-	21	-	21	-	332	-	332	438	315	-	1.105	519	586
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1982	-	9	-	9	-	134	-	134	54	13	-	335	179	156
E. Centro de Día de Luchana	Madrid	31/12/1988	-	9	-	9	-	212	-	212	45	37	-	489	284	205
Edificio Edificio Monte de Piedad	Madrid	31/12/1985	0	1.405	-	1.405	-	10.077	3.445	4.336	2.714	151	36	18.709	8.441	10.268
E. Educación Infantil Aluche	Madrid	31/12/1975	0	-	-	-	-	171	1.061	129	1.061	-	-	2.362	1.061	1.301
E. Educación Infantil Valdecarlos	Madrid	31/12/1976	0	-	-	-	-	309	1.812	164	1.812	-	-	2.935	1.061	1.874
E. Educación Infantil San Blas	Madrid	31/12/1977	0	-	-	-	-	327	1.989	174	1.989	-	-	3.356	1.274	2.082
E. Educación Infantil Barrio de San Blas	Madrid	31/12/1975	0	-	-	-	-	444	4.235	625	1.961	-	-	6.265	4.235	2.030
E. Mayoría Valdecarlos	Madrid	31/12/1976	-	-	-	-	-	398	-	398	71	9	-	876	377	499

NOMBRE	SUCESION	Fecha entrada en el Activo	Duración Fundacional	INTANGIBLE				MATERIAL				INMOBILIARIO		PATRIMONIO DIFERIDO		TOTAL ACTIVO	FDO AMORTIZADO / RETRASADO PATRIMON	VALOR NETO CONVERTIBLE
				En proceso	Aplicaciones Informáticas	Derechos de Autor (Derechos de Copyright)	Derechos de Autor (Derechos de Patentes)	Terminado	Construcción	Rece. Diferido (Rece. Diferido)	Equipos Informáticos	Rece. Diferido (Rece. Diferido)	Rece. Diferido (Rece. Diferido)	Terminado	Construcción			
E. Mayores Crutcheville	Madrid	25/06/1995		-	-	-	-	-	-	8	-	8	8	-	-	18	-	8
E. Mayores Crutcheville	Madrid	25/06/1995		-	-	-	-	-	-	885	-	885	1.540	807	-	2.240	1.540	697
E. Mayores Conde de Sola	Madrid	28/08/1976	33	-	-	-	-	-	-	148	1.976	307	3.192	-	-	3.175	1.460	45
E. Mayores Conde de Sola	Madrid	28/08/1976	33	-	-	-	-	-	-	40	597	76	597	-	-	640	407	24
E. Mayores Conde de Sola	Madrid	28/08/1976	33	-	-	-	-	-	-	118	472	75	472	-	-	766	747	43
E. Mayores Conde de Sola	Madrid	27/01/1987		-	-	-	-	-	-	940	-	940	100	12	-	490	447	37
Para Serrano (2)	Madrid	14/05/2017	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.302	829	-	7.302	819	6.483
E. Mayores y Letra de Oviedo	Madrid	28/08/1988		-	-	-	-	-	-	113	1.047	66	1.047	-	-	1.219	1.175	45
E. Mayores San Diego	Madrid	27/01/1983		-	-	-	-	-	-	275	-	275	87	39	-	369	315	45
E. Mayores y Letra de Los Mercedes	Madrid	31/01/1983		-	-	-	-	-	-	485	1.037	256	1.322	-	-	1.919	1.339	760
E. Mayores Madrid Centro	Madrid	31/12/1989		-	-	-	-	-	-	933	-	933	317	192	-	643	540	107
E. Mayores (Innovas)	Madrid	08/08/2001		-	-	-	-	-	-	111	-	111	1.266	403	-	1.418	760	653
E. Mayores Sancho - Riego (1)	Madrid	04/07/1989		-	-	-	-	-	-	133	-	133	39	28	-	149	136	12
Escuela Intermedia S. Francisco de los Angeles	Madrid	08/02/1994 21/12/1994	51	-	76	-	-	76	-	766	1.265	377	1.975	-	-	3.819	3.438	449
Plan Fomentar para Actos	Madrid	18/11/1990		-	-	-	-	-	-	176	-	176	-	-	-	276	269	65
Escuela de Instrucción (Innovas)	Madrid	28/08/1995		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87	66	-	87	66	20
Plan sujeción para personas con enfermedad mental Crutcheville	Madrid	01/08/1996		-	-	-	-	-	-	3	-	3	104	47	-	107	51	57
Plan sujeción para personas con enfermedad mental Marañón	Madrid	12/08/1997		-	-	-	-	-	-	23	-	23	34	45	-	130	97	33
Plan sujeción para personas con enfermedad mental López	Madrid	21/04/1996		-	-	-	-	-	-	23	-	23	196	45	-	127	66	61
Plan sujeción para personas con enfermedad mental López	Madrid	03/05/1997		-	-	-	-	-	-	27	-	27	83	36	-	108	67	41
Plan sujeción para personas con enfermedad mental López	Madrid	21/03/1996		-	-	-	-	-	-	26	-	26	66	45	-	121	69	52
Centro de Atención a enfermos de Alzheimer	Madrid	21/02/1999		-	-	-	-	-	-	2.118	1.595	2.118	1.960	-	-	4.133	3.712	421
Centro de día para personas Mayores - Higuera	Madrid	26/04/1999		-	-	-	-	-	-	1.767	202	1.767	202	-	-	1.969	1.769	200
Centro Integrado de Enseñanza Musical - Los Lobos	Madrid	08/07/2003		-	-	-	-	-	-	5.036	1.965	5.036	1.965	-	-	6.113	4.112	2.001
Centro de Rehabilitación Profesional - Enfermos mentales (Innovas)	Madrid	09/10/2001		-	-	-	-	-	-	5	-	5	490	362	-	495	377	118
Centro de Instrucción (Innovas)	Madrid	08/01/1999		-	-	-	-	-	-	193	-	193	181	36	-	340	296	44
Centro de atención integral a personas discapacitadas (Socis)	Madrid	29/12/1998	5	-	-	-	-	-	-	276	-	276	423	236	-	1.009	912	107
Centro de atención integral a personas discapacitadas (Socis)	Madrid	18/11/1999		-	-	-	-	-	-	127	-	127	666	284	-	653	411	242
Escuela Profesional Padre Piquer	Madrid	14/10/1985	5	-	75	-	-	75	-	5.268	9.454	2.433	7.524	-	-	11.719	10.047	1.640
Local Mayores de la Vieja	Madrid	31/12/2018		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107	29	-	247	19	230
Instituto Pío de San Juan	Madrid	21/10/1977	5	-	55	-	-	55	-	1.190	10.630	72	11.260	-	-	12.272	10.949	1.240
Fundación Museo San Juan	Madrid	09/02/1994		-	-	-	-	-	-	83	-	83	-	-	-	421	318	103
Plan Hortaleza E2	Madrid	16/08/2002		-	-	-	-	-	-	100	-	100	-	-	-	100	77	23
Plan Hortaleza E2	Madrid	16/08/2002		-	-	-	-	-	-	107	-	107	1	-	-	111	86	25
Sala Música - Pa. B.	Madrid	18/08/1995	5	-	-	-	-	-	-	4.751	-	4.751	5.751	4.998	-	11.202	6.752	4.450
Casa de las Alipad	Madrid	18/10/1985	5	-	762	-	-	762	-	2.208	4.768	2.211	2.454	1.781	499	6.149	4.765	4.765
Plan Parque de Mita. 3 - Madrid Local Cita Hortaleza, 24	Madrid	11/10/2008	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.298	920	-	1.298	920	379

NOMBRE	POBLACION	Fecha entrada en el Activo	Establecimiento Fundacional	INTANGIBLES				MATERIALES				INMOBILIZADO		PATRIMONIO HISTÓRICO		TOTAL ACTIVO	FONDOS AMORTIZADOS DE PERIODO ANTERIOR	VALOR NETO CONTABLE
				Tiempo Construido	Aplicaciones Informáticas	Fin. Amortizado (Fin. Construido)	Fin. Amortizado (Aplicaciones Informáticas)	Terreno	Construcción	Bienes Inmuebles Muebles	Fin. Amortizado Construcciones	Fin. Amortizado Bienes Inmuebles	Activo Inmuebles	Fin. Amortizado Inmuebles	Patrimonio Histórico			
La Casa Encendida	Madrid	28/05/2009	SI	-	927	-	755	-	9.864	6.723	4.138	6.224	-	-	-	20.608	14.517	6.091
Caja de Pensiones de la Seguridad Social - Construcción Residencial (CE Inmob)	Madrid	28/11/2019 30/11/2006 26/09/2005	-	-	-	-	-	-	38	-	0	-	174	22	-	174	20	154
Línea Residencial Marques de Pombal	Madrid	28/01/2019	-	-	-	-	-	-	688	-	688	-	-	-	-	688	639	49
E. Lectora Macbetheros	Madrid	28/12/2019	-	-	-	-	-	-	402	-	402	83	65	-	-	547	534	13
E. Lectora María Fuerte de la Sierra	Madrid	28/10/2007	-	-	-	-	-	-	204	-	204	19	8	-	-	231	224	7
Escuela Socioeducativa María Tupyá	Madrid	29/06/2017	-	-	-	-	-	-	171	686	422	686	-	-	-	1.279	1.137	142
Escuela-Asesoría Alameda	Madrid	01/01/2017	SI	-	-	-	-	-	245	718	170	475	-	-	-	1.098	807	291
E. Lectora Matilde	Madrid	28/06/2019	-	-	-	-	-	-	115	-	115	81	74	-	-	375	344	31
E. Mayores Matilde	Madrid	26/06/2017	-	-	-	-	-	-	78	-	78	-	-	-	-	78	78	0
Residencia para Mayores en situación de discapacidad Agripa	Madrid	01/06/2000	-	-	-	-	-	-	105	-	105	18	7	-	-	119	108	11
E. Lectora París	París	12/12/2004	-	-	-	-	-	-	365	-	365	51	57	-	-	473	441	32
E. Mayores París	París	12/12/2002	-	-	-	-	-	-	421	-	421	111	60	-	-	592	470	122
Centro de Rehabilitación Psicosocial - Entorno Residencial	San Fernando de Henares	26/01/2004	-	-	-	-	-	-	70	-	70	642	208	-	-	712	347	365
Residencia y Centro de Día para personas con discapacidad intelectual	San Martín de Valdecarlos	11/06/2000	-	-	-	-	-	-	171	-	171	169	303	-	-	513	402	111
E. Educación Infantil y Jardín de Infancia de la Puerta	San Sebastián de los Reyes	24/10/2015	-	-	-	-	-	-	132	771	100	767	-	-	-	1.069	848	221
Escuela Socioeducativa Torrijos de Arriba	Torrijos de Arriba	28/01/2019	-	-	-	-	-	-	187	358	138	659	-	-	-	1.282	1.007	275
Residencia para personas con discapacidad intelectual Torrijos	Torrijos	21/03/2000	SI	-	-	-	-	-	49	1.047	246	710	196	-	-	2.152	1.846	306
Local en Torrelodón	Torrelodón	12/06/2000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471	429	-	471	429	42
E. Lectora Tres Cantos	Tres Cantos	01/07/2007	-	-	-	-	-	-	762	-	762	146	68	-	-	976	872	104
Centro de atención a Enfermos, Torrelodón	Torrelodón	01/01/2006	-	-	-	-	-	-	162	-	162	-	-	-	-	162	151	11
Seguimiento Funcional para enfermos	Madrid	01/12/2000	-	-	-	-	-	-	208	-	208	-	-	-	-	208	177	31
Escuela-Asesoría Reina	Madrid	26/04/2017	SI	2.215	75	778	49	-	11	428	36	975	-	-	-	3.125	1.234	1.891
E. Mayores Conquistador	Conquistador	11/12/2019	-	-	-	-	-	-	407	-	406	242	120	-	-	1.175	593	582
E. Mayores Talarón Reina	Talarón de la Reina	01/11/2000	-	-	-	-	-	-	778	-	772	33	38	-	-	921	575	346
E. Mayores Talarón Reina	Talarón de la Reina	01/01/2000	-	-	-	-	-	-	207	-	207	38	36	-	-	281	247	34
E. Ana Zaragoza	Zaragoza	14/03/2000	-	-	-	-	-	-	168	-	168	17	18	-	-	193	151	42
Obra Centro	Madrid	01/01/2019	-	-	-	-	-	-	36	745	27	745	-	-	-	808	746	62
Palacio de la Música	Madrid	01/01/2000	SI	-	-	-	-	-	47.742	-	-	-	-	-	-	47.742	0	47.742

NOMBRE	POBLACION	Fecha entrada en el Activo	Establecimiento Fundacional	INTANGIBLES				MATERIALES				INMOBILIZADO		PATRIMONIO HISTÓRICO		TOTAL ACTIVO	FONDOS AMORTIZADOS DE PERIODO ANTERIOR	VALOR NETO CONTABLE	
				Tiempo Construido	Aplicaciones Informáticas	Fin. Amortizado (Fin. Construido)	Fin. Amortizado (Aplicaciones Informáticas)	Terreno	Construcción	Bienes Inmuebles Muebles	Fin. Amortizado Construcciones	Fin. Amortizado Bienes Inmuebles	Activo Inmuebles	Fin. Amortizado Inmuebles	Patrimonio Histórico				Deudas Patrimonio Histórico
Patrimonio Histórico Reina, Babilonia y otros Residenciales	Madrid	29/03/2019	SI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.607	208	10.815	208	10.607	
Patrimonio Histórico Neomudéjar	Madrid	29/03/2019	SI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677	-	677	0	677	
Patrimonio Histórico Arganzuela	Madrid	29/03/2019	SI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.742	-	2.742	0	2.742	
<b>Total General (Datos en miles de €)</b>				<b>8.219</b>	<b>4.574</b>	<b>2.493</b>	<b>4.284</b>	<b>72</b>	<b>46.291</b>	<b>162.399</b>	<b>34.467</b>	<b>246.210</b>	<b>21.799</b>	<b>23.449</b>	<b>21.100</b>	<b>288</b>	<b>313.210</b>	<b>169.574</b>	<b>143.636</b>
				<b>4.876</b>					<b>83.601</b>			<b>21.136</b>	<b>31.179</b>						

BIENES DERECHOS Y OBLIGACIONES 2023		IMPORTE
Inventario Activo 2022		140.950
Inversiones Financieras L/P empresas del Grupo (Gecesa y Monteoro)		159
Inversiones Financieras L/P		21.771
Grupos San Diego Sociedad Cooperativa Madrileña		0
Inversiones Financieras en Instrumentos de Patrimonio (IFIMA)		21.195
Finanzas Constituidas y consignaciones		570
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		92.688
Clientes		656
Préstamos Monte de Piedad		81.927
Personal Anticipos de remuneraciones		3
Activos por impuesto corriente		0
Otros créditos con la administración		102
Directión Fundadora	Inversiones Financieras C/P	126.629
	Inversiones empresas del grupo	0
SI	Inversiones Financieras en Instrumentos de Patrimonio (Calabank)	6.556
SI (parte)	Cartera de Inversiones Fundación Mostemalid	118.402
	Equidez	1.955
	Renta Variable	14.546
	Renta Fija	101.845
	Inversión Alternativa	22
	Grupos San Diego Sociedad Cooperativa Madrileña	1.000
	Consignaciones y otras	60
Periodificaciones C/P		80
Tesorería		6.302
Caja		226
Bancos		6.076
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>388.019</b>
Patrimonio Neto		373.271
Deudas L/P		1.441
Deudas a largo plazo "Plan rebufo"		712
Facturas recibidas L/P		729
Deudas C/P		8.892
Otros Pasivos Financieros		8.892
Beneficiarios - Acreedores		1.442
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		2.973
Proveedores		205
Acreedores		1.595
Personal - Remuneraciones pendiente de pago		146
Otros deudores con las Administraciones Públicas		827
Periodificaciones C/P		0
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>388.019</b>

**NOTA 20. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE**

Desde la fecha de cierre del ejercicio no se han producido hechos que pudieran tener un impacto significativo en las presentes cuentas anuales a 31 de diciembre de 2023.

Cabe mencionar que en el acuerdo del patronato de fecha 26 de octubre de 2023 de la Fundación Montemadrid, se acordó por unanimidad realizar una reorganización corporativa, para integrar, desde el 1 de enero de 2024, la actividad y el personal de GECESA (empresa del grupo) en la Fundación, manteniendo la estructura actual del grupo, pero pasando GECESA temporalmente a la situación de inactiva.

Para ello el 31 de diciembre de 2023 se resolvió, por acuerdo entre ambas partes, el convenio por el cual la Fundación cedía a GECESA la gestión, dirección, administración, organización, explotación y actividad de varios de sus centros y espacios.

En esa misma fecha el personal de GECESA pasó a causar baja en la empresa y el 1 de enero de 2024 fue dado de alta en la Fundación, que se ha subrogado en su posición.

En los últimos días del ejercicio se envió comunicación a los proveedores comunicando el cese de actividad de GECESA e informándoles que aquellos contratos que vencían el 31/12/2023 serían ya negociados para 2024 por la Fundación, y aquellos que tenían una duración que se extendía más adelante serían subrogados a nombre de la Fundación.

Como resultado del traspaso del personal de Gecesa y subrogación de Fundación de las obligaciones laborales de la plantilla, el 1 de febrero de 2024 se ha traspasado el pasivo laboral por valor de 196 mil euros, compensado con el activo por anticipos a trabajadores por valor de 2 mil euros, junto con el saldo de tesorería equivalente para hacer frente al mismo.

**NOTA 21. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES (Disposición adicional tercera “Deber de Información” de la Ley 15/2010, de 5 de Julio)**

Con fecha 4 de febrero de 2016, se publicó la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, que tiene como objetivo dar cumplimiento al mandato expreso contenido en la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, a través de la cual se deroga el antecedente inmediato en la materia, la Resolución de 29 de diciembre de 2010, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con los aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales, que tenía su origen en la anterior redacción de la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre.

La Fundación informa que el periodo medio de pago a proveedores durante el ejercicio 2023, ha sido el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	30,33	22,72
Ratio de operaciones pagadas	30,89	22,41
Ratio de operaciones pendientes de pago	24,71	24,53
		<b>Importe</b>
<b>Total pagos realizados</b>	<b>16.525</b>	<b>16.587</b>
<b>Total pagos pendientes</b>	<b>1.649</b>	<b>2.848</b>

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a aquellos que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluyen los datos relativos a las partidas “Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar” del pasivo corriente del balance de situación.

Se entenderá por “Periodo medio de pago a proveedores” plazo que transcurre desde la entrega de los bienes o la prestación de los servicios a cargo del proveedor y el pago material de la operación. Dicho “Periodo medio de pago a proveedores” se calcula como el cociente formado en el numerador por el sumatorio del ratio de operaciones pagadas por el importe total de los pagos realizados más el ratio de operaciones pendientes de pago por el importe total de pagos pendientes y, en el denominador, por el importe total de pagos realizados y el importe total de pagos pendientes.

El ratio de operaciones pagadas se calcula como el cociente formado en el numerador por el sumatorio de los productos correspondientes a los importes pagados, por el número de días de pago (los días naturales que hayan transcurrido desde la fecha en que se inicie el cómputo del plazo hasta el pago material de la operación) y, en el denominador, el importe total de pagos realizados.

Así mismo, el ratio de operaciones pendientes de pago corresponde al cociente formulado en el numerador por el sumatorio de los productos correspondientes a los importes pendientes de pago, por el número de días pendiente de pago (los días naturales que hayan transcurrido desde la fecha en que se inicie el cómputo del plazo hasta el último día del periodo al que se refieran las cuentas anuales.) y, en el denominador, el importe total de pagos pendientes.

El plazo legal de pago aplicable a la Fundación en el ejercicio 2017 según la Ley 15/2010 de 5 de julio de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, fija un plazo de 30 días naturales a partir de la entrega de mercancías o prestación de servicios, salvo pacto que permita extenderlo hasta un máximo de 60 días naturales.

El 19 de octubre de 2022 entró en vigor la Ley 18/2022, de 28 de septiembre, de creación y crecimiento de empresas, que modifica la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010. La nueva norma establece la obligación de publicar en cuentas anuales, adicionalmente a la información ya requerida, el volumen monetario y número de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad, y el porcentaje que suponen sobre el número total de facturas y sobre el total monetario de los pagos a sus proveedores.

Esta información para el ejercicio 2023 se muestra a continuación:

	<b>Importe</b>
Volumen facturas pagadas < a 60 días	15.556.432,87
Porcentaje sobre el total de los pagos realizados	94,14%

  

	<b>Importe</b>
Número de facturas pagadas < 60 días (en miles)	3,9 (3.857)
Número total de facturas pagadas (en miles)	4,5 (4.494)
Porcentaje sobre el total de facturas pagadas	85,83%

**FORMULACION DE CUENTA ANUALES**

En cumplimiento de la normativa mercantil vigente, las cuentas anuales de la Fundación Obra Social y Monte de Piedad de Madrid contenidas en las páginas 1 a 146 precedentes, han sido formuladas por la Directora General en Madrid a 31 de marzo de 2024.



D<sup>a</sup> Amaya de Miguel Toral  
Directora General

---

BDO Auditores S.L.P., es una sociedad limitada española, y miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido y forman parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas.

BDO es la marca comercial utilizada por toda la red BDO y para todas sus firmas miembro.

Copyright © 2024. Todos los derechos reservados. Publicado en España.

[www.bdo.es](http://www.bdo.es)  
[www.bdo.global](http://www.bdo.global)



**BDO**